

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
P R I M A R

EXPUNERE DE MOTIVE

NR: ____ / _____

**cu privire la proiectul de hotarare privind actualizarea anexei nr. 1 cu privire la
situatia terenurilor disponibile in vederea aplicarii dispozitiilor Legii nr. 15/2003**

In conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală si prevederile art. 2 alin. (4) din H.G. nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personala, anual, prin hotarare, Consiliul local actualizeaza anexa nr.1 cu privire la situatia terenurilor disponibile.

Suprafata de teren disponibila, identificata, din domeniul privat al unitatii administrativ-teritoriale, situata in intravilan se prezinta astfel :

- satul M. Kogalniceanu – 155.000 mp intravilan in tarlăua 561/1/1, lot 1 – 10, lot 10/1, lot 11 – 16, lot 19, lot 21 – 25, lot 28 – 60, lot 68 – 116, lot 122 – 163, lot 167 – 172, lot 172/1, lot 173 – 182, lot 182/1, lot 183 – 185. ;
- satul Hagieni - 42.000 mp intravilan in tarlăua 171, parcela 944.

Fata de cele mai sus mentionate supun Consiliului Local Mihail Kogalniceanu spre dezbateri si aprobare proiectul de hotarare in forma si continutul prezentat.

PRIMAR,
DINU ALEXANDRU

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMPARTIMENT URBANISM

R A P O R T

NR. _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotarare privind actualizarea anexei nr. 1 cu privire la
situatia terenurilor disponibile in vederea aplicarii dispozitiilor Legii nr. 15/2003**

In conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală si prevederile art. 2 alin. (4) din H.G. nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, anual, prin hotarare, Consiliul local actualizeaza anexa nr.1 cu privire la situatia terenurilor disponibile.

Suprafata de teren disponibila, identificata, din domeniul privat al unitatii administrativ-teritoriale, situata in intravilan se prezinta astfel :

- satul Mihail Kogalniceanu – 155.000 mp intravilan in tarlăua 561/1/1, lot 1 – 10, lot 10/1, lot 11 – 16, lot 19, lot 21 – 25, lot 28 – 60, lot 68 – 116, lot 122 – 163, lot 167 – 172, lot 172/1, lot 173 – 182, lot 182/1, lot 183 – 185. ;
- satul Hagieni - 42.000 mp intravilan in tarlăua 171, parcela 944.

În vederea respectării prevederilor legale, considerăm necesară supunerea spre aprobare a proiectului de hotarare privind actualizarea anexei nr. 1 cu privire la situatia terenurilor disponibile in vederea aplicarii dispozitiilor Legii nr. 15/2003

INSPECTOR,
UDUDUI ANGELICĂ

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE,
JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind actualizarea anexei nr. 1 cu privire la
situația terenurilor disponibile în vederea aplicării dispozițiilor Legii nr. 15/2003**

Comisia pentru activități economico – financiare, juridică și de disciplină a analizat raportul compartimentului urbanism, expunerea de motive a primarului și proiectul de hotărâre mai sus menționat ce urmează a fi supus dezbaterii spre adoptare în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 31.01.2012.

Proiectul de hotărâre este întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și prevederile art. 2 alin. (4) din H.G. nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Proiectul de hotărâre prevede actualizarea situației terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al unității administrativ – teritoriale, din intravilanul localității, în vederea aplicării dispozițiilor Legii nr. 15/2003, conform anexei nr. 1 la proiectul de hotărâre.

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor valabil exprimate (5 voturi pentru din totalul de 5 membri) comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

Presedinte
Natu Gheorghe

Membri: Diaconescu Nicolae

Florea Neculai

Buzea Ion

Nedelcu Ion

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la legalitatea proiectul de hotărâre privind actualizarea
anexei nr. 1 cu privire la situația terenurilor disponibile în vederea
aplicării dispozițiilor Legii nr. 15/2003**

Secretarul comunei, studiind proiectul de hotărâre mai sus menționat, constată că este întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și prevederile art. 2 alin. (4) din H.G. nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, sens în care avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

SECRETAR
VISAN TUDORITA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
P R I M A R

EXPUNERE DE MOTIVE

NR: ____ / _____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea unei cereri și
atribuirea în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003**

Conform art. 4 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cererea pentru atribuirea terenului se depune la consiliul local al comunei în care solicitantul, cu vârsta cuprinsă între 18 – 35 ani, are domiciliul și nu deține sau nu a deținut în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe.

Potrivit art. 5 din același act normativ „Consiliul local căruia i-a fost adresată cererea de atribuire a terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală se va pronunța asupra acesteia, prin hotărâre, în condițiile prevăzute de lege.”

