

România
Județul Ialomița
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița,
Având în vedere:

- raportul compartimentului de specialitate;
- expunerea de motive a primarului ;
- avizul comisiei de specialitate.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se modifică inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu după cum urmează:

- la poziția 53 : - coloana 2 va avea următorul cuprins :
„Teren extravilan - pășune
Vecinătăți: N – domeniul privat al comunei, De 526
S – domeniul public al comunei (Hb.523)
E – De 528/2
V – fermă zootehnică – nr. cadastral 343”
- coloana 3 va avea următorul cuprins : “T 105, P – 528/1”
- coloana 4 va avea următorul cuprins:
„ 106.750 mp”

Art. 2. Se completează inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița, astfel cum a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 16/31.03.2011, cu modificările și completările ulterioare, cu 4 poziții, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Compartimentul urbanism va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință
Crăciun Stelică

Contrasemnează
Secretar
Vișan Tudorița

Nr. 10
Adoptată la M. Kogălniceanu
Astăzi 28.02.2013

COMPLETARE
la inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al
comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița

NR. CRT.	DENUMIRE	PARCELA	SUPRAFATA (mp)
76	Teren intravilan Vecinătăți: N - proprietate privată (Zaharia Aneta) S – parcela A 3660/2 V – strada Crinului E – proprietate privată (Natu Victor)	T 47 Parcela A 3660/1	1030
77	Teren intravilan Vecinătăți: N - parcela A 3660/1 S – proprietate privată (Toma Constantin) V – strada Crinului E – proprietate privată (Natu Victor)	T 47 Parcela A 3660/2	1033
78	Teren extravilan - pășune Vecinătăți: N – De 526 S –E – De 526 și De 528/2 V – domeniul privat al comunei	T 105 Parcela 528/3	22.142
79	Teren extravilan Vecinătăți: N – CD 898/2 S – De 903 E – proprietate privată (Popa Ștefanache) V – domeniul privat al comunei	T – 898/1 Parcela 1/1	5,4863

Președinte de ședință
Crăciun Stelică

Contrasemnează
Secretar
Vișan Tudorița

România
Județul Ialomița
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

HOTĂRÂRE

privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 36/18.12.2012
privind atribuirea suprafeței de 5,4863 ha din domeniul privat al unitatii administrativ –
teritoriale Comisiei locale de fond funciar Mihail Kogalniceanu pentru punerea in posesie
a proprietarilor de teren

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița
Având în vedere :

- adresa Instituției Prefectului nr. 220/08.01.2013.

Examinând:

- expunerea de motive a primarului;
- raportul compartimentului de specialitate;
- avizul comisiei de specialitate.

În temeiul art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice
locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se revocă Hotărârea Consiliului Local nr. 36/18.12.2012 privind atribuirea
suprafetei de 5,4863 ha din domeniul privat al unitatii administrativ – teritoriale Comisiei
locale de fond funciar Mihail Kogalniceanu pentru punerea in posesie a proprietarilor de
teren.

Art. 2. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre:

- Primarului comunei Mihail Kogălniceanu;
- Instituției Prefectului - județul Ialomița;
- Compartimentului urbanism.

Președinte de ședință
Crăciun Stelică

Contrasemnnează
Secretar
Vișan Tudorița

Nr. 11
Adoptată la M. Kogălniceanu
Astăzi 28.02.2013

România
Județul Ialomița
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

HOTĂRÂRE
privind aprobarea unui număr de 4 cereri și atribuirea
în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița
Având în vedere:

- prevederile art. 4 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările ulterioare;
- prevederile art. 4 și art. 5 alin. (1) din H.G. nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003;
- prevederile art. 22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, actualizată.

