

România
Județul Ialomița
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

HOTĂRÂRE
privind încetarea de drept a mandatului de
consilier local al dlui Stanciu Vasile

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița
Având în vedere:

- prevederile art. 9 alin. (2) lit. a), art. 10 și art. 12 din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, actualizată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. unic. Consiliul local Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița ia act de încetarea de drept a mandatului de consilier local al dlui Stanciu Vasile ca urmare a demisiei și declară vacant locul consilierului în cauza.

Președinte de ședință
Cioară Marian

Contrasemnează
Secretar
Vișan Tudorița

Nr. 24
Adoptată la M. Kogălniceanu
Astăzi 29.10.2012

România
Județul Ialomița
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

HOTĂRÂRE
privind validarea mandatului de consilier
local al d-lui Zidaru Gheorghe

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița

Având în vedere:

- respectarea dispozițiilor legale constatată de către comisia de validare, în urma examinării legalității alegerii consilierului și rezultatul votului exprimat de majoritatea consilierilor locali.

Examinând:

- ordinea consilierilor locali supleanți din lista de candidaturi prezentată de A.P.I. pentru alegerile din data de 10.06.2012;
- cererea dlui Moroianu Ionuț, următorul supleant din lista de candidaturi a Alianței Pentru Ialomița prezentată la alegerile din 10.06.2012, prin care renunță la calitatea de consilier local;
- adresa Alianței Pentru Ialomița nr. 696/03.10.2012 prin care se confirmă apartenența la A.P.I. a supleantului Zidaru Gheorghe, ales pe lista pentru Consiliul Local la alegerile locale din 10 iunie 2012.

În conformitate cu:

- prevederile Regulamentului - cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale aprobat prin O.G. nr. 35/2002, modificată și completată prin Legea nr. 673/2002.

În temeiul art. 31 alin. (3), art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Articol unic. Validează mandatul de consilier local al Consiliului Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița domnului Zidaru Gheorghe.

Președinte de ședință
Cioară Marian

Contrasemnează
Secretar
Vișan Tudorița

Nr. 25
Adoptată la M. Kogălniceanu
Astăzi 29.10.2012

România
Județul Ialomița
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

HOTĂRÂRE
privind aprobarea unui număr de 9 cereri și atribuirea
în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița
Având în vedere:

- prevederile art. 4 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările ulterioare;
- prevederile art. 4 și art. 5 alin. (1) din H.G. nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003;
- prevederile art. 22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, actualizată.

Examinând:

- expunerea de motive a primarului;
- raportul compartimentului de specialitate;
- avizul comisiei de specialitate;
- procesul – verbal al comisiei pentru aplicarea Legii nr. 15/2003,
- cartea funciară nr. 20833, 20705, 20728, 20698, 20837, 20841, 20697, 20834, 20836.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă un număr de 9 cereri și se atribuie în folosință gratuită teren intravilan, aparținând domeniului privat al comunei, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, pe raza satului Mihail Kogălniceanu, comuna Mihail Kogălniceanu, după cum urmează:

1) Corneanu Laurențiu - Mihail – suprafața de 300 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 11/2, care se învecinează la N – V - S - domeniul privat al comunei, E – drum stradal 561/1;

2) Munteanu Florentina - Mariana - suprafața de 300 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 112 , care se învecinează la N – drum stradal 111/1, V – drum stradal 112/1, S - domeniul privat al comunei, E – S.C.AGROMEC S.A.;

3) Sin Tudorel - suprafața de 300 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 27/1 , care se învecinează la N - V - S - domeniul privat al comunei, E – drum stradal 561/1;

4) Frusina Mugur - Alexandru - suprafața de 300 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 34 , care se învecinează la N – E - S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 60/1;

5) Neagu Victor - Alexandru - suprafața de 300 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 54, care se învecinează la N – E - S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 60/1;

6) Tudor Liliana - suprafața de 300 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 58 , care se învecinează la N – E - S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 60/1;

7) Grigore Ionuț - suprafața de 300 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 113 , care se învecinează la N – S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 112/1, E – S.C.AGROMEC S:A.;

8) Tatu Daniel - suprafața de 300 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 59 , care se învecinează la N – E - S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 60/1;

9) Baba Ionuț - suprafața de 300 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 14 , care se învecinează la N – V - S - domeniul privat al comunei, E – drum stradal 561/1.