Proiectul de hotărâre prevede aprobarea unei cereri depusă de Florea Dumitra-Daniela care solicită atribuirea în folosință gratuită de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Având în vedere aceste considerente, propun spre analiză și aprobare Consiliului local al comunei Mihail Kogălniceanu, proiectul de hotărâre privind aprobarea unei cereri și atribuirea în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003 în forma și conținutul prezentat.

PRIMAR,
DINU ALEXANDRU

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMPARTIMENT URBANISM

R A P O R T

NR. _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea unei cereri și
atribuirea în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003**

Proiectul de hotărâre este întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, și prevederile H.G. nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 și prevede aprobarea unei cereri depusă de Florea Dumitra-Daniela, care solicită atribuirea în folosință gratuită de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

În urma analizării cererilor de către comisia pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 s-a constatat că sunt îndeplinite condițiile legale, fapt pentru care se supune spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre în forma și conținutul prezentat.

INSPECTOR,
UDUDUI ANGELICĂ

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE,
JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea unei cereri și
atribuirea în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003**

Comisia pentru activități economico – financiare, juridică și de disciplină a analizat raportul întocmit de compartimentul urbanism, expunerea de motive a primarului și proiectul de hotărâre mai sus menționat ce urmează a fi supus dezbaterii spre adoptare în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 31.01.2012.

Proiectul de hotărâre prevede aprobarea unei cereri depusă de Florea Dumitra-Daniela, care solicită atribuirea în folosință gratuită de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor valabil exprimate (5 voturi pentru din totalul de 5 membri) comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

Președinte
Natu Gheorghe

Membri: Diaconescu Nicolae

Florea Neculai

Buza Ion

Nedelcu Ion

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la legalitatea proiectul de hotărâre privind aprobarea unei cereri și
atribuirea în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003**

Secretarul comunei, studiind proiectul de hotărâre mai sus menționat, constată că este întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republică, și prevederile H.G. nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003, sens în care avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

SECRETAR
VIȘAN TUDORIȚA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
P R I M A R

EXPUNERE DE MOTIVE

NR: _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotarare privind concesionarea suprafetei de 1.167 mp
teren intravilan aparținand domeniului privat al comunei Mihail Kogalniceanu
pentru constructie locuinta**

In conformitate cu prevederile art. 36 alin. (5) lit. b) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001 consiliul local „hotaraste vanzarea, concesionarea sau inchirierea bunurilor proprietate privata a comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in conditiile legii.”

Conform prevederilor art. 13 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii „Terenurile aparținand domeniului privat al unitatilor administrativ-teritoriale, destinate construirii, pot fi vandute, concesionate ori inchiriate prin licitatie publica, potrivit legii, in conditiile respectarii prevederilor documentatiilor de urbanism si de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii, in vederea realizarii de catre titular a constructiei.”

Avand in vedere cererile pentru solicitarea de teren in concesiune pentru constructii locuinte supun spre dezbateri si aprobare proiectul de hotarare in forma si continutul prezentat.

PRIMAR
DINU ALEXANDRU

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMPARTIMENT URBANISM

R A P O R T

NR. _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotarare privind concesionarea suprafetei de 1.167 mp
teren intravilan apartinand domeniului privat al comunei Mihail Kogalniceanu
pentru constructie locuinta**

In conformitate cu prevederile art. 36 alin. (5) lit. b) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001 consiliul local „hotaraste vanzarea, concesionarea sau inchirierea bunurilor proprietate privata a comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in conditiile legii.”

Conform prevederilor art. 13 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii „Terenurile apartinand domeniului privat al unitatilor administrativ-teritoriale, destinate construirii, pot fi vandute, concesionate ori inchiriate prin licitatie publica, potrivit legii, in conditiile respectarii prevederilor documentatiilor de urbanism si de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii, in vederea realizarii de catre titular a constructiei.”

Potrivit art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 „anterior concesionarii terenurile vor fi inscrise in cartea funciara.”

Suprafata de 1.167 mp apartinand domeniului privat al comunei, situată in localitatea Mihail Kogalniceanu tarlaua 561/1/1 lot 122 care se invecineaza la N – E – domeniul privat al comunei, S – D.S. 3782, V – DS 122/1 este inscrisa in cartea funciara nr. 20434.

INSPECTOR,
UDUDUI ANGELICĂ

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE,
JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ

AVIZ NR. _____ / _____

cu privire la proiectul de hotărâre privind concesionarea suprafeței de 1.167 mp teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogalniceanu pentru construcție locuință

Comisia pentru activități economico – financiare, juridică și de disciplină a analizat raportul compartimentului urbanism, expunerea de motive a primarului și proiectul de hotărâre mai sus menționat ce urmează a fi supus dezbaterii spre adoptare în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 31.01.2012.

