

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
P R I M A R

EXPUNERE DE MOTIVE

NR: _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind
aprobarea organigramei și a statului de funcții pe anul 2011**

În conformitate cu prevederile art. 5 cap. I lit. B din Legea nr. 284/2010 privind salarizarea unitară a personalului plătit din fonduri publice “funcționarii publici care absolvă studii universitare de licență în domeniul de activitate al autorității sau instituției publice, încadrați pe funcții publice cu nivel de studii inferior, se numesc, în condițiile legii, într-o funcție publică de execuție cu gradul profesional de asistent din clasa corespunzătoare studiilor absolvite”.

În situația în care salariul de bază stabilit în condițiile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 284/2010 este mai mic decât cel avut anterior promovării, funcționarul public își menține salariul de bază avut anterior promovării în clasă.

În conformitate cu prevederile art. 2 din Legea nr. 285/2010 privind salarizarea în anul 2011 a personalului plătit din fonduri publice “ în anul 2011, pentru personalul nou-încadrat pe funcții, pentru personalul numit/încadrat în aceeași instituție/autoritate publică pe funcții de același fel, precum și pentru personalul promovat în funcții sau în grade/trepte, salarizarea se face la nivelul de salarizare în plată pentru funcțiile similare din instituția/autoritatea publică în care acesta este încadrat”.

În conformitate cu prevederile art. 107 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 188/1999 privind Statutul funcționarilor publici, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se înștiințează Agenția Națională a Funcționarilor Publici cu privire la transformarea, ca urmare a susținerii examenului de promovare în clasă, a următoarelor funcții publice:

- funcția publică de execuție de referent (urbanism) clasa III grad profesional superior, clasa de salarizare 30, gradația corespunzătoare tranșelor de vechime 5 în funcția publică de execuție de inspector clasa I grad profesional asistent, clasa de salarizare 36, gradația corespunzătoare tranșelor de vechime 5, salariul brut – 935 lei, - poziția 8 în statul de funcții;
- funcția publică de execuție de polițist local clasa III grad profesional asistent, clasa de salarizare 23, gradația corespunzătoare tranșelor de vechime 3 în funcția publică de execuție de polițist local clasa I grad profesional asistent, clasa de salarizare 37, gradația corespunzătoare tranșelor de vechime 3, salariul brut – 877 lei – poziția 12 în statul de funcții.

Proiectul de hotărâre prevede modificarea statului de funcții pe anul 2011 ca urmare a transformării posturilor menționate mai sus în urma admiterii examenului de promovare în clasă.

Primar
Dinu Alexandru

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

R A P O R T

NR. _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea
organigramei și a statului de funcții pe anul 2011**

În conformitate cu prevederile art. 5 cap. I lit. B din Legea nr. 284/2010 privind salarizarea unitară a personalului plătit din fonduri publice “funcționarii publici care absolvă studii universitare de licență în domeniul de activitate al autorității sau instituției publice, încadrați pe funcții publice cu nivel de studii inferior, se numesc, în condițiile legii, într-o funcție publică de execuție cu gradul profesional de asistent din clasa corespunzătoare studiilor absolvite”.

În situația în care salariul de bază stabilit în condițiile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 284/2010 este mai mic decât cel avut anterior promovării, funcționarul public își menține salariul de bază avut anterior promovării în clasă.

În conformitate cu prevederile art. 2 din Legea nr. 285/2010 privind salarizarea în anul 2011 a personalului plătit din fonduri publice “ în anul 2011, pentru personalul nou-încadrat pe funcții, pentru personalul numit/încadrat în aceeași instituție/autoritate publică pe funcții de același fel, precum și pentru personalul promovat în funcții sau în grade/trepte, salarizarea se face la nivelul de salarizare în plată pentru funcțiile similare din instituția/autoritatea publică în care acesta este încadrat’.

În conformitate cu prevederile art. 107 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 188/1999 privind Statutul funcționarilor publici, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin adresa nr. 3799/31.08.2011 a fost înștiințată Agenția Națională a Funcționarilor Publici cu privire la transformarea, ca urmare a susținerii examenului de promovare în clasă, a următoarelor funcții publice:

- funcția publică de execuție de referent (urbanism) clasa III grad profesional superior, clasa de salarizare 30, gradația corespunzătoare tranșelor de vechime 5 în funcția publică de execuție de inspector clasa I grad profesional asistent, clasa de salarizare 36, gradația corespunzătoare tranșelor de vechime 5, salariul brut – 935 lei, - poziția 8 în statul de funcții;
- funcția publică de execuție de polițist local clasa III grad profesional asistent, clasa de salarizare 23, gradația corespunzătoare tranșelor de vechime 3 în funcția publică de execuție de polițist local clasa I grad profesional asistent, clasa de salarizare 37, gradația corespunzătoare tranșelor de vechime 3, salariul brut – 877 lei – poziția 12 în statul de funcții.

