

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
P R I M A R

EXPUNERE DE MOTIVE

NR: ____/_____

cu privire la proiectul de hotărâre privind alegerea
președintelui de ședință al Consiliului Local din data de 31.10.2016

În conformitate cu prevederile art. 35 alin. (1) și art. 41 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare consiliul local alege dintre membrii săi, prin hotărâre adoptată cu votul deschis al majorității consilierilor locali în funcție, un președinte de ședință, pe o perioadă de cel mult 3 luni, care va conduce ședințele consiliului și va semna hotărârile adoptate de acesta.

În baza propunerilor ce vor fi formulate de consilierii locali în cadrul ședinței din data de 31.10.2016 se va adopta hotărârea privind alegerea președintelui de ședință pe o perioada de 3 luni.

PRIMAR,
DINU ALEXANDRU

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

R A P O R T

NR. _____ / _____

cu privire la proiectul de hotarare privind alegerea
președintelui de ședință al Consiliului Local din data de 31.10.2016

În conformitate cu prevederile art. 35 alin. (1) și art. 41 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare consiliul local alege dintre membrii săi, prin hotărâre adoptată cu votul deschis al majorității consilierilor locali în funcție, un președinte de ședință, pe o perioadă de cel mult 3 luni, care va conduce ședințele consiliului și va semna hotărârile adoptate de acesta.

SECRETAR
IONESCU TUDORIȚA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE,
JURIDICĂ, DE VALIDARE ȘI DE DISCIPLINĂ

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui
de ședință al Consiliului Local din data de 31.10.2016**

Comisia pentru activități economico – financiare, juridică, de validare și de disciplină a analizat raportul secretarului, expunerea de motive a primarului și proiectul de hotărâre mai sus menționat ce urmează a fi supus dezbaterii spre adoptare în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 31.10.2016.

Proiectul de hotărâre este întocmit în conformitate cu prevederile art. 35 alin. (1) și art. 41 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre prevede alegerea președintelui de ședință pentru următoarele trei luni întrucât mandatul dlui Natu Gheorghe a expirat.

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor valabil exprimate (5 voturi pentru din totalul de 5 membri prezenți) comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

Președinte
Natu Gheorghe

Membri: Necula Gheorghe

Florea Neculai

Florea Ion

Dincă Mihai

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la legalitatea proiectul de hotărâre privind alegerea
președintelui de ședință al Consiliului Local din data de 31.10.2016**

Secretarul comunei, studiind proiectul de hotărâre mai sus menționat, constată că este întocmit în conformitate cu prevederile art. 35 alin. (1) și art. 41 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare, sens în care avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

SECRETAR
IONESCU TUDORIȚA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
PRIMAR

EXPUNERE DE MOTIVE

NR: _____/_____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant al
Consiliului Local Mihail Kogălniceanu în Comisia pentru evaluarea și asigurarea
calității educației din cadrul Școlii Profesionale Mihail Kogălniceanu**

Potrivit articolului 11 alin (1) din O.U.G. nr. 75/2005 privind asigurarea calității educației, actualizată, cu modificările și completările ulterioare “La nivelul fiecărei organizații furnizoare de educație din România se înființează Comisia pentru evaluarea și asigurarea calitatii”.

Potrivit art. 11 alin. (4) lit. e) din actul normativ anterior menționat componenta comisiei pentru evaluarea și asigurarea calitatii în unitățile din învățământul preuniversitar cuprinde și un reprezentant al consiliului local. Astfel, proiectul de hotărâre prevede desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local Mihail Kogălniceanu în Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității educației din cadrul Școlii Profesionale Mihail Kogălniceanu, în persoana dnei consilier Florea Mariana Loredana.

Având în vedere aceste considerente, propun spre analiză și aprobare Consiliului local al comunei Mihail Kogălniceanu, proiectul de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local Mihail Kogălniceanu în Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității educației din cadrul Școlii Profesionale Mihail Kogălniceanu.