Proiectul de hotărâre este întocmit în conformitate cu prevederile art. 13 alin. (1), art. 22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre prevede concesionarea suprafeței de 1.167 mp teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei, situat în localitatea Mihail Kogalniceanu, parcela 561/1/1 lot 122 care se învecinează la N – E – domeniul privat al comunei, S – D.S. 3782, V – DS 122/1, cu destinația construcție locuință

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor valabil exprimate (5 voturi pentru din totalul de 5 membri) comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

Presedinte
Natu Gheorghe

Membri: Diaconescu Nicolae

Florea Neculai

Buza Ion

Nedelcu Ion

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la legalitatea proiectul de hotărâre privind concesionarea suprafeței de
1.167 mp teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei Mihail
Kogalniceanu pentru construcție locuință**

Secretarul comunei, studiind proiectul de hotărâre mai sus menționat, constată că este întocmit în conformitate cu prevederile art. 13 alin. (1), art. 22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sens în care avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

SECRETAR
VISAN TUDORITA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
P R I M A R

EXPUNERE DE MOTIVE

NR: _____ / _____

cu privire la proiectul de hotarare privind concesionarea suprafetei de 7.457 mp teren extravilan apartinand domeniului privat al comunei Mihail Kogalniceanu

In conformitate cu prevederile art. 36 alin. (5) lit. b) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001 consiliul local „hotaraste vanzarea, concesionarea sau inchirierea bunurilor proprietate privata a comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in conditiile legii.”

Conform prevederilor art. 13 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii „Terenurile apartinand domeniului privat al unitatilor administrativ-teritoriale, destinate construirii, pot fi vandute, concesionate ori inchiriate prin licitatie publica, potrivit legii, in conditiile respectarii prevederilor documentatiilor de urbanism si de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii, in vederea realizarii de catre titular a constructiei.”

Potrivit art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 „anterior concesionarii terenurile vor fi inscrise in cartea funciara.”

Avand in vedere cererile pentru solicitarea in concesiune a terenului, supun spre dezbateri si aprobare proiectul de hotarare in forma si continutul prezentat.

PRIMAR
DINU ALEXANDRU

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMPARTIMENT URBANISM

R A P O R T

NR. _____ / _____

cu privire la proiectul de hotarare privind concesionarea suprafetei de 7.457 mp teren extravilan apartinand domeniului privat al comunei Mihail Kogalniceanu

In conformitate cu prevederile art. 36 alin. (5) lit. b) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001 consiliul local „hotaraste vanzarea, concesionarea sau inchirierea bunurilor proprietate privata a comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in conditiile legii.”

Conform prevederilor art. 13 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii „Terenurile apartinand domeniului privat al unitatilor administrativ-teritoriale, destinate construirii, pot fi vandute, concesionate ori inchiriate prin licitatie publica, potrivit legii, in conditiile respectarii prevederilor documentatiilor de urbanism si de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii, in vederea realizarii de catre titular a constructiei.”

Potrivit art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 „anterior concesionarii terenurile vor fi inscrise in cartea funciara.”

Suprafata de 7.457 mp apartinand domeniului privat al comunei, situată in localitatea Mihail Kogalniceanu tarlaua 528 - parțial lot nr. 1 care se învecinează la N – domeniul privat al comunei și DS 3767, S – proprietate particulară (Șerban Ion), H.C. 520, V – DJ 212, E – domeniul public al comunei este inscrisa in cartea funciara nr. 20442. Pe aceasta suprafata de teren depozitau înainte locuitorii din comună gunoiul de grajd. Din acest motiv, dar și datorită formei de triunghi, cetățenii au refuzat să fie puși în posesie aici, deoarece lucrările agricole se fac cu dificultate. De asemenea, acest teren este vecin pe toată lungimea cu drumul pe unde trec animalele spre izlaz.

INSPECTOR,
UDUDUI ANGELICĂ

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE,
JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ

AVIZ NR. _____ / _____

cu privire la proiectul de hotărâre privind concesionarea suprafeței de 7.457 mp teren extravilan aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogalniceanu

Comisia pentru activități economico – financiare, juridică și de disciplină a analizat raportul compartimentului urbanism, expunerea de motive a primarului și proiectul de hotărâre mai sus menționat ce urmează a fi supus dezbaterii spre adoptare în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 31.01.2012.

Proiectul de hotărâre este întocmit în conformitate cu prevederile art. 13 alin. (1), art. 22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre prevede concesionarea suprafeței de 7.457 mp teren extravilan aparținând domeniului privat al comunei, situat în localitatea Mihail Kogălniceanu țarlaua 528 - parțial lot nr. 1 care se învecinează la N – domeniul privat al comunei și DS 3767, S – proprietate particulară (Șerban Ion), H.C. 520, V – DJ 212, E – domeniul public al comunei, cu destinația construcție anexe gospodărești și solarii.