Prin adresa nr. 906263/04.10.2011 A.N.F.P. a comunicat luarea la cunoștință despre intervenirea unor modificări în structura funcțiilor publice din cadrul instituției ca urmare a promovării în clasă a unor funcționari publici.

Proiectul de hotărâre prevede modificarea statului de funcții pe anul 2011 ca urmare a transformării posturilor menționate mai sus în urma admiterii examenului de promovare în clasă.

Față de cele mai sus menționate supun spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre în forma și conținutul prezentat.

Secretar

Vișan Tudorița
ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE,
JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea
organigramei și a statului de funcții pe anul 2011**

Comisia pentru activități economico – financiare, juridică și de disciplină a analizat raportul întocmit de secretar, expunerea de motive a primarului și proiectul de hotărâre mai sus menționat ce urmează a fi supus dezbaterii spre adoptare în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 15.12.2011.

Proiectul de hotărâre prevede aprobarea organigramei și a statului de funcții pe anul 2011. Proiectul de hotărâre este întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr. 188/1999 privind Statutul funcționarilor publici și Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală.

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor valabil exprimate (5 voturi pentru din totalul de 5 membri) comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

Președinte
Natu Gheorghe

Membri: Diaconescu Nicolae

Florea Neculai

Buza Ion

Nedelcu Ion

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la legalitatea proiectul de hotărâre privind aprobarea
organigramei și a statului de funcții pe anul 2011**

Secretarul comunei, studiind proiectul de hotărâre mai sus menționat, constată că este întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr. 188/1999 privind Statutul funcționarilor publici, Legii nr. 161/2003, O.U.G. nr. 63/2010 și Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, sens în care avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

SECRETAR
VIȘAN TUDORIȚA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
P R I M A R

EXPUNERE DE MOTIVE

NR: ____ / _____

**cu privire la proiectul de hotarare privind stabilirea
impozitelor și taxelor locale pentru anul 2012**

Proiectul de hotărâre prevede stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2012 în conformitate cu prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal și ale H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele mai sus menționate supun Consiliului Local Mihail Kogălniceanu spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre în forma și conținutul prezentat.

PRIMAR,
DINU ALEXANDRU

RAPORT
privind stabilirea impozitelor si taxelor
locale pentru anul 2012

Potrivit prevederilor Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare si H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003, cu modificarile si completarile ulterioare consiliile locale adopta pentru anul fiscal urmator hotarari privind stabilirea impozitelor si taxelor locale.

IMPOZITUL PE CLADIRI

- a) in cazul persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1% la valoarea impozabila a cladirii ;
- b) daca o persoana fizica are in proprietate doua sau mai multe cladiri utilizate ca locuinta, care nu sunt inchiriate unei alte persoane, impozitul pe cladiri se majoreaza dupa cum urmeaza :
 - cu 65% pentru prima cladire in afara celei de la adresa de domiciliu ;
 - cu 150% pentru cea de-a doua cladire in afara celei de la adresa de domiciliu ;
 - cu 300% pentru cea de-a treia cladire si urmatoarele, in afara celei de la adresa de domiciliu;
 - nu intra sub incidenta pct, b) persoanele fizice care detin in proprietate cladiri dobandite prin succesiune legala.;
- c) in cazul detinerii a doua sau mai multe cladiri in afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat de determina in functie de ordinea in care proprietatile au fost dobandite, asa cum rezulta din documentele ce atesta calitatea de proprietar ;
- d) persoanele prevazute la lit. b) au obligatia sa depuna o declaratie speciala la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in raza carora isi au domiciliul, precum si la cele in raza carora sunt situate celelalte cladiri ale acestora ;
- e) impozitul pe cladiri in cazul persoanelor juridice se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare stabilita de consiliul local care poate fi cuprinsa intre 0,25% - 1,50% asupra valorii de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea acestora, conform prevederilor legale in vigoare ;
- f) in cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată, cota impozitului pe clădiri se stabilește de consiliul local între:
 - 1) 10% și 20% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință;

2) 30% și 40% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință.