Art. 2. Primarul comunei si compartimentul urbanism vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință
Cioară Marian

Contrasemnează
Secretar
Vișan Tudorița

Nr. 26
Adoptată la M. Kogălniceanu
Astăzi 29.10.2012

HOTĂRÂRE
privind concesionarea unui număr de 9 loturi lot teren
intravilan aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița

Având în vedere :

- prevederile art. 13 alin. (1), art. 22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- cartea funciară nr. 20833, 20705, 20728, 20698, 20837, 20841, 20697, 20834, 20836.
Examinând :
- raportul compartimentului de specialitate ;
- expunerea de motive a primarului
- avizul comisiei de specialitate.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă concesionarea unui număr de 9 loturi teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei, situat în localitatea Mihail Kogălniceanu, cu destinația construire anexe gospodărești, după cum urmează:

- 1) suprafața de 564 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 11/2, care se învecinează la N – V - S - domeniul privat al comunei, E – drum stradal 561/1;
- 2) suprafața de 700 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 112 , care se învecinează la N – drum stradal 111/1, V – drum stradal 112/1, S - domeniul privat al comunei, E – S.C.AGROMECC S.A.;
- 3) suprafața de 700 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 27/1 , care se învecinează la N - V - S - domeniul privat al comunei, E – drum stradal 561/1;
- 4) suprafața de 700 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 34 , care se învecinează la N – E - S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 60/1;
- 5) suprafața de 700 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 54, care se învecinează la N – E - S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 60/1;
- 6) suprafața de 700 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 58 , care se învecinează la N – E - S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 60/1;
- 7) suprafața de 700 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 113 , care se învecinează la N – S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 112/1, E – S.C.AGROMECC S:A.;
- 8) suprafața de 700 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 59 , care se învecinează la N – E - S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 60/1;

9) suprafața de 700 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 14 , care se învecinează la N – V - S - domeniul privat al comunei, E – drum stradal 561/1.

Art. 2. Concesionarea se face prin licitație publică, organizată potrivit legii, iar durata concesiunii este de 49 de ani.

Art. 3. Taxa de participare la licitație este de 16 lei.

Art. 4. Prețul minim de pornire al licitației este de 0,07 lei/mp/an.

Art. 5. Primarul comunei și compartimentul urbanism vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Președinte de ședință

Cioară Marian

Contrasemnnează

Secretar

Vișan Tudorița

Nr. 27

Adoptată la M. Kogălniceanu

Astăzi 29.10.2012

România
Județul Ialomița
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

HOTĂRÂRE

privind concesionarea suprafeței de 1.000 mp teren intravilan
aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița
Având în vedere :

- prevederile art. 13 alin. (1), art. 22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - cartea funciară nr. 20835.
- Examinând :
- raportul compartimentului de specialitate ;
 - expunerea de motive a primarului
 - avizul comisiei de specialitate.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă concesionarea suprafeței de 1.000 mp teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei, situată în localitatea Mihail Kogălniceanu, tarlăua 561/1/1 lot nr. 60, care se învecinează la N – E - domeniul privat al comunei, V - drum stradal 60/1, S – drum stradal 111/1, cu destinația construcție locuință.

Art. 2. Concesionarea se face prin licitație publică, organizată potrivit legii, iar durata concesiunii este de 49 de ani.

Art. 3. Taxa de participare la licitație este de 16 lei.

Art. 4. Prețul minim de pornire al licitației este de 0,07 lei/mp/an.

Art. 5. Primarul comunei și compartimentul urbanism vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Președinte de ședință
Cioară Marian

Contrasemnează
Secretar
Vișan Tudorița

Nr. 28
Adoptată la M. Kogălniceanu
Astăzi 29.10.2012

România
Județul Ialomița
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

HOTĂRÂRE
privind rectificarea bugetului local pe anul 2012

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița
Având în vedere :

- prevederile secțiunii a 4-a art. 49 alin. (4), (7) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- adresa Consiliului Județean Ialomița nr. 7113/17.10.2012.

Examinand :

- expunerea de motive a primarului;
- raportul compartimentului contabilitate;
- avizul comisiei de specialitate.