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor valabil exprimate (5 voturi pentru din totalul de 5 membri) comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

Presedinte
Natu Gheorghe

Membri: Diaconescu Nicolae

Florea Neculai

Buzea Ion

Nedelcu Ion

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la legalitatea proiectul de hotărâre privind concesionarea
suprafetei de 7.457 mp teren extravilan apartinand domeniului
privat al comunei Mihail Kogalniceanu**

Secretarul comunei, studiind proiectul de hotarare mai sus mentionat, constata ca este intocmit in conformitate cu prevederile art. 13 alin. (1), art. 22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, sens in care avizeaza favorabil proiectul de hotarare si propune Consiliului Local adoptarea lui in forma si continutul prezentat.

SECRETAR
VISAN TUDORITA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
P R I M A R

E X P U N E R E D E M O T I V E

NR: ____ / _____

cu privire la proiectul de hotarare privind aprobarea planului de actiuni sau lucrari de interes local pe anul 2012, pentru repartizarea orelor de munca prestate lunar de catre persoanele majore apte de munca in conformitate cu prevederile Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat

Având în vedere prevederile art. 6 alin.(2) din Legea nr.416/2001 privind venitul minim garantat, actualizată, “Pentru sumele acordate ca ajutor social, conform prevederilor prezentei legi, una dintre persoanele majore apte de muncă din familia beneficiară are obligația de a presta lunar, la solicitarea primarului, acțiuni sau lucrări de interes local, fără a se putea depăși regimul normal de lucru și cu respectarea normelor de securitate și igienă a muncii.

(7) Primarii au obligația să întocmească un plan de acțiuni sau de lucrări de interes local pentru repartizarea orelor de muncă prevăzute la alin. (2), să țină evidența efectuării acestor ore și să asigure instructajul privind normele de tehnică a securității muncii pentru toate persoanele care prestează acțiuni ori lucrări de interes local. Planul de acțiuni sau de lucrări de interes local se aprobă anual prin hotărâre a consiliului local. În funcție de solicitările venite din partea instituțiilor partenere în organizarea și evidența orelor de muncă, planul de acțiuni sau de lucrări de interes local poate fi reactualizat pe parcursul anului și aprobat prin hotărâre a consiliului local.

(8) Primarul are obligația să afișeze planul de acțiuni sau de lucrări de interes local prevăzut la alin. (7), lista cuprinzând beneficiarii de ajutor social, precum și persoanele care urmează să efectueze acțiuni sau lucrări de interes local.

(9) Documentele prevăzute la alin. (8) se transmit agențiilor pentru prestații sociale județene, respectiv a municipiului București, în luna următoare aprobării acestora prin hotărâre a consiliului local.”

În cadrul compartimentului de asistenta sociala în prezent în evidență se află înregistrați un număr de 58 dosare, din care 54 persoane sunt apte de muncă și acestea efectuează ore/lună de muncă. Acest număr diferă de la o lună la alta în funcție de prezentarea actelor la dosar, schimbarea veniturilor în diverse cazuri sau alte motive pe care familia sau persoana singură le aduce la cunoștința primarului conform prevederilor legale sau din verificările efectuate de personalul cu atribuții în domeniul asistenței

sociale din aparatul de specialitate al primarului prin ancheta socială la domiciliul indicat de solicitant.

Munca în folosul comunității se desfășoară sub îndrumarea dl. viceprimar care întocmește și pontajele cu beneficiarii ajutorului social. Incepând cu noua legislație aceste situații vor fi prezentate Agenției Județene pentru Prestații Sociale Ialomița, în vederea efectuării plății familiilor acelor beneficiari care au prestat orele cuvenite și celor scutiți de muncă conform actelor justificative depuse la dosar.

Față de cele mai sus menționate supun Consiliului Local Mihail Kogălniceanu spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre în forma și conținutul prezentat.

PRIMAR,
DINU ALEXANDRU

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMPARTIMENT ASISTENTA SOCIALA

R A P O R T

NR. _____ / _____

cu privire la proiectul de hotarare privind aprobarea planului de actiuni sau lucrari de interes local pe anul 2012, pentru repartizarea orelor de munca prestate lunar de catre persoanele majore apte de munca in conformitate cu prevederile Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat

Având în vedere prevederile art. 6 alin.(2) din Legea nr.416/2001 privind venitul minim garantat, actualizată, “Pentru sumele acordate ca ajutor social, conform prevederilor prezentei legi, una dintre persoanele majore apte de muncă din familia beneficiară are obligația de a presta lunar, la solicitarea primarului, acțiuni sau lucrări de interes local, fără a se putea depăși regimul normal de lucru și cu respectarea normelor de securitate și igienă a muncii.

(7) Primarii au obligația să întocmească un plan de acțiuni sau de lucrări de interes local pentru repartizarea orelor de muncă prevăzute la alin. (2), să țină evidența efectuării acestor ore și să asigure instructajul privind normele de tehnică a securității muncii pentru toate persoanele care prestează acțiuni ori lucrări de interes local. Planul de acțiuni sau de lucrări de interes local se aprobă anual prin hotărâre a consiliului local. În funcție de solicitările venite din partea instituțiilor partenere în organizarea și evidența orelor de muncă, planul de acțiuni sau de lucrări de interes local poate fi reactualizat pe parcursul anului și aprobat prin hotărâre a consiliului local.