Examinând:

- expunerea de motive a primarului;
- raportul compartimentului de specialitate;
- avizul comisiei de specialitate;
- procesul – verbal al comisiei pentru aplicarea Legii nr. 15/2003,
- cartea funciară nr. 20838, 20839, 20830, 20840.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă un număr de 4 cereri și se atribuie în folosință gratuită teren intravilan, aparținând domeniului privat al comunei, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, pe raza satului Mihail Kogălniceanu, comuna Mihail Kogălniceanu, după cum urmează:

- 1) Mircea Nelu – suprafața de 300 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 53, care se învecinează la N – E - S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 60/1;
- 2) Vlășceanu Viorel - suprafața de 300 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 55, care se învecinează la N – E - S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 60/1 ;
- 3) Corneanu Daniel - Iulian - suprafața de 300 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 11/1 , care se învecinează la N - V - S - domeniul privat al comunei, E – drum stradal 561/1;

4) Lazăr Mariana – Eugenia - suprafața de 300 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 57, care se învecinează la N – E - S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 60/1.

Art. 2. Primarul comunei și compartimentul urbanism vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință
Crăciun Stelică

Contrasemnează
Secretar
Vișan Tudorița

Nr. 13
Adoptată la M. Kogălniceanu
Astăzi 28.02.2013

HOTĂRÂRE
privind concesionarea unui număr de 6 loturi teren
intravilan aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița
Având în vedere :

- prevederile art. 13 alin. (1), art. 22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- cartea funciară nr. 20838, 20839, 20830, 20840, 20691, 20829 .

Examinând :

- raportul compartimentului de specialitate ;
- expunerea de motive a primarului
- avizul comisiei de specialitate.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă concesionarea unui număr de 4 loturi teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei, situat în localitatea Mihail Kogălniceanu, cu destinația construire anexe gospodărești, după cum urmează:

- 1) suprafața de 700 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 53, care se învecinează la N – E - S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 60/1;
- 2) suprafața de 700 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 55, care se învecinează la N – E - S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 60/1 ;
- 3) suprafața de 565 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 11/1 , care se învecinează la N - V - S - domeniul privat al comunei, E – drum stradal 561/1;
- 4) suprafața de 700 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 57, care se învecinează la N – E - S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 60/1.

Art. 2. Se aprobă concesionarea unui număr de 2 loturi teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei, situat în localitatea Mihail Kogălniceanu, cu destinația construire locuință, după cum urmează:

- 1) suprafața de 999 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 126, care se învecinează la N - V - S - domeniul privat al comunei, E – drum stradal 112/1;
- 2) suprafața de 1000 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 9, care se învecinează la N – V - S - domeniul privat al comunei, E – drum stradal 561/1.

Art. 3. Concesionarea se organizează prin licitație publică, potrivit legii, iar durata concesiunii este de 49 de ani.

Art. 3. Taxa de participare la licitație este de 16 lei.

Art. 4. Prețul minim de pornire al licitației este de 0,07 lei/mp/an.

Art. 5. Primarul comunei și compartimentul urbanism vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Președinte de ședință
Crăciun Stelică

Contrasemnnează
Secretar
Vișan Tudorița

Nr. 14
Adoptată la M. Kogălniceanu
Astăzi 28.02.2013

România
Județul Ialomița
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice pentru anul 2013

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița
Având în vedere:

- prevederile art. 23 din Legea nr. 188/1999 privind Statutul funcționarilor publici, republicată, cu modificările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr. 7660/2006 privind aprobarea Instrucțiunilor pentru elaborarea Planului de ocupare a funcțiilor publice;
- adresa Agenției Naționale a Funcționarilor Publici nr. 3973/2013.

Examinând:

- expunerea de motive a primarului;
- raportul compartimentului de specialitate;
- avizul comisiei de specialitate.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. a), art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Planul de ocupare a funcțiilor publice pentru anul 2013, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Mihail Kogălniceanu.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Ialomița, primarului comunei Mihail Kogălniceanu, Agenției Naționale a Funcționarilor Publici.

Președinte de ședință
Crăciun Stelică

Contrasemnează
Secretar
Vișan Tudorița

Nr. 15
Adoptată la M. Kogălniceanu
Astăzi 28.02.2013

România
Județul Ialomița
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

HOTĂRÂRE

privind modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 1/03.01.2013
privind modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 35/18.12.2012
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2013

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița
Având în vedere:

- prevederile art. 247 pct. 9 din H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, actualizată;
- adresa Instituției Prefectului nr. 1641/30.01.2013.