În temeiul art. 36 alin. (4) lit. a), art. 45 alin. (2) lit. a) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobă bugetul local pe anul 2012 rectificat la venituri în sumă de 2.756.000 lei și la cheltuieli în sumă de 2.791.000 lei, bugetul de venituri proprii și subvenții pe anul 2012 rectificat la venituri în sumă de 190.000 lei și la cheltuieli în sumă de 262.000 lei conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul comunei prin compartimentul contabilitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință
Cioară Marian

Contrasemnează
Secretar
Vișan Tudorița

Nr. 29
Adoptată la M. Kogălniceanu
Astăzi 29.10.2012

România
Județul Ialomița
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

HOTĂRÂRE
privind instrumentarea proiectului „Îmbunătățirea rețelei de
drumuri, comuna Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița”

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița
Având în vedere :

- prevederile O.U.G. nr. 74/2009 privind gestionarea fondurilor comunitare nerambursabile provenite din Fondul european de garantare agricolă, Fondul european agricol de dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și a fondurilor alocate de la bugetul de stat, privind gestionarea fondurilor nerambursabile alocate de la Comunitatea Europeană și a fondurilor alocate de la bugetul de stat aferente programului de colectare și gestionare a datelor necesare desfășurării politicii comune în domeniul pescuitului și a programului de control, inspecție și supraveghere în domeniul pescuitului și pentru modificarea art. 10 din Legea nr. 218/2005 privind stimularea absorbției fondurilor SAPARD, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală, Fondul european pentru pescuit, Fondul european de garantare agricolă, prin preluarea riscului de creditare de către fondurile de garantare;
- prevederile H.G. nr. 293/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 67/2006 privind gestionarea fondurilor nerambursabile destinate finanțării politicii agricole comune alocate de la Comunitatea Europeană, precum și a fondurilor de cofinanțare și prefinanțare alocate de la bugetul de stat, actualizată ;
- prevederile H.G. nr. 224/2008 privind stabilirea cadrului general de implementare a măsurilor cofinanțate din Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală prin Programul Național de Dezvoltare Rurală 2007-2013;
- prevederile H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- ghidul solicitantului pentru accesarea Măsurii 322 – ‘Renovarea, dezvoltarea satelor, îmbunătățirea serviciilor de bază pentru economia și populația rurală și punerea în valoare a moștenirii rurale’;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;
- analizând studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici ai proiectului ;
- Hotărârea Consiliului Local Mihail Kogălniceanu nr. 10/03.02.2012 privind aprobarea bugetului local pe anul 2012.

Examinand :

- expunerea de motive a primarului înregistrată la nr. 206/29.10.2012 ;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat la nr. 207/29.10.2012 ;
- avizul comisiei de specialitate înregistrat la nr. 208/29.10.2012.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 45 alin. (1), art. 115 alin. (1) lit. b) și art. 126 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă studiul de fezabilitate al proiectului „Îmbunătățirea rețelei de drumuri, comuna Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița” și principalii indicatori tehnico-economici ai investiției pentru care se solicită finanțarea prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltarea Rurală prin Programul Național de Dezvoltare Rurală – Măsura 413 prin Măsura 322 – „Renovarea și dezvoltarea satelor”, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă necesitatea și oportunitatea investiției privind „Îmbunătățirea rețelei de drumuri, comuna Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița” pentru comuna Mihail Kogălniceanu.

Art. 3. Numărul de locuitori ai comunei Mihail Kogălniceanu este de 3.167 locuitori.

Art. 4. Se aprobă suportarea cheltuielilor de exploatare a drumurilor locale prevăzute în investiția proiectului „Îmbunătățirea rețelei de drumuri, comuna Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița”, în conformitate cu reglementările în vigoare privind condițiile de exploatare a drumurilor.

Art. 5. Se aprobă suportarea cheltuielilor de mentenanță și gestionare a investiției pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data la care investiția a fost dată în exploatare.

Art. 6. Investiția proiectului „Îmbunătățirea rețelei de drumuri, comuna Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița” respectă Planul Urbanistic al comunei.

Art. 7. Se aprobă participarea la cofinanțarea proiectului cu sumele ce depășesc ajutorul public nerambursabil, din bugetul local al comunei sau din alte surse legal constituite.

Art. 8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Mihail Kogălniceanu.

Art. 9. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul primăriei Mihail Kogălniceanu, precum și pe site-ul propriu www.primariamihailkogalniceanu.ro.

Președinte de ședință
Cioară Marian

Contrasemnează
Secretar
Vișan Tudorița

Nr. 30
Adoptată la M. Kogălniceanu
Astăzi 29.10.2012

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

1. Valoarea totală a investiției: 595.611 lei (inclusiv TVA)

din care construcții – montaj: **529.040 lei (inclusiv TVA)**

2. Capacități:

Lungime totală = **0,740 km**

3. Durata de realizare a investiției: 24 luni.

Președinte de ședință
Cioară Marian

Contrasemnează
Secretar
Vișan Tudorița