

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
MIHAIL KOGĂLNICEANU

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind alegerea președintelui de ședință
al Consiliului Local din data de 25.07.2013

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 25.07.2013,

Având în vedere :

- prevederile cap. II secțiunea I art. 9 alin. (1) din O.G. nr. 35/2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, cu modificările și completările ulterioare;
- propunerea d-lui consilier _____, care propune ca președinte de ședință pe dl consilier _____ pentru 3 luni.

În temeiul art. 35 alin. (1), art. 41 și art. 45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. unic. D-l consilier _____ se alege președinte al ședinței Consiliului Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița din data de 25.07.2013 și pentru următoarele două luni.

Președinte de ședință

Contrasemnează
Secretar
Vișan Tudorița

Inițiator proiect,
Primar
Dinu Alexandru

Nr. _____
Adoptată la M. Kogălniceanu
Astăzi _____

România
Județul Ialomița
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea unui număr de 8 cereri și atribuirea
în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița
Având în vedere:

- prevederile art. 4 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările ulterioare;
- prevederile art. 4 și art. 5 alin. (1) din H.G. nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003;
- prevederile art. 22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, actualizată.

Examinând:

- expunerea de motive a primarului;
- raportul compartimentului de specialitate;
- avizul comisiei de specialitate;
- procesul – verbal al comisiei pentru aplicarea Legii nr. 15/2003,
- cartea funciară nr. 20840, 20694, 20992, 20697, 20726, 20828, 20993, 20842.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă un număr de 8 cereri și se atribuie în folosință gratuită teren intravilan, aparținând domeniului privat al comunei, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, pe raza satului Mihail Kogălniceanu, comuna Mihail Kogălniceanu, după cum urmează:

- 1) Grigore Dumitru - Iulian – suprafața de 300 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 57, care se învecinează la N – E - S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 60/1;
- 2) Puchianu Fănel - suprafața de 300 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 15, care se învecinează la N – V - S - domeniul privat al comunei, E – drum stradal 561/1 ;
- 3) Boitan Ionuț - Marian - suprafața de 300 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 33, care se învecinează la N - E - S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 60/1;

4) Bălăceanu Florin - suprafața de 300 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 113, care se învecinează la N – S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 112/1, E – S.C. AGROMECC S.A.

5) Agapie Costel – Lică - suprafața de 300 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 27/4, care se învecinează la N – V - S - domeniul privat al comunei, E – drum stradal 561/1;

6) Tudor Mihai – suprafața de 300 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 51, care se învecinează la N – E - domeniul privat al comunei, S – drum stradal 51/1, V – drum stradal 60/1;

7) Coceaș Ligia- suprafața de 300 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 30, care se învecinează la N – V - E - domeniul privat al comunei, S – drum stradal 60/1;

8) Grigore Ștefan – Marian - suprafața de 300 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 56, care se învecinează la N – E - S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 60/1.

Art. 2. Primarul comunei și compartimentul urbanism vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință

Contrasemnează
Secretar
Vișan Tudorița

Inițiator proiect,
Primar
Dinu Alexandru

Nr. _____
Adoptată la M. Kogălniceanu
Astăzi _____

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind concesionarea unui număr de 17 loturi teren
intravilan aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița

Având în vedere :

- prevederile art. 13 alin. (1), art. 22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- cartea funciară nr. 20840, 20694, 20992, 20697, 20726, 20828, 20993, 20842, 20991, 20690, 20989, 20701, 20831, 20839, 21035, 20418.