PRIMAR
DINU ALEXANDRU

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

R A P O R T

NR. _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant al
Consiliului Local Mihail Kogălniceanu în Comisia pentru evaluarea și asigurarea
calității educației din cadrul Școlii Profesionale Mihail Kogălniceanu**

Potrivit articolului 11 alin (1) din O.U.G. nr. 75/2005 privind asigurarea calității educației, actualizată, cu modificările și completările ulterioare “La nivelul fiecărei organizații furnizoare de educație din România se înființează Comisia pentru evaluarea și asigurarea calitatii”.

Potrivit art. 11 alin. (4) lit. e) din actul normativ anterior menționat componenta comisiei pentru evaluarea și asigurarea calitatii în unitățile din învățământul preuniversitar cuprinde și un reprezentant al consiliului local. Astfel, proiectul de hotărâre prevede desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local Mihail Kogălniceanu în Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității educației din cadrul Școlii Profesionale Mihail Kogălniceanu, în persoana dnei consilier Florea Mariana Loredana.

SECRETAR
IONESCU TUDORIȚA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI SOCIAL-CULTURALE, CULTE,
ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE ȘI FAMILIE, PROTECȚIE COPII, TINERET,
SPORT

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant al
Consiliului Local Mihail Kogălniceanu în Comisia pentru evaluarea și asigurarea
calității educației din cadrul Școlii Profesionale Mihail Kogălniceanu**

Comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret, sport a analizat raportul secretarului, expunerea de motive a primarului și proiectul de hotărâre mai sus menționat ce urmează a fi supus dezbaterii spre adoptare în ședința ordinară a Consiliului Local convocat în data de 31.10.2016.

Proiectul de hotărâre este întocmit în conformitate cu prevederile art. 11 alin. (1) și (4) lit. e) din O.U.G. nr. 75/2005 privind asigurarea calității educației, actualizată, cu modificările și completările ulterioare și prevede desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local Mihail Kogălniceanu în Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității educației din cadrul Școlii Profesionale Mihail Kogălniceanu.

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor valabil exprimate (5 voturi pentru din totalul de 5 membri) comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

Președinte
Florea Mariana – Loredana

Membri: Olteanu Daiana – Cristina

Voinea Vasilică

Milea Gherase

Barbu Mihăiță

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

AVIZ NR. _____ / _____

cu privire la legalitatea proiectului de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local Mihail Kogălniceanu în Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității educației din cadrul Școlii Profesionale Mihail Kogălniceanu

Secretarul comunei, studiind proiectul de hotărâre mai sus menționat, constată că este întocmit în conformitate cu prevederile art. 11 alin. (1) și (4) lit. e) din O.U.G. nr. 75/2005 privind asigurarea calității educației, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, sens în care avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

SECRETAR
IONESCU TUDORIȚA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
P R I M A R

EXPUNERE DE MOTIVE

NR: _____/_____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților
Consiliului Local Mihail Kogălniceanu în Consiliul de Administrație
din cadrul Școlii Profesionale Mihail Kogălniceanu**

In conformitate cu prevederile art. 96 alin. (2) lit. b) din Legea educatiei nationale nr. 1/2011 “ În unitățile de învățământ de stat consiliul de administrație este organ de conducere și este constituit din 7, 9 sau 13 membri, astfel:

c) în cazul în care consiliul de administrație este format din 9 membri, dintre aceștia 4 sunt cadre didactice, primarul sau un reprezentant al primarului, 2 reprezentanți ai consiliului local și 2 reprezentanți ai părinților. Directorul este membru de drept al consiliului de administrație din cota aferentă cadrelor didactice din unitatea de învățământ respectivă.”

Având în vedere adresa nr. 2175/14.09.2016 prin care conducerea Școlii Profesionale Mihail Kogălniceanu solicită desemnarea a 2 reprezentanți ai Consiliul Local Mihail Kogălniceanu pentru a face parte din Consiliul de Administrație al școlii, supun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forma și conținutul prezentat.