Cota impozitului pe clădiri prevăzută la pct. 1 și 2 se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare. Fac excepție clădirile care au fost amortizate potrivit legii, în cazul cărora cota impozitului pe clădiri este cea prevăzută la lit. e.

g) cota de impozit pentru clădirile cu destinație turistică ce nu funcționează în cursul unui an calendaristic este de minimum 5% din valoarea de inventar a clădirii, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

Sunt exceptate structurile care au autorizație de construire în perioada de valabilitate, dacă au început lucrările în termen de cel mult 3 luni de la data emiterii autorizației de construire.

h) pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

IMPOZITUL PE TEREN

Contribuabilii, persoane fizice și juridice, care detin în proprietate teren în intravilanul sau extravilanul localității datorează impozit pe teren după cum urmează:

- a) pentru terenurile amplasate în intravilan, comuna se încadrează în zona A rangul IV și zona B rangul V, impozitul stabilindu-se conform art. 258;
- b) în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește conform art. 258;
- c) în cazul unui teren amplasat în extravilan impozitul pe teren se stabilește conform art. 258 ;
- d) pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren;
- e) în cazul terenului care este detinut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv;
- f) în cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe teren se datorează de locatar;
- g) în cazul în care contractul de leasing încetează, altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren este datorat de locator.
- h) pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% stabilită prin hotărârea consiliului local.

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

- a) Impozitul pe mijloacele de transport se stabileste conform art. 263 alin. (2).
- b) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din taxa pentru motocicletele, motoretele si scuterele respective.
- c) Pentru autovehiculele de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 to, impozitul este cel prevazut la art. 263 alin. (4).
- d) In cazul unei combinatii de autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 to, impozitul este cel prevazut la art. 263 alin. (5).
- e) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (5), impozitul este ce prevazut la art. 263 alin. (6).
- f) In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma prevazuta la art. 263 alin. (7).
- g) Pentru plata cu anticipatie a taxei auto, datorata pentru intregul an de catre persoanele fizice, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana la 10%, stabilita prin hotarare a consiliului local.

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediu rural, este egala cu suma stabilita de consiliul local in limitele prevazute in tabelul urmator:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Taxa (lei)
a) pana la 150 mp inclusiv	2 – 2,5
b) intre 151 mp si 250 mp inclusiv	2,5 – 3
c) intre 251 mp si 500 mp inclusiv	3 – 4
d) intre 501 mp si 750 mp inclusiv	4 – 5
e) intre 751 mp si 1.000 mp inclusiv	5 - 6
f) peste 1.000 mp	6 + 0,005 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1.000 mp

2) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

3) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

4) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alta constructie decat cele prevazute mai sus este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatiile aferente.

5) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila a constructiei stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri.

6) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

7) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari : 0 – 7 inclusiv, pentru fiecare mp afectat.

8) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor : 0 – 7 inclusiv, pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie.

9) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu : 0 – 11 inclusiv, pentru fiecare racord.

10) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean : 0 – 13 inclusiv.

11) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa : 0 – 8 inclusiv.

Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru a desfasura o activitate economica si a altor autorizatii similare

1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor de functionare se stabileste de consiliul local intre 0 - 17 lei.

3) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale, se stabileste de catre consiliul local si este de pana la 28 lei/mp sau fractiune de mp.

4) Taxa pentru eliberarea certificatelor de producator se stabileste de catre consiliul local si este de pana la 69 lei inclusiv.

5) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica se stabileste de consiliul local intre 0 si 3.615 lei inclusiv.

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

Orice persoana, care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana, datoreaza taxa prevazuta de lege, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare in masa scrise si audiovizuale.

- a) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei, stabilita de consiliul local, fiind cuprinsa intre 1% - 3%, la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.
- b) Valoarea serviciilor de reclama si publicitate cuprinde orice plata obtinuta sau care urmeaza a fi obtinuta pentru serviciile de reclama si publicitate, cu exceptia taxei pe valoarea adaugata.

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

Orice persoana care utilizeaza un panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate intr-un loc public datoreaza plata taxei anuale prevazute de lege.

1) Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual, prin inmultirea numarului de mp sau a fractiunii de mp a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel :

- a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de pana la 28 lei ;
- b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de pana la 20 lei.

2) Consiliul local poate impune persoanelor care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sa depuna o declaratie anuala la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale.

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Pentru manifestari artistice, competitii sportive sau alte activitati distractive, impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor. Cota de impozit de determina dupa cum urmeaza :

- a) 2% pentru manifestari artistice, cinematografice, muzicale, de circ, pentru competitii sportive interne si internationale ;
- b) 5% pentru manifestari artistice de genul : festivaluri, concursuri, cenacluri, serate, recitaluri sau alte asemenea manifestari artistice ori distractive care au un caracter ocazional.