(8) Primarul are obligația să afișeze planul de acțiuni sau de lucrări de interes local prevăzut la alin. (7), lista cuprinzând beneficiarii de ajutor social, precum și persoanele care urmează să efectueze acțiuni sau lucrări de interes local.

(9) Documentele prevăzute la alin. (8) se transmit agențiilor pentru prestații sociale județene, respectiv a municipiului București, în luna următoare aprobării acestora prin hotărâre a consiliului local.”

În conformitate cu prevederile art. 7[^]1 alin.(1) Prin persoană aptă de muncă se înțelege persoana care îndeplinește următoarele condiții:

- a) are vârsta cuprinsă între 16 ani și vârsta standard de pensionare;
- b) nu urmează o formă de învățământ cursuri de zi prevăzută de lege;
- c) are starea de sănătate și capacitatea fizică și psihică corespunzătoare, care o fac aptă pentru prestarea unei munci.

(2) Incapacitatea fizică și psihică este dovedită cu acte eliberate în condițiile legii.

Compartimentul de asistenta sociala are în prezent în evidență un număr de 58 dosare de ajutor social, din care 54 persoane sunt apte de muncă.

Având în vedere planul de activități și obiectivele propuse de primarul comunei Mihail Kogalniceanu, beneficiarii ajutorului social conform Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat, actualizată, vor efectua orele de muncă lunar sub directa îndrumare a dlui viceprimar, după listele cu orele muncă emise de compartimentul de asistenta sociala în conformitate cu prevederile legislative.

INSPECTOR ,
HERMENEANU MARIANA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMISIA PENTRU AGRICULTURA, AMENAJAREA TERITORIULUI SI
URBANISM, MUNCA SI PROTECTIE SOCIALA, PROTECTIA MEDIULUI SI
TURISM

AVIZ NR. _____ / _____

cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea planului de actiuni sau lucrari de interes local pe anul 2012, pentru repartizarea orelor de munca prestate lunar de catre persoanele majore apte de munca in conformitate cu prevederile Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat

Comisia pentru agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism, munca si protectie sociala, protectia mediului si turism, a analizat raportul compartimentului asistenta sociala, expunerea de motive a primarului si proiectul de hotarare mai sus mentionat ce urmeaza a fi supus dezbaterii spre adoptare in sedinta ordinara a Consiliului Local din data de 31.01.2012.

Proiectul de hotarare este intocmit in conformitate cu prevederile art.6 alin. (2), (7), (8) si (9) din Legea nr.416/2001 privind venitul minim garantat, actualizata, cu modificarile si completarile ulterioare si prevederile art.28 alin.(1) – (7) din H.G. nr. 50/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 416/2001, privind venitul minim garantat.

Proiectul de hotarare prevede aprobarea planului de actiuni sau de lucrări de interes local pe anul 2012, pentru repartizarea orelor de munca prestate lunar de catre persoanele majore apte de munca din familia beneficiara de ajutor social, in conformitate cu prevederile Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat.

Avand in vedere rezultatul dezbaterilor si a voturilor valabil exprimate (5 voturi pentru din totalul de 5 membri) comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare si propune Consiliului Local adoptarea lui in forma si continutul prezentat.

Presedinte
Voinea Vasilica

Membri: Dragu Adrian

Papataie Florin

Agapie Constantin

Nedelcu Ion

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la legalitatea proiectul de hotărâre privind aprobarea planului de acțiuni
sau lucrari de interes local pe anul 2012, pentru repartizarea orelor de munca
prestate lunar de catre persoanele majore apte de munca in conformitate cu
prevederile Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat**

Secretarul comunei, studiind proiectul de hotarare mai sus mentionat, constata ca este intocmit in conformitate cu prevederile art.6 alin. (2), (7), (8) si (9) din Legea nr.416/2001 privind venitul minim garantat, actualizata, cu modificarile si completarile ulterioare si prevederile art.28 alin.(1) – (7) din H.G. nr. 50/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 416/2001, privind venitul minim garantat, sens in care avizeaza favorabil proiectul de hotarare si propune Consiliului Local adoptarea lui in forma si continutul prezentat.