PRIMAR
DINU ALEXANDRU

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

R A P O R T

NR. _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților
Consiliului Local Mihail Kogălniceanu în Consiliul de Administrație
din cadrul Școlii Profesionale Mihail Kogălniceanu**

In conformitate cu prevederile art. 96 alin. (2) lit. b) din Legea educatiei nationale nr. 1/2011 “ În unitățile de învățământ de stat consiliul de administrație este organ de conducere și este constituit din 7, 9 sau 13 membri, astfel:

c) în cazul în care consiliul de administrație este format din 9 membri, dintre aceștia 4 sunt cadre didactice, primarul sau un reprezentant al primarului, 2 reprezentanți ai consiliului local și 2 reprezentanți ai părinților. Directorul este membru de drept al consiliului de administrație din cota aferentă cadrelor didactice din unitatea de învățământ respectivă.”

Prin adresa nr. 2175/14.09.2016 conducerea Școlii Profesionale Mihail Kogălniceanu solicită desemnarea a 2 reprezentanți ai Consiliul Local Mihail Kogălniceanu care vor face parte din Consiliul de Administrație.

SECRETAR,
IONESCU TUDORIȚA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI SOCIAL-CULTURALE, CULTE,
ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE ȘI FAMILIE, PROTECȚIE COPII, TINERET,
SPORT

AVIZ NR. _____ / _____

cu privire la proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților
Consiliului Local Mihail Kogălniceanu în Consiliul de Administrație
din cadrul Școlii Profesionale Mihail Kogălniceanu

Comisia pentru activitati social – culturale, culte, invatamant, sanatate si familie, protectie copii, tineret si sport a analizat raportul întocmit de secretar, expunerea de motive a primarului și proiectul de hotărâre mai sus menționat ce urmează a fi supus dezbaterii spre adoptare în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 31.10.2016.

Proiectul de hotărâre este întocmit în conformitate cu prevederile art. 96 alin. (2) lit. b) din Legea educației naționale nr. 1/2011.

Proiectul de hotărâre prevede desemnarea unui număr de 2 consilieri locali în Consiliul de Administrație al Școlii Profesionale Mihail Kogălniceanu.

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor valabil exprimate (5 voturi pentru din totalul de 5 membri) comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

Președinte
Florea Mariana – Loredana

Membri: Olteanu Daiana – Cristina

Voinea Vasilică

Milea Gherase

Barbu Mihăiță

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la legalitatea proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților
Consiliului Local Mihail Kogălniceanu în Consiliul de Administrație din cadrul
Școlii Profesionale Mihail Kogălniceanu**

Secretarul comunei, studiind proiectul de hotărâre mai sus menționat, constată că este întocmit în conformitate cu prevederile art. 96 alin. (2) lit. b) din Legea educației naționale nr. 1/2011, actualizată, sens în care avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

SECRETAR
IONESCU TUDORIȚA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
PRIMAR

EXPUNERE DE MOTIVE

NR: _____/_____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea unui număr de 2 cereri pentru
atribuirea în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003**

Conform art. 4 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cererea pentru atribuirea terenului se depune la consiliul local al comunei în care solicitantul, cu vârsta cuprinsă între 18 – 35 ani, are domiciliul și nu deține sau nu a deținut în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe.

Potrivit art. 5 din același act normativ „Consiliul local căruia i-a fost adresată cererea de atribuire a terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală se va pronunța asupra acesteia, prin hotărâre, în condițiile prevăzute de lege.”

Proiectul de hotărâre prevede aprobarea unui număr de 2 cereri prin care se solicită atribuirea în folosință gratuită de teren în suprafață de 1000 mp pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Având în vedere aceste considerente, propun spre analiză și aprobare Consiliului local al comunei Mihail Kogălniceanu, proiectul de hotărâre privind aprobarea unui număr de 2 cereri și atribuirea în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003 în forma și conținutul prezentat.

