

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IALOMIȚA**  
**PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU**  
**P R I M A R**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**NR:** \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**cu privire la proiectul de hotărâre privind modificarea art. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 19/16.03.2015 privind aprobarea raportului de evaluare și vânzarea terenului intravilan aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu în suprafață de 1.000 mp către dl Stîngă Miti**

Articolul 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 19/16.03.2015 privind aprobarea raportului de evaluare și vânzarea terenului intravilan aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu în suprafață de 1.000 mp către dl Stîngă Miti prevede că „Prețul care urmează a fi achitat de concesionarul terenului situat în localitatea Mihail Kogălniceanu, strada Nouă, nr. 5, tarlăua 561/1/1, lot 4, nr. cadastral 21290, este de 3.100 lei, la care se adaugă T.V.A.”.

În raportul de evaluare al terenului este prevăzută valoarea de 3.100 lei fără T.V.A. Astfel se modifică art. 3 la hotărâre în care a fost în mod eronat trecut „3.100 lei la care se adaugă T.V.A.” și se stabilește prețul de vânzare de 3.100 lei fără T.V.A.

Având în vedere aceste considerente, propun spre analiză și aprobare Consiliului local al comunei Mihail Kogălniceanu, proiectul de hotărâre privind modificarea art. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 19/16.03.2015 privind aprobarea raportului de evaluare și vânzarea terenului intravilan aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu în suprafață de 1.000 mp către dl Stîngă Miti în forma și conținutul prezentat.

PRIMAR  
DINU ALEXANDRU

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IALOMIȚA**  
**PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU**  
**SECRETAR**

**R A P O R T**

NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**cu privire la proiectul de hotărâre privind modificarea art. 3 la Hotărârea  
Consiliului Local nr. 19/16.03.2015 privind aprobarea raportului de evaluare și  
vânzarea terenului intravilan aparținând domeniului privat al comunei Mihail  
Kogălniceanu în suprafață de 1.000 mp către dl Stîngă Miti**

Articolul 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 19/16.03.2015 privind aprobarea raportului de evaluare și vânzarea terenului intravilan aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu în suprafață de 1.000 mp către dl Stîngă Miti prevede că „Prețul care urmează a fi achitat de concesionarul terenului situat în localitatea Mihail Kogălniceanu, strada Nouă, nr. 5, tarlăua 561/1/1, lot 4, nr. cadastral 21290, este de 3.100 lei, la care se adaugă T.V.A”.

În raportul de evaluare al terenului este prevăzută valoarea de 3.100 lei fără T.V.A. Astfel se modifică art. 3 la hotărâre în care a fost în mod eronat trecut „3.100 lei la care se adaugă T.V.A.” și se stabilește prețul de vânzare de 3.100 lei fără T.V.A.

SECRETAR  
IONESCU TUDORIȚA

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IALOMIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU**  
**COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE, JURIDICĂ, DE**  
**VALIDARE ȘI DE DISCIPLINĂ**

**AVIZ NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_**

**cu privire la proiectul de hotărâre privind modificarea art. 3 la Hotărârea  
Consiliului Local nr. 19/16.03.2015 privind aprobarea raportului de evaluare și  
vânzarea terenului intravilan aparținând domeniului privat al comunei Mihail  
Kogălniceanu în suprafață de 1.000 mp către dl Sîngă Miti**

Comisia pentru activități economico – financiare, juridică, de validare și de disciplină a analizat raportul întocmit de secretarul comunei, expunerea de motive a primarului și proiectul de hotărâre mai sus menționat ce urmează a fi supus dezbaterii spre adoptare în ședința de îndată a Consiliului Local din data de 06.04.2015.

Proiectul de hotarare este intocmit in conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c) și alin. (5) lit. b), art. 123 alin. (3) și (4) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotarare prevede modificarea art. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 19/16.03.2015, în sensul că prețul de vânzare pentru teren este de 3.100 lei fără T.V.A..

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor valabil exprimate (5 voturi pentru din totalul de 5 membri) comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

Președinte  
Diaconescu Nicolae

Membri: Natu Gheorghe

Florea Neculai

Dragu Adrian

Nedelcu Ion

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IALOMIȚA**  
**PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU**  
**SECRETAR**

AVIZ NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**cu privire la legalitatea proiectul de hotărâre privind modificarea art. 3 la  
Hotărârea Consiliului Local nr. 19/16.03.2015 privind aprobarea raportului de  
evaluare și vânzarea terenului intravilan aparținând domeniului privat al comunei  
Mihail Kogălniceanu în suprafață de 1.000 mp către dl Stîngă Miti**

Secretarul comunei, studiind proiectul de hotarare mai sus mentionat, constata ca este intocmit in conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c) și alin. (5) lit. b), art. 123 alin. (3) și (4) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sens in care avizeaza favorabil proiectul de hotarare si propune Consiliului Local adoptarea lui in forma si continutul prezentat.

Secretar  
Ionescu Tudorița