SECRETAR
VISAN TUDORITA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
P R I M A R

EXPUNERE DE MOTIVE

NR: ____ / _____

**cu privire la proiectul de hotarare privind stabilirea cuantumului
chiriei pentru închirierea Căminului Cultural și a salonului de nunți din
localitatea Mihail Kogălniceanu pentru anul 2012**

Având în vedere modernizările efectuate la salonul de nunți și căminul cultural din comună, facilitățile de care beneficiază și care le fac corespunzătoare pentru organizarea unor festivități și activități distractive, propun stabilirea cunatumului chiriei pentru închirierea Căminului Cultural și a salonului de nunți, astfel:

- închirierea căminului cultural din satul Mihail Kogălniceanu: 50 lei/zi
- închirierea salonului de nunți amenajat pentru organizarea unor festivități și activități distractive :
 - pentru organizarea de nunți = 1.500 lei
 - pentru organizarea de botezuri = 500 lei
- pentru organizarea diverselor adunări, care nu sunt organizate de autoritățile publice ale comunei Mihail Kogălniceanu = 15 lei/oră.

Față de cele mai sus menționate supun Consiliului Local Mihail Kogălniceanu spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre în forma și conținutul prezentat.

PRIMAR,
DINU ALEXANDRU

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMPARTIMENT URBANISM

R A P O R T

NR. _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotarare privind stabilirea cuantumului
chiriei pentru închirierea Căminului Cultural și a salonului de nunți din
localitatea Mihail Kogălniceanu pentru anul 2012**

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (5) lit. a) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, „consiliul local hotărăște darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz.”

Având în vedere modernizările efectuate la salonul de nunți și căminul cultural din comună, facilitățile de care beneficiază și care le fac corespunzătoare pentru organizarea unor festivități și activități distractive, propun stabilirea cuantumului chiriei pentru închirierea Căminului Cultural și a salonului de nunți, astfel:

- închirierea căminului cultural din satul Mihail Kogălniceanu: 50 lei/zi
- închirierea salonului de nunți amenajat pentru organizarea unor festivități și activități distractive :
 - pentru organizarea de nunți = 1.500 lei
 - pentru organizarea de botezuri = 500 lei
- pentru organizarea diverselor adunări, care nu sunt organizate de autoritățile publice ale comunei Mihail Kogălniceanu = 15 lei/oră.

Inspector,
Ududui Angelică

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE,
JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind stabilirea cuantumului
chiriei pentru închirierea Căminului Cultural și a salonului de nunți din
localitatea Mihail Kogălniceanu pentru anul 2012**

Comisia pentru activități economico – financiare, juridică și de disciplină a analizat raportul dlui Ududu Angelică, expunerea de motive a primarului și proiectul de hotărâre mai sus menționat ce urmează a fi supus dezbaterii spre adoptare în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 31.01.2012.

Proiectul de hotarare este întocmit în conformitate cu prevederile art. 36 alin. (5) lit. a) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată.

Proiectul de hotarare prevede stabilirea cuantumului chiriei pentru închirierea Căminului Cultural și a salonului de nunți din localitatea Mihail Kogălniceanu pentru anul 2012.

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor valabil exprimate (5 voturi pentru din totalul de 5 membri) comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

Președinte
Natu Gheorghe

Membri: Diaconescu Nicolae

Florea Neculai

Buzea Ion

Nedelcu Ion

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la legalitatea proiectul de hotărâre privind stabilirea cuantumului
chiriei pentru închirierea Căminului Cultural și a salonului de nunți din
localitatea Mihail Kogălniceanu pentru anul 2012**

Secretarul comunei, studiind proiectul de hotărâre mai sus menționat, constată că este întocmit în conformitate cu prevederile art. 36 alin. (5) lit. a) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare, sens în care avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

SECRETAR
VIȘAN TUDORIȚA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
P R I M A R

EXPUNERE DE MOTIVE

NR: ____ / _____

cu privire la proiectul de hotarare privind mandatarea A.D.I.ECOO 2009 de a exercita dreptul de delegare a gestiunii serviciului de salubritate

Prin adresa nr. 592/2011 S.C. ADI ECOO 2009 SRL Țândărei solicită mandatarea A.D.I. ECOO 2009 de către Consiliul Local Mihail Kogălniceanu de a exercita dreptul de delegare a gestiunii serviciului de salubritate, în numele și pe seama autorității publice locale, aceasta fiind necesară pentru obținerea licenței de operare eliberată de A.N.R.S.C. București.

Față de cele mai sus menționate supun Consiliului Local Mihail Kogălniceanu spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind mandatarea A.D.I.ECOO 2009 de a exercita dreptul de delegare a gestiunii serviciului de salubritate, în forma și conținutul prezentat.

PRIMAR,
DINU ALEXANDRU

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

R A P O R T

NR. _____ / _____

cu privire la proiectul de hotarare privind mandatarea A.D.I.ECOO 2009 de a exercita dreptul de delegare a gestiunii serviciului de salubritate

Prin adresa nr. 592/2011 S.C. ADI ECOO 2009 SRL Țândărei solicită mandatarea A.D.I. ECOO 2009 de către Consiliul Local Mihail Kogălniceanu de a exercita dreptul de delegare a gestiunii serviciului de salubritate, în numele și pe seama autorității publice locale, aceasta fiind necesară pentru obținerea licenței de operare eliberată de A.N.R.S.C. București.