PRIMAR,
DINU ALEXANDRU

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMPARTIMENT URBANISM

R A P O R T

NR. _____ / _____

cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea unui număr de 2 cereri pentru
atribuirea în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003

Proiectul de hotărâre este întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, și prevederile H.G. nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 și prevede aprobarea unui număr de 2 cereri depuse de către Băjenaru Margareta și Delițoiu Marian, care solicită atribuirea în folosință gratuită de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

În urma analizării cererilor de către comisia pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 s-a constatat că sunt îndeplinite condițiile legale, fapt pentru care se supune spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre în forma și conținutul prezentat.

INSPECTOR,
UDUDUI ANGELICĂ

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
Comisia pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism,
muncă și protecție socială, protecție mediu și turism

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea unui număr de 2 cereri pentru
atribuirea în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003**

Comisia pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, muncă și protecție socială, protecție mediu și turism a analizat raportul întocmit de compartimentul urbanism, expunerea de motive a primarului și proiectul de hotărâre mai sus menționat ce urmează a fi supus dezbaterii spre adoptare în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 31.10.2016.

Proiectul de hotărâre prevede aprobarea unui număr de 2 cereri prin care se solicită atribuirea în folosință gratuită de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor valabil exprimate (__ voturi pentru din totalul de __ membri) comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

Președinte
Voinea Vasilică

Membri: Banu Octavian - Luci

Crăciun Stelică

Barbu Mihăiță

Istrate Emil

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

AVIZ NR. _____ / _____

cu privire la legalitatea proiectul de hotărâre privind aprobarea unui număr de 2 cereri pentru atribuirea în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003

Secretarul comunei, studiind proiectul de hotărâre mai sus menționat, constată că este întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republică, și prevederile H.G. nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003, sens în care avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

SECRETAR
IONESCU TUDORIȚA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
P R I M A R

EXPUNERE DE MOTIVE

NR: _____/_____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață prin
licitație publică a suprafețelor de teren intravilan aparținând domeniului privat al
comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița**

In conformitate cu prevederile art. 36 alin. (5) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 consiliul local „hotaraste vanzarea, concesiunea sau inchirierea bunurilor proprietate privata a comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in conditiile legii.”

Potrivit art. 693 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, actualizată “Suprafața este dreptul de a avea sau de a edifica o construcție pe terenul altuia, deasupra ori în subsolul aceluși teren, asupra căruia suprafațiarul dobândește un drept de folosință”.

Proiectul de hotărâre prevede constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros prin licitație publică pentru următoarele suprafețe de teren:

- 1.000 mp teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, situată în tarlăua 660/1 parcela 9, care se învecinează la N – V – S – domeniul privat al comunei, E – strada Dealului, cu destinația construire locuință;
- 1.000 mp teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, situată în cvartal 12 parcela 1027 lot. nr. 2, care se învecinează la N – domeniul privat al comunei, V – drum stradal 1026/2, S – domeniul privat al comunei (lot nr. 1), E – Șeitan Nicolae, cu destinația construire locuință;
- 1.000 mp teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, situată în tarlăua 561/1/1 parcela 160, care se învecinează la N – S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 122/1, E – imobil nr. cadastral 20691, cu destinația construire locuință ;
- 3.000 mp teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, situată în tarlăua 1515 lot nr. 2, care se învecinează la N - S - domeniul privat al comunei, V – strada Ulmului (DS 1514), E – strada Fântâniei (DS 1593), cu destinația construire fermă agricolă.

PRIMAR
DINU ALEXANDRU

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMPARTIMENT URBANISM

R A P O R T

NR. _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață prin
licitație publică a suprafețelor de teren intravilan aparținând domeniului privat al
comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița**

In conformitate cu prevederile art. 36 alin. (5) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 consiliul local „hotaraste vanzarea, concesiunea sau inchirierea bunurilor proprietate privata a comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in conditiile legii.”

Conform prevederilor art. 13 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții „Terenurile aparținând domeniului privat al unităților administrativ-teritoriale, destinate construirii, pot fi vandute, concesionate ori inchiriate prin licitație publică, potrivit legii, în condițiile respectării prevederilor documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii, în vederea realizării de către titular a construcției.”