Examinand:

- expunerea de motive a primarului;
- raportul compartimentului de specialitate;
- avizul comisiei de specialitate.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 45 alin. (2) lit. c) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se modifică anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 1/03.01.2013 privind modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 35/18.12.2012 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2013, în ceea ce privește secțiunea “impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - Terenuri cu construcții” și capitolul “Alte taxe locale”, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul comunei prin compartimentele de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință
Crăciun Stelică

Contrasemnează
Secretar
Vișan Tudorița

Nr. 12
Adoptată la M. Kogălniceanu
Astăzi 28.02.2013

- impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - Terenuri cu construcții, va avea următorul cuprins:

Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în intravilan - Terenuri cu construcții		
Art. 258 alin. (2)		
Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități	
	- lei/ha -	
	IV	V
A	889	711
B		534

- capitolul “Alte taxe locale” va avea următorul cuprins:

ALTE TAXE LOCALE	
NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2013	
Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice:	
- pentru depozitarea de materiale	5 lei/zi
- pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului în piețe, târguri, standuri, oboare, parcuri sau alte asemenea locuri	5 lei/zi
Taxa pentru eliberarea de copii după documentele solicitate în conformitate cu prevederile Legii nr. 544/2001	1 leu/coala și/sau fila

Președinte de ședință
Crăciun Stelică

Contrasemnează
Secretar
Vișan Tudorița

România
Județul Ialomița
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

HOTĂRÂRE

privind stabilirea consumului lunar de carburanți pentru autoturismul din dotarea
Compartimentului ordine și liniște publică și pază a bunurilor

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița

Având în vedere:

- prevederile anexei 3 pct. II din O.G. nr. 80/2001 privind stabilirea unor normative de cheltuieli pentru autoritățile administrației publice și instituțiile publice, actualizată ;
- prevederile art. 30 lit. d) din Legea poliției locale nr. 155/2010.

Examinand:

- expunerea de motive a primarului;
- raportul compartimentului de specialitate;
- avizul comisiei de specialitate.

În temeiul art. 36 alin. (6) lit. a) pct. 7, art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă consumul lunar de carburanți pentru autoturismul Dacia Break din dotarea compartimentului ordine și liniște publică și pază a bunurilor (poliție locală) la 75 litri/lună.

Art. 2. Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință
Crăciun Stelică

Contrasemnează
Secretar
Vișan Tudorița

Nr. 17
Adoptată la M. Kogălniceanu

Astăzi 28.02.2013
România
Județul Ialomița
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

HOTĂRÂRE
privind transmiterea autoturismului Dacia break către
compartimentul ordine și liniște publică și pază a bunurilor

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița
Având în vedere:

- prevederile
Examinand:
 - expunerea de motive a primarului;
 - raportul compartimentului de specialitate;
 - avizul comisiei de specialitate.

În temeiul art. 36 alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (3), art. 123 și art. 115 alin. (1) lit. b) din
Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și
completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Aprobă transmiterea cu titlu gratuit a autoturismului Dacia Break aflat în
patrimoniul unității administrativ-teritoriale către compartimentul ordine și liniște publică
și pază a bunurilor (poliție locală).

Art. 2. Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate, va duce la
îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință
Crăciun Stelică

Contrasemnează
Secretar
Vișan Tudorița

Nr. 16
Adoptată la M. Kogălniceanu

Astăzi 28.02.2013
România
Județul Ialomița
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

HOTĂRÂRE
privind închirierea spațiului de locuit situat în
localitatea Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița
Având în vedere:

- prevederile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
Examinand:
 - expunerea de motive a primarului;
 - raportul compartimentului de specialitate;
 - avizul comisiei de specialitate.
- În temeiul art. 36 alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă închirierea spațiului de locuit din domeniul public al comunei, în suprafață de 23 mp, situat în localitatea Mihail Kogălniceanu, str. Stadionului nr. 39 dnei Ștefănică Tudora, cu domiciliul în comuna Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița.

Art. 2. Durata termenului de închiriere este de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Art. 3. Cuantumul chiriei va fi stabilit în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință
Crăciun Stelică

Contrasemnează
Secretar
Vișan Tudorița

Nr. 18
Adoptată la M. Kogălniceanu
Astăzi 28.02.2013