Proiectul de hotărâre prevede mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECOO 2009 să exercite în numele comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița, dreptul de a delega, în condițiile legii, serviciul public de salubritate al comunei Mihail Kogălniceanu, pe baza unui contract de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate.

Prin H.C.L. nr. 12/25.02.2010 s-a aprobat darea în administrare a serviciului de salubritate către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ECOO 2009.

Secretar,
Vișan Tudorița

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE,
JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ

AVIZ NR. _____ / _____

cu privire la proiectul de hotărâre privind mandatarea A.D.I.ECOO 2009 de a exercita dreptul de delegare a gestiunii serviciului de salubritate

Comisia pentru activități economico – financiare, juridică și de disciplină a analizat raportul secretarului, expunerea de motive a primarului și proiectul de hotărâre mai sus menționat ce urmează a fi supus dezbaterii spre adoptare în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 31.01.2012.

Proiectul de hotarare este întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, actualizată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr. 101/2006 privind Serviciul de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotarare prevede mandatarea A.D.I.ECOO 2009 de a exercita dreptul de delegare a gestiunii serviciului de salubritate.

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor valabil exprimate (5 voturi pentru din totalul de 5 membri) comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

Președinte
Natu Gheorghe

Membri: Diaconescu Nicolae

Florea Neculai

Buza Ion

Nedelcu Ion

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la legalitatea proiectul de hotărâre privind mandatarea A.D.I.ECOO
2009 de a exercita dreptul de delegare a gestiunii serviciului de salubritate**

Secretarul comunei, studiind proiectul de hotărâre mai sus menționat, constată că este întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, actualizată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr. 101/2006 privind Serviciul de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare, sens în care avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

SECRETAR
VIȘAN TUDORIȚA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
P R I M A R

EXPUNERE DE MOTIVE

NR: ____ / _____

**cu privire la proiectul de hotarare privind trecerea din domeniul public al comunei
Mihail Kogălniceanu în domeniul privat al comunei Mihail Kogălniceanu a
terenului în suprafață de 18.000 mp**

Prin închiderea platformelor de gunoi în anul 2009, terenul a rămas liber, și propun trecerea suprafeței de 18.000 mp teren extravilan unde a fost situată platforma de gunoi din domeniul public al comunei în domeniul privat al comunei, pentru a fi concesionat sau închiriat.

Față de cele mai sus menționate supun Consiliului Local Mihail Kogălniceanu spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al comunei Mihail Kogălniceanu în domeniul privat al comunei Mihail Kogălniceanu a terenului în suprafață de 18.000 mp, în forma și conținutul prezentat.

PRIMAR,
DINU ALEXANDRU

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMPARTIMENT URBANISM

R A P O R T

NR. _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotarare privind trecerea din domeniul public al comunei
Mihail Kogălniceanu în domeniul privat al comunei Mihail Kogălniceanu a
terenului în suprafață de 18.000 mp**

In conformitate cu prevederile art. 10 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 „trecerea din domeniul public in domeniul privat se face, dupa caz, prin hotarare a Guvernului, a consiliului judetean, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucuresti sau a consiliului local, daca prin Constitutie sau prin lege nu se dispune altfel”.

Proiectul de hotărâre prevede trecerea din domeniul public al comunei Mihail Kogălniceanu în domeniul privat al comunei Mihail Kogălniceanu a terenului în suprafață de 18.000 mp, teren pe care s-a aflat platforma de gunoi din satul Mihail Kogălniceanu închisă în anul 2009. Terenul rămas liber poate fi închiriat sau concesionat.

Inspector,
Ududui Angelică

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE,
JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ

AVIZ NR. ____ / _____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al comunei
Mihail Kogălniceanu în domeniul privat al comunei Mihail Kogălniceanu a
terenului în suprafață de 18.000 mp**

Comisia pentru activități economico – financiare, juridică și de disciplină a analizat raportul compartimentului urbanism, expunerea de motive a primarului și proiectul de hotărâre mai sus menționat ce urmează a fi supus dezbaterii spre adoptare în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 31.01.2012.

Proiectul de hotarare este întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică.

Proiectul de hotarare prevede trecerea din domeniul public al comunei Mihail Kogălniceanu în domeniul privat al comunei Mihail Kogălniceanu a terenului în suprafață de 18.000 mp, teren pe care s-a aflat platforma de gunoi din satul Mihail Kogălniceanu închisă în anul 2009.