Potrivit art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 „anterior concesiunii terenurile vor fi înscrise în cartea funciara.”

Potrivit art. 693 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, actualizată “Superficiă este dreptul de a avea sau de a edifica o construcție pe terenul altuia, deasupra ori în subsolul aceluși teren, asupra căruia superficialul dobândește un drept de folosință”.

Proiectul de hotărâre prevede constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros prin licitație publică pentru următoarele suprafețe de teren:

- 1.000 mp teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, situată în tarlăua 660/1 parcela 9, care se învecinează la N – V – S – domeniul privat al comunei, E – strada Dealului, cu destinația construire locuință;
- 1.000 mp teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, situată în cvartal 12 parcela 1027 lot. nr. 2, care se învecinează la N – domeniul privat al comunei, V – drum stradal 1026/2, S – domeniul privat al comunei (lot nr. 1), E – Șeitan Nicolae, cu destinația construire locuință;
- 1.000 mp teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, situată în tarlăua 561/1/1 parcela 160, care se învecinează la N – S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 122/1, E – imobil nr. cadastral 20691, cu destinația construire locuință ;
- 3.000 mp teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, situată în tarlăua 1515 lot nr. 2, care se învecinează la N - S - domeniul privat al comunei, V – strada Ulmului (DS 1514), E – strada Fântâniei (DS 1593), cu destinația construire fermă agricolă.

INSPECTOR,
UDUDUI ANGELICĂ

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
Comisia pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism,
muncă și protecție socială, protecție mediu și turism

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață prin
licitație publică a suprafețelor de teren intravilan aparținând domeniului privat al
comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița**

Comisia pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, muncă și protecție socială, protecție mediu și turism a analizat raportul întocmit de compartimentul urbanism, expunerea de motive a primarului și proiectul de hotărâre mai sus menționat ce urmează a fi supus dezbaterii spre adoptare în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 31.10.2016.

Proiectul de hotărâre prevede constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros prin licitație publică pentru un număr de 4 loturi teren intravilan astfel : 3 loturi pentru construirelocuință și 1 lot pentru construire fermă agricolă.

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor valabil exprimate (__ voturi pentru din totalul de __ membri) comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

Președinte
Voinea Vasilică

Membri: Banu Octavian - Luci

Crăciun Stelică

Barbu Mihăiță

Istrate Emil

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la legalitatea proiectul de hotărâre privind constituirea dreptului de
superficie prin licitație publică a suprafețelor de teren intravilan aparținând
domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița**

Secretarul comunei, studiind proiectul de hotarare mai sus mentionat, constata ca este intocmit in conformitate cu prevederile art. 693 – 702 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, actualizată, sens in care avizeaza favorabil proiectul de hotarare si propune Consiliului Local adoptarea lui in forma si continutul prezentat.

Secretar
Ionescu Tudorița

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
PRIMAR

EXPUNERE DE MOTIVE

NR: _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind însușirea inventarului bunurilor
aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița**

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului, după caz.

Proiectul de hotărâre prevede însușirea inventarului bunurilor din domeniul privat al comunei Mihail Kogălniceanu, ca urmare a completării Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 7/29.01.2015, modificată și completată prin Hotărârile Consiliului Local nr. 17/16.03.2015, nr. 29/29.04.2015, respectiv nr. 6/01.02.2016, prin înscrierea în inventarul domeniului privat a suprafeței de 2608 mp din tarlăua 11 și tarlăua 49 teren intravilan, compusă din:

- tarlăua 11 parcela – 963, $962/1$, $962/2 = 512$ mp;
- tarlăua 49 parcela $3734/1 = 2096$ mp.

Având în vedere aceste considerente, propun spre analiză și aprobare Consiliului local al comunei Mihail Kogălniceanu, proiectul de hotărâre privind însușirea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița în forma și conținutul prezentat.