Examinând :

- raportul compartimentului de specialitate ;
- expunerea de motive a primarului
- avizul comisiei de specialitate.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă concesionarea unui număr de 11 loturi teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei, situat în localitatea Mihail Kogălniceanu, cu destinația construire anexe gospodărești, după cum urmează:

- 1) suprafața de 700 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 57, care se învecinează la N – E - S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 60/1;
- 2) suprafața de 700 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 15, care se învecinează la N – V - S - domeniul privat al comunei, E – drum stradal 561/1 ;
- 3) suprafața de 700 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 33, care se învecinează la N - E - S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 60/1;
- 4) suprafața de 700 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 113, care se învecinează la N – S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 112/1, E – S.C. AGROMECC S.A.
- 5) suprafața de 373 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 27/4, care se învecinează la N – V - S - domeniul privat al comunei, E – drum stradal 561/1;
- 6) suprafața de 700 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 51, care se învecinează la N – E - domeniul privat al comunei, S – drum stradal 51/1, V – drum stradal 60/1;
- 7) suprafața de 700 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 30, care se învecinează la N – V - E - domeniul privat al comunei, S – drum stradal 60/1;
- 8) suprafața de 700 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 56, care se învecinează la N – E - S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 60/1.

9) suprafața de 1000 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 35, care se învecinează la N – S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 60/1, E – Zidaru Gheorghe.

10) suprafața de 1000 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 1, care se învecinează la N – V - domeniul privat al comunei, S – drum stradal 111/1, E – drum stradal 561/1.

11) suprafața de 1000 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 36, care se învecinează la N – S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 60/1, E – Zidaru Gheorghe.

Art. 2. Se aprobă concesionarea unui număr de 5 loturi teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei, situat în localitatea Mihail Kogălniceanu, cu destinația construire locuință, după cum urmează:

- 1) suprafața de 1000 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 16, care se învecinează la N - V - S - domeniul privat al comunei, E – drum stradal 561/1;
- 2) suprafața de 700 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 27/5, care se învecinează la N – imobil nr. cadastral 20121, V - S - domeniul privat al comunei, E – drum stradal 561/1.
- 3) suprafața de 1000 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 55, care se învecinează la N – E - S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 60/1.
- 4) suprafața de 1000 mp situat în tarlăua 47, parcela 3660/1, care se învecinează la N – Zaharia Aneta, V – strada Crinului, S - domeniul privat al comunei, E – Natu Victor.
- 5) suprafața de 991 mp situat în tarlăua 561/1/1 lot nr. 186, care se învecinează la N - V – domeniul privat al comunei, E – drum stradal 111/1, S – drum stradal 3782.

Art. 3. Se aprobă concesionarea suprafeței de 1983 mp teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei, situat în localitatea Mihail Kogălniceanu, tarlăua 561/1/1 lot nr. 187 și 188, care se învecinează la N - V – domeniul privat al comunei, E – drum stradal 111/1, S – drum stradal 3782, cu destinația construire hală betonată.

Art. 4. Concesionarea se organizează prin licitație publică, potrivit legii, iar durata concesiunii este de 49 de ani.

Art. 5. Taxa de participare la licitație este de 16 lei.

Art. 6. Prețul minim de pornire al licitației este de 0,07 lei/mp/an.

Art. 7. Primarul comunei și compartimentul urbanism vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Președinte de ședință

Contrasemnnează
Secretar
Vișan Tudorița

Inițiator proiect,
Primar
Dinu Alexandru

Nr. ____
Adoptată la M. Kogălniceanu
Astăzi _____

România
Județul Ialomița
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind finanțarea Asociației pentru Dezvoltare Intercomunitară Lunca Dunării din
bugetul local al unității administrativ-teritoriale cu suma de 444.000 lei

Consiliul local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița
Având în vedere :

- prevederile art. 35 alin. (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;
- Examinand:
- expunerea de motive a primarului;
- raportul compartimentului contabilitate;
- avizul comisiei de specialitate.

În temeiul art. 12 alin. (1), art. 36 alin. (4) lit. a), art. 45 alin. (2) lit. a) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă finanțarea Asociației pentru Dezvoltare Intercomunitară Lunca Dunării din bugetul local al unității administrativ-teritoriale Mihail Kogălniceanu cu suma de 444.000 lei.