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor valabil exprimate (5 voturi pentru din totalul de 5 membri) comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

Președinte
Natu Gheorghe

Membri: Diaconescu Nicolae

Florea Neculai

Buzea Ion

Nedelcu Ion

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la legalitatea proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public
al comunei Mihail Kogălniceanu în domeniul privat al comunei Mihail
Kogălniceanu a terenului în suprafață de 18.000 mp**

Secretarul comunei, studiind proiectul de hotărâre mai sus menționat, constată că este întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, sens în care avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

SECRETAR
VIȘAN TUDORIȚA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
P R I M A R

EXPUNERE DE MOTIVE

NR: _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotarare privind închirierea suprafeței de 25,14 ha
teren arabil intravilan aparținând domeniului privat al comunei**

In conformitate cu prevederile art. 36 alin. (5) lit. b) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001 consiliul local „hotaraste vanzarea, concesionarea sau inchirierea bunurilor proprietate privata a comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in conditiile legii.”

Terenul în suprafață de 25,14 ha este situat în intravilanul satului Mihail Kogălniceanu, astfel: suprafața de 13 ha este destinată construcțiilor de locuințe, iar suprafața de 12,14 ha se afla la marginea străzilor din sat.

Având în vedere numărul mic de solicitări de teren pentru construcția de locuințe și numărul mare de cereri de teren pentru cultivarea cerealelor de către cei ce nu dețin teren în proprietate, propun închirierea pe o perioadă de 1 an a acestei suprafețe de teren.

Față de cele mai sus menționate supun Consiliului Local Mihail Kogălniceanu spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind închirierea suprafeței de 25,14 ha teren arabil intravilan aparținând domeniului privat al comunei, în forma și conținutul prezentat.

PRIMAR
DINU ALEXANDRU

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMPARTIMENT URBANISM

R A P O R T

NR. _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotarare privind închirierea suprafeței de 25,14 ha
teren arabil intravilan aparținând domeniului privat al comunei**

In conformitate cu prevederile art. 36 alin. (5) lit. b) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001 consiliul local „hotaraste vanzarea, concesiunea sau inchirierea bunurilor proprietate privata a comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in conditiile legii.”

Proiectul de hotărâre prevede închirierea suprafeței de 25,14 ha teren arabil intravilan aparținând domeniului privat al comunei situată în satul Mihail Kogălniceanu (T 561/1/1 – 13 ha, T 12 P 1126 – 2000 mp, T 40 P 3400 – 300 mp, T 656 – 6000 mp, T 39 P 3249 – 1000 mp, T 2 – 2000 mp, T 3 – 3500 mp, T 568 – 4000 mp, T 566 – 600 mp, T 568 – 7000 mp, T 570 P 3 – 2000 mp, T 570 – 1000 mp, T 572 – 6000 mp, T 574 – 2000 mp, T 578 – 6000 mp, T 13 P 1214/3 – 2000 mp, T 14 P 1303 – 2000 mp, T 15 – 7000 mp, T 15 P 1414 – 5000 mp, T 16 P 1412 – 1000 mp, T 16 P 1513 – 2000 mp, T 1515 – 3000 mp, T 636/1 – 6000 mp, T 18 – 11.000 mp, T 636 – 39.000 mp) în loturi de câte 4.000 mp, cu destinația desfășurare activități agricole.

Terenul în suprafață de 25,14 ha este situat în intravilanul satului Mihail Kogălniceanu, astfel: suprafața de 13 ha este destinată construcțiilor de locuințe, iar suprafața de 12,14 ha se afla la marginea străzilor din sat.

INSPECTOR,
UDUDUI ANGELICĂ

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE,
JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind închirierea suprafeței de 25,14 ha
teren arabil intravilan aparținând domeniului privat al comunei**

Comisia pentru activitati economico – financiare, juridica si de disciplina a analizat raportul compartimentului urbanism, expunerea de motive a primarului si proiectul de hotarare mai sus mentionat ce urmeaza a fi supus dezbaterii spre adoptare in sedinta ordinara a Consiliului Local din data de 31.01.2012.

Proiectul de hotarare este intocmit in conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c) și alin. (5) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotarare prevede închirierea suprafeței de 25,14 ha teren arabil intravilan aparținând domeniului privat al comunei, situată în satul Mihail Kogălniceanu, în loturi de câte 4.000 mp, cu destinația desfășurare activități agricole.

Avand in vedere rezultatul dezbaterilor si a voturilor valabil exprimate (5 voturi pentru din totalul de 5 membri) comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare si propune Consiliului Local adoptarea lui in forma si continutul prezentat.

Presedinte
Natu Gheorghe

Membri: Diaconescu Nicolae

Florea Neculai

Buzea Ion

Nedelcu Ion

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la legalitatea proiectul de hotărâre privind închirierea suprafeței de 25,14
ha teren arabil intravilan aparținând domeniului privat al comunei**

Secretarul comunei, studiind proiectul de hotarare mai sus mentionat, constata ca este intocmit in conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c) și alin. (5) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sens in care avizeaza favorabil proiectul de hotarare si propune Consiliului Local adoptarea lui in forma si continutul prezentat.

SECRETAR
VISAN TUDORITA