PRIMAR
DINU ALEXANDRU

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMPARTIMENT URBANISM

R A P O R T

NR. _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind însușirea inventarului bunurilor
aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița**

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului, după caz.

Proiectul de hotărâre prevede însușirea inventarului bunurilor din domeniul privat al comunei Mihail Kogălniceanu, ca urmare a completării Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 7/29.01.2015, modificată și completată prin Hotărârile Consiliului Local nr. 17/16.03.2015, nr. 29/29.04.2015, respectiv nr. 6/01.02.2016, prin înscrierea în inventarul domeniului privat a suprafeței de 2608 mp din tarlăua 11 și tarlăua 49 teren intravilan, compusă din:

- tarlăua 11 parcela – 963, 962/1, 962/2 = 512 mp;
- tarlăua 49 parcela 3734/1 = 2096 mp.

INSPECTOR
UDUDUI ANGELICĂ

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
Comisia pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism,
muncă și protecție socială, protecție mediu și turism

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind însușirea inventarului bunurilor
aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița**

Comisia pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, muncă și protecție socială, protecție mediu și turism a analizat raportul întocmit de compartimentul urbanism, expunerea de motive a primarului și proiectul de hotărâre mai sus menționat ce urmează a fi supus dezbaterii spre adoptare în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 31.10.2016.

Proiectul de hotărâre este întocmit în conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor valabil exprimate (__ voturi pentru din totalul de __ membri) comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

Președinte
Voinea Vasilică

Membri: Banu Octavian - Luci

Crăciun Stelică

Barbu Mihăiță

Istrate Emil

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la legalitatea proiectul de hotărâre privind însușirea inventarului
bunurilor aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, județul
Ialomița**

Secretarul comunei, studiind proiectul de hotărâre mai sus menționat, constată că este întocmit în conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sens în care avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

SECRETAR
IONESCU TUDORIȚA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
P R I M A R

EXPUNERE DE MOTIVE

NR: _____/_____

cu privire la proiectul de hotărâre privind desemnarea consilierilor locali care vor participa la adunarea sătească pentru alegerea delegatului sătesc în satul Hagieni

Proiectul de hotărâre desemnarea consilierilor locali care vor participa la adunarea sătească pentru alegerea delegatului sătesc în satul Hagieni, în conformitate cu prevederile art. 53 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Delegatul sătesc este ales pe perioada mandatului consiliului local de o adunare sătească, care se desfășoară în prezența primarului sau a viceprimarului și a minimum 2 consilieri desemnați prin hotărârea consiliului local. Alegerea delegatului sătesc se face cu majoritatea voturilor celor prezenți la această adunare.

Votul delegatului sătesc are caracter consultativ.

PRIMAR,
DINU ALEXANDRU

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

R A P O R T

NR. _____ / _____

cu privire la proiectul de hotarare privind desemnarea consilierilor locali care vor participa la adunarea sătească pentru alegerea delegatului sătesc în satul Hagieni

Proiectul de hotărâre desemnarea consilierilor locali care vor participa la adunarea sătească pentru alegerea delegatului sătesc în satul Hagieni, în conformitate cu prevederile art. 53 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Delegatul sătesc este ales pe perioada mandatului consiliului local de o adunare sătească, care se desfășoară în prezența primarului sau a viceprimarului și a minimum 2 consilieri desemnați prin hotărârea consiliului local. Alegerea delegatului sătesc se face cu majoritatea voturilor celor prezenți la această adunare. La adunarea sătească pot participa toți cetățenii cu drept de vot și domiciliul în satul respectiv.

Votul delegatului sătesc are caracter consultativ.

SECRETAR
IONESCU TUDORIȚA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE,
JURIDICĂ, DE VALIDARE ȘI DE DISCIPLINĂ

AVIZ NR. _____ / _____

cu privire la proiectul de hotărâre privind desemnarea consilierilor locali care vor participa la adunarea sătească pentru alegerea delegatului sătesc în satul Hagieni

Comisia pentru activități economico – financiare, juridică, de validare și de disciplină a analizat raportul secretarului, expunerea de motive a primarului și proiectul de hotărâre mai sus menționat ce urmează a fi supus dezbaterii spre adoptare în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 31.10.2016.