Reguli speciale pentru videoteci si discoteci

Pentru activitatile artistice si distractive care au loc in videoteci sau discoteci, impozitul pe spectacole se stabileste in functie de suprafata incintei in care se desfasoara spectacolul, pentru fiecare zi de functionare, dupa cum urmeaza :

- a) in cazul videotecilor, suma este de pana la 2 lei inclusiv;
- b) in cazul discotecilor, suma este de pana la 3 lei inclusiv.

Impozitul pe spectacole se ajusteaza cu coeficientul de corectie prevazut la art. 275 alin. (3).

ALTE TAXE LOCALE

Utilizarea temporara a locurilor publice astfel :

Activitatea desfasurata	Lei/mp/zi
Pentru depozitarea de materiale	5
Pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului in piete, targuri, standuri, oboare, parcuri sau alte asemenea locuri	5

Taxele pentru eliberarea de copii ale documentelor existente in arhiva Primariei comunei Mihail Kogalniceanu, cu exceptia celor referitoare la drepturile salariale, se stabilesc astfel :

	Persoane fizice lei	Persoane juridice lei
Format A4	4	5
Format A3	5	7

Taxa pentru eliberarea de copii dupa documentele solicitate in conformitate cu prevederile Legii nr. 544/2001, se stabileste la 1 leu/coala si/sau fila.

TAXE SPECIALE

Taxa speciala pentru eliberarea certificatului de atestare fiscala.

Aceasta taxa se instituie in temeiul art. 282 din Legea nr. 571/2003, H.G. nr. 44/2004, art. 30 din Legea nr. 273/2006 si este de 25 lei/formular pentru certificatele fiscale care se elibereaza in aceeasi zi cu depunerea documentatiei complete si corecte, 15 lei/formular pentru certificatele care se elibereaza in ziua urmatoare depunerii documentatiei complete si corecte si 5 lei/formular in cazul persoanelor fizice, respectiv 10 lei/formular in cazul persoanelor juridice pentru certificatele care se elibereaza in termen de 48 de ore de la depunerea documentatiei complete si corecte.

Scutiri si facilitati

Pentru locuinta de domiciliu, precum si pentru terenul aferent acesteia, consiliul local poate acorda scutirea sau reducerea impozitului pe cladiri sau pe teren pentru persoane fizice ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social.

In cazul unei calamitati naturale, consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren, precum si a taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism si autorizatiei de construire sau o reducere a acestora.

Majorarea impozitelor si taxelor locale

Conform art. 287, Consiliul local poate majora anual cu pana la 20% nivelul impozitelor si taxelor locale, cu exceptia taxelor prevazute la art. 263 alin. (4) si (5) si art. 295 alin. (11) lit. b) – d).

Inspector
Manea Petrica

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE,
JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind
stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2012**

Comisia pentru activitati economico – financiare, juridica si de disciplina a analizat raportul compartimentului impozite si taxe locale, expunerea de motive a primarului si proiectul de hotarare mai sus mentionat ce urmeaza a fi supus dezbaterii spre adoptare in sedinta ordinara a Consiliului Local din data de 15.12.2011.

Proiectul de hotarare este intocmit in conformitate cu prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal si prevederile H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotarare prevede stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2012.

Avand in vedere rezultatul dezbaterilor si a voturilor valabil exprimate (5 voturi pentru din totalul de 5 membri) comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare si propune Consiliului Local adoptarea lui in forma si continutul prezentat.

Presedinte
Natu Gheorghe

Membri: Diaconescu Nicolae

Florea Neculai

Buzea Ion

Nedelcu Ion

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la legalitatea proiectul de hotărâre privind
stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2012**

Secretarul comunei, studiind proiectul de hotarare mai sus mentionat, constata ca este intocmit in conformitate cu prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal si prevederile H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, sens in care avizeaza favorabil proiectul de hotarare si propune Consiliului Local adoptarea lui in forma si continutul prezentat.

SECRETAR
VISAN TUDORITA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
P R I M A R

EXPUNERE DE MOTIVE

NR: ____ / _____

cu privire la proiectul de hotarare privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 46/18.10.2011 privind concesionarea suprafeței de 157 mp teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei către S.C. NINAGRICOM S.R.L.

Prin adresa nr. 81051/07.12.2011 Instituția Prefectului solicita autorității locale Mihail Kogălniceanu reanalizarea actului administrativ adoptat, în vederea revocării acestuia.