Art. 2. Primarul comunei prin compartimentul contabilitate va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Președinte de ședință

Contrasemnează
Secretar
Vișan Tudorița

Inițiator proiect,
Primar
Dinu Alexandru

Nr. _____
Adoptată la M. Kogălniceanu
Astăzi _____

România
Județul Ialomița
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea organigramei și a statului de funcții pentru anul 2013

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița
Având în vedere :

- prevederile art. 107 și 112 alin. (1) din Legea nr. 188/1999 privind Statutul funcționarilor publici (r2), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 4 din O.U.G. nr. 77/2013 pentru stabilirea unor măsuri privind asigurarea funcționalității administrației publice locale, a numărului de posturi și reducerea cheltuielilor la instituțiile și autoritățile publice din subordinea, sub autoritatea sau în coordonarea Guvernului ori a ministerelor;
- avizul Agenției Naționale a Funcționarilor Publici nr. 25190/2013.

Examinând :

- raportul compartimentului de specialitate;
- avizul comisiei de specialitate.

În temeiul art. 36 alin. (3) lit. b), art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă organigrama și statul de funcții pentru anul 2013 al aparatului de specialitate al primarului, conform anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul comunei va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre:

- Primarului comunei Mihail Kogălniceanu;
- Instituției Prefectului - județul Ialomița.

Președinte de ședință

Contrasemnează
Secretar
Vișan Tudorița

Inițiator proiect,
Primar
Dinu Alexandru

Nr. _____
Adoptată la M. Kogălniceanu
Astăzi _____

România
Județul Ialomița
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind transmiterea dreptului de concesiune asupra
terenului în suprafață de 24.367 mp către d-l Barbu Mihăiță

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița
Având în vedere :

- cererea nr. 3937/21.06.2013 a d-lui Barbu Mihăiță prin care solicită transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului, conform contractului de vânzare-cumpărare nr. 873/22.04.2013 ;
- prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Examinând :

- raportul compartimentului de specialitate;
- avizul comisiei de specialitate.

În temeiul art. 36 alin. (5) lit. b), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se transmite dreptul de concesiune asupra terenului în suprafață de 24.367 mp către d-l Barbu Mihăiță ca urmare a achiziționării construcțiilor edificate pe acest teren conform contractului de vânzare – cumpărare nr. 873/22.04.2013, drept ce a fost deținut de S.C. DIȚĂ S.R.L. conform contractului de concesiune nr. 197/14.01.2008 modificat și completat prin actul adițional nr. 1/12.01.2009.

Art. 2. Redevența este de 1.864 lei/an.

Art. 3. Primarul comunei și compartimentele urbanism și impozite și taxe locale vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Președinte de ședință

Contrasemnează
Secretar
Vișan Tudorița

Inițiator proiect,
Primar
Dinu Alexandru

Nr. _____
Adoptată la M. Kogălniceanu
Astăzi _____

România
Județul Ialomița
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea art. 1 la Hotărârea nr. 30/08.05.2013 privind concesionarea suprafeței de 10.066 mp teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița
Având în vedere :

- prevederile art. 13 alin. (1), art. 22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- cartea funciară nr. 20934.

Examinând :

- raportul compartimentului de specialitate ;
- expunerea de motive a primarului
- avizul comisiei de specialitate.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se modifică art. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 30/08.05.2013 privind concesionarea suprafeței de 10.066 mp teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu și va avea următorul cuprins:

„ Art. 1. Se aprobă concesionarea suprafeței de 10.066 mp teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei, situată în satul Hagieni, comuna Mihail Kogălniceanu, tarlăua 165 parcela 938/1, care se învecinează la N – domeniul privat al comunei, E – drum exploatare, V – domeniul privat al comunei , S – domeniul privat al comunei, cu destinația construire sediu firmă, hangare pentru utilaje și magazie pentru depozitarea cerealelor.”

Art.2. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului județul Ialomița, Primarului comunei Mihail Kogălniceanu și compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Președinte de ședință

Contrasemnnează
Secretar
Vișan Tudorița

Inițiator proiect,

Primar

Dinu Alexandru

Nr. ____

Adoptată la M. Kogălniceanu

Astăzi _____