Proiectul de hotărâre este întocmit în conformitate cu prevederile art. 53 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre prevede desemnarea consilierilor locali care vor participa la adunarea sătească pentru alegerea delegatului sătesc în satul Hagieni.

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor valabil exprimate (5 voturi pentru din totalul de 5 membri prezenți) comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

Președinte
Natu Gheorghe

Membri: Necula Gheorghe

Florea Neculai

Florea Ion

Dincă Mihai

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la legalitatea proiectul de hotărâre privind desemnarea consilierilor locali
care vor participa la adunarea sătească pentru alegerea delegatului sătesc în satul
Hagieni**

Secretarul comunei, studiind proiectul de hotărâre mai sus menționat, constată că este întocmit în conformitate cu prevederile art. 53 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare, sens în care avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

SECRETAR
IONESCU TUDORIȚA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
P R I M A R

EXPUNERE DE MOTIVE

NR: _____/_____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind aderarea comunei Mihail Kogălniceanu,
județul Ialomița la Asociația FLAG BRAȚUL BORCEA, județul Ialomița**

Conform art. 36 alin. (7) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, actualizată, consiliul local hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu alte unități administrativ-teritoriale din țară sau din străinătate, precum și aderarea la asociații naționale și internaționale ale autorităților administrației publice locale, în vederea promovării unor interese comune.

Astfel, prin acest proiect de hotărâre se propune aderarea comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița la Asociația FLAG BRAȚUL BORCEA, județul Ialomița și astfel, comuna va beneficia de proiecte.

Având în vedere aceste considerente, propun spre analiză și aprobare Consiliului local al comunei Mihail Kogălniceanu, proiectul de hotărâre privind aderarea comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița la Asociația FLAG BRAȚUL BORCEA, județul Ialomița.

PRIMAR
DINU ALEXANDRU

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

R A P O R T

NR. _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotarare privind aderarea comunei Mihail Kogălniceanu,
județul Ialomița la Asociația FLAG BRAȚUL BORCEA, județul Ialomița**

Conform art. 36 alin. (7) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, actualizată, consiliul local hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu alte unități administrativ-teritoriale din țară sau din străinătate, precum și aderarea la asociații naționale și internaționale ale autorităților administrației publice locale, în vederea promovării unor interese comune.

Astfel, prin acest proiect de hotărâre se propune aderarea comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița la Asociația FLAG BRAȚUL BORCEA, județul Ialomița. În acest fel comuna va beneficia de diverse proiecte contractate de asociație.

SECRETAR
IONESCU TUDORIȚA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE, JURIDICĂ, DE
VALIDARE ȘI DE DISCIPLINĂ

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la proiectul de hotărâre privind aderarea comunei Mihail Kogălniceanu,
județul Ialomița la Asociația FLAG BRAȚUL BORCEA, județul Ialomița**

Comisia pentru activități economico – financiare, juridică, de validare și de disciplină a analizat raportul secretarului, expunerea de motive a primarului și proiectul de hotărâre mai sus menționat ce urmează a fi supus dezbaterii spre adoptare în ședința ordinară a Consiliului Local convocat în data de 31.10.2016.

Proiectul de hotărâre este întocmit în conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. e) și alin. (7) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevede aderarea comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița la Asociația FLAG BRAȚUL BORCEA, județul Ialomița.