Având în vedere aceste considerente, propun spre analiză și aprobare Consiliului local al comunei Mihail Kogălniceanu, proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 46/18.10.2011 privind concesionarea suprafeței de 157 mp teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei către S.C. NINAGRICOM S.R.L.

PRIMAR,
DINU ALEXANDRU

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

R A P O R T

NR. _____ / _____

cu privire la proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 46/18.10.2011 privind concesionarea suprafeței de 157 mp teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei către S.C. NINAGRICOM S.R.L.

Prin adresa nr. 81051/07.12.2011 Instituția Prefectului solicita autorității locale Mihail Kogălniceanu reanalizarea actului administrativ adoptat, în vederea revocării acestuia.

Având în vedere cele menționate mai sus, propun Consiliului Local spre aprobare proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 46/18.10.2011 privind concesionarea suprafeței de 157 mp teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei către S.C. NINAGRICOM S.R.L.

SECRETAR
VIȘAN TUDORIȚA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE,
JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ

AVIZ NR. _____ / _____

cu privire la proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 46/18.10.2011 privind concesionarea suprafeței de 157 mp teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei către S.C. NINAGRICOM S.R.L.

Comisia pentru activități economico – financiare, juridică și de disciplină a analizat raportul întocmit de secretar, expunerea de motive a primarului și proiectul de hotărâre mai sus menționat ce urmează a fi supus dezbaterii spre adoptare în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 15.12.2011.

Proiectul de hotărâre prevede revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 46/18.10.2011 privind concesionarea suprafeței de 157 mp teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei către S.C. NINAGRICOM S.R.L. ca urmare adresei Instituției Prefectului.

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor valabil exprimate (5 voturi pentru din totalul de 5 membri) comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

Președinte
Natu Gheorghe

Membri: Diaconescu Nicolae

Florea Neculai

Buzea Ion

Nedelcu Ion

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la legalitatea proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii
Consiliului Local nr. 46/18.10.2011 privind concesionarea suprafeței de 157 mp
teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei către S.C.
NINAGRICOM S.R.L.**

Secretarul comunei, studiind proiectul de hotărâre mai sus menționat, constată că este întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare, sens în care avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

SECRETAR
VIȘAN TUDORIȚA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
PRIMAR

EXPUNERE DE MOTIVE

NR: _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului
bunurilor aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, județul
Ialomița**

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului, după caz.

Proiectul de hotărâre prevede completarea inventarului bunurilor din domeniul privat al comunei cu o poziție nouă:

NR. CRT.	DENUMIRE	PARCELA	SUPRAFATA (mp)
70	Teren extravilan Vecinătăți: N – dig protecție S – râul Ialomița E – proprietate privată V – domeniul privat al comunei	T 862/1 Np - 1	2.700

și modificarea poziției 65 coloana 4 din inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu care va avea următorul cuprins : “50.900”.

Având în vedere aceste considerente, propun spre analiză și aprobare Consiliului local al comunei Mihail Kogălniceanu, proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița în forma și conținutul prezentat.

PRIMAR
DINU ALEXANDRU

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

R A P O R T

NR. _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului
bunurilor aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, județul
Ialomița**

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului, după caz.

Proiectul de hotărâre prevede completarea inventarului bunurilor din domeniul privat al comunei cu o poziție nouă:

NR. CRT.	DENUMIRE	PARCELA	SUPRAFATA (mp)
70	Teren extravilan Vecinătăți: N – dig protecție S – râul Ialomița E – proprietate privată V – domeniul privat al comunei	T 862/1 Np - 1	2.700

și modificarea poziției 65 coloana 4 din inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu care va avea următorul cuprins :
“50.900”.

SECRETAR
VIȘAN TUDORIȚA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE,
JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului
bunurilor aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, județul
Ialomița**

Comisia pentru activități economico – financiare, juridică și de disciplină a analizat raportul întocmit de secretar, expunerea de motive a primarului și proiectul de hotărâre mai sus menționat ce urmează a fi supus dezbaterii spre adoptare în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 15.12.2011.

Proiectul de hotărâre este întocmit în conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor valabil exprimate (5 voturi pentru din totalul de 5 membri) comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

Presedinte
Natu Gheorghe

Membri: Diaconescu Nicolae

Florea Neculai

Buzea Ion

Nedelcu Ion

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la legalitatea proiectul de hotărâre privind modificarea și
completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat
al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița**

Secretarul comunei, studiind proiectul de hotărâre mai sus menționat, constată că este întocmit în conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sens în care avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

SECRETAR
VIȘAN TUDORIȚA