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor valabil exprimate (5 voturi pentru din totalul de 5 membri) comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

Președinte
Natu Gheorghe

Membri: Necula Gheorghe

Florea Neculai

Florea Ion

Dincă Mihai

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la legalitatea proiectului de hotărâre privind aderarea comunei Mihail
Kogălniceanu, județul Ialomița la Asociația FLAG BRAȚUL BORCEA, județul
Ialomița**

Secretarul comunei, studiind proiectul de hotărâre mai sus menționat, constată că este întocmit în conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. e) și alin. (7) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, sens în care avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

SECRETAR
IONESCU TUDORIȚA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
PRIMAR

EXPUNERE DE MOTIVE

NR: _____/_____

cu privire la proiectul de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către S.C. Enel Distribuție Dobrogea S.A. asupra terenului din domeniul public al comunei Mihail Kogălniceanu de-a lungul străzii Nouă în lungime de 390 m

Prin cererea nr. 230181/29.09.2016 S.C. Enel Distribuție Dobrogea S.A. solicită acordarea cu titlu gratuit a terenului din domeniul public al comunei Mihail Kogălniceanu de-a lungul străzii Nouă în lungime de 390 m, pentru reamplasarea postului de transformare PTA 7606 și a racordului LES 20 KV, pe durata existenței capacității energetice de utilitate publică națională de distribuție a energiei electrice.

Potrivit art. 12 alin. (4) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, actualizată, „exercitarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora”.

Având în vedere aceste considerente, propun spre analiză și aprobare Consiliului local al comunei Mihail Kogălniceanu, proiectul de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către S.C. Enel Distribuție Dobrogea S.A. asupra terenului din domeniul public al comunei Mihail Kogălniceanu de-a lungul străzii Nouă în lungime de 390 m, în forma și conținutul prezentat.

PRIMAR,
DINU ALEXANDRU

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

R A P O R T

NR. _____ / _____

cu privire la proiectul de hotarare privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către S.C. Enel Distribuție Dobrogea S.A. asupra terenului din domeniul public al comunei Mihail Kogălniceanu de-a lungul străzii Nouă în lungime de 390 m

Prin cererea nr. 230181/29.09.2016 S.C. Enel Distribuție Dobrogea S.A. solicită acordarea cu titlu gratuit a terenului din domeniul public al comunei Mihail Kogălniceanu de-a lungul străzii Nouă în lungime de 390 m, pentru reamplasarea postului de transformare PTA 7606 și a racordului LES 20 KV, pe durata existenței capacității energetice de utilitate publică națională de distribuție a energiei electrice.

Potrivit art. 12 alin. (4) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, actualizată, „exercitarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora”.

SECRETAR
IONESCU TUDORIȚA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE,
JURIDICĂ, DE VALIDARE ȘI DE DISCIPLINĂ

AVIZ NR. _____ / _____

cu privire la proiectul de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către S.C. Enel Distribuție Dobrogea S.A. asupra terenului din domeniul public al comunei Mihail Kogălniceanu de-a lungul străzii Nouă în lungime de 390 m

Comisia pentru activități economico – financiare, juridică, de validare și de disciplină a analizat raportul secretarului, expunerea de motive a primarului și proiectul de hotărâre mai sus menționat ce urmează a fi supus dezbaterii spre adoptare în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 31.10.2016.

Proiectul de hotărâre este întocmit în conformitate cu prevederile art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 12 și 14 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, actualizată.

Proiectul de hotărâre prevede acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către S.C. Enel Distribuție Dobrogea S.A. asupra terenului din domeniul public al comunei Mihail Kogălniceanu de-a lungul străzii Nouă în lungime de 390 m.

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor valabil exprimate (5 voturi pentru din totalul de 5 membri prezenți) comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

Președinte
Natu Gheorghe

Membri: Necula Gheorghe

Florea Neculai

Florea Ion

Dincă Mihai

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU
SECRETAR

AVIZ NR. _____ / _____

**cu privire la legalitatea proiectul de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a
dreptului de uz și servitute către S.C. Enel Distribuție Dobrogea S.A. asupra
terenului din domeniul public al comunei Mihail Kogălniceanu de-a lungul străzii
Nouă în lungime de 390 m**

Secretarul comunei, studiind proiectul de hotărâre mai sus menționat, constată că este întocmit în conformitate cu prevederile art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 12 și 14 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, actualizată, sens în care avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local adoptarea lui în forma și conținutul prezentat.

SECRETAR
IONESCU TUDORIȚA