

MINUTA ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL  
AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU  
convocat în data de 26 septembrie 2017

Încheiată astăzi 26.09.2017 în ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița, care a fost convocat de primarul comunei prin dispoziția nr. 269/19.09.2017.

La ședință au fost prezenți 11 consilieri din totalul de 13. Lipsesc dl Milea Gherase și dl Florea Ion.

La ședința Consiliului Local participă dl primar și dna secretar.

S-a supus la vot procesul-verbal încheiat în ședința Consiliului Local care a avut loc la data de 09.08.2017 și s-a aprobat cu 11 voturi pentru.

În urma dezbaterilor au fost adoptate următoarele hotărâri:

1. Hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local din data de 26.09.2017. Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu un cvorum de 10 voturi pentru din totalul de 11 consilieri prezenți.
2. Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Extindere rețea de canalizare în comuna Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița", precum și a altor măsuri necesare implementării acestuia. Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu un cvorum de 8 voturi pentru și 3 voturi contra din totalul de 11 consilieri prezenți.
3. Hotărâre privind desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local Mihail Kogălniceanu în Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității educației din cadrul Școlii Profesionale Mihail Kogălniceanu. Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu un cvorum de 8 voturi pentru și 3 voturi contra din totalul de 11 consilieri prezenți.
4. Hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Mihail Kogălniceanu în Consiliul de Administrație din cadrul Școlii Profesionale Mihail Kogălniceanu. Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu un cvorum de 8 voturi pentru și 3 voturi contra din totalul de 11 consilieri prezenți.
5. Hotărâre privind aprobarea unui număr de 1 cerere și atribuirea în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003. Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu un cvorum de 11 voturi pentru din totalul de 11 consilieri prezenți.
6. Hotărâre privind aprobarea unui număr de 1 cerere și atribuirea în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003. Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu un cvorum de 11 voturi pentru din totalul de 11 consilieri prezenți.
7. Hotărâre privind aprobarea unui număr de 1 cerere și atribuirea în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003. Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu un cvorum de 11 voturi pentru din totalul de 11 consilieri prezenți.
8. Hotărâre privind aprobarea unui număr de 1 cerere și atribuirea în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003. Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu un cvorum de 11 voturi pentru din totalul de 11 consilieri prezenți.

9. Hotărâre privind aprobarea unui număr de 1 cerere și atribuirea în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003. Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu un cvorum de 11 voturi pentru din totalul de 11 consilieri prezenți.
10. Hotărâre privind aprobarea unui număr de 1 cerere și atribuirea în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003. Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu un cvorum de 11 voturi pentru din totalul de 11 consilieri prezenți.
11. Hotărâre privind aprobarea unui număr de 1 cerere și atribuirea în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003. Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu un cvorum de 11 voturi pentru din totalul de 11 consilieri prezenți.
12. Hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață prin licitație publică a suprafețelor de teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița. Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu un cvorum de 11 voturi pentru din totalul de 11 consilieri prezenți.
13. Hotărâre privind retragerea dreptului de folosință pentru terenul intravilan atribuit în temeiul Legii nr. 15/2003 și încetarea, prin retragere, a dreptului de suprafață. Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu un cvorum de 11 voturi pentru din totalul de 11 consilieri prezenți.
14. Hotărâre privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița. Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu un cvorum de 11 voturi pentru din totalul de 11 consilieri prezenți.
15. Hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2017. Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu un cvorum de 11 voturi pentru din totalul de 11 consilieri prezenți.
16. Hotărâre privind atribuirea de denumiri unor străzi din comuna Mihail Kogălniceanu, sat Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița. Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu un cvorum de 11 voturi pentru din totalul de 11 consilieri prezenți.
17. Hotărâre privind finanțarea Asociației pentru Dezvoltare Intercomunitară Lunca Dunării din bugetul local al unității administrativ-teritoriale cu suma de 30.000 lei. Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu un cvorum de 11 voturi pentru din totalul de 11 consilieri prezenți.
18. Hotărâre privind modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 34/31.07.2017 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Mihail Kogălniceanu. Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu un cvorum de 11 voturi pentru din totalul de 11 consilieri prezenți.

Președinte de ședință  
Contrasemnează  
Crăciun Stelică

Tudorița

Secretar  
Ionescu

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU  
JUDEȚUL IALOMIȚA

## PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 26.09.2017 în ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița, care a fost convocat de primarul comunei prin dispoziția nr. 269/19.09.2017.

La ședință sunt prezenți 11 consilieri din totalul de 13. Lipsesc dl Milea Gherase și dl Florea Ion.

La ședința Consiliului Local participă dl primar și dna Ududui (în locul dnei secretar).

S-a supus la vot procesul-verbal încheiat în ședința Consiliului Local care a avut loc la data de 09.08.2017 și s-a aprobat cu 11 voturi pentru.

Dl Necula – vă facem cunoscut că prin dispoziția nr. 269 din 19.09.2017 emisă de primar se convoacă în ședința ordinară Consiliul Local Mihail Kogălniceanu, pentru ziua de 26.09.2017 ora 10, având următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local din data de 26.09.2017.

Propuneri vă rog.

Dl Voinea – propun pe dl Crăciun Stelică.

Dl Necula – dacă mai sunt și alte propuneri, vă rugăm.

Nemaifiind alte propuneri, cine este pentru ca dl Crăciun să fie președinte. – 10 voturi pentru, Abțineri ? Împotrivă ?

În unanimitate, dle Crăciun, vă rog să luați loc aici.

Dl Crăciun – continuăm cu ordinea de zi, punctul 1 a fost trecut, punctul 2.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Extindere rețea de canalizare în comuna Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița”, precum și a altor măsuri necesare implementării acestuia.

3. Proiect de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local Mihail Kogălniceanu în Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității educației din cadrul Școlii Profesionale Mihail Kogălniceanu.

4. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Mihail Kogălniceanu în Consiliul de Administrație din cadrul Școlii Profesionale Mihail Kogălniceanu.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea dării în folosință gratuită Școlii Profesionale Mihail Kogălniceanu a unui microbuz pentru transport școlar.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui număr de 1 cerere și atribuirea în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui număr de 1 cerere și atribuirea în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui număr de 1 cerere și atribuirea în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui număr de 1 cerere și atribuirea în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui număr de 1 cerere și atribuirea în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui număr de 1 cerere și atribuirea în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui număr de 1 cerere și atribuirea în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003.

13. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață prin licitație publică a suprafețelor de teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița.

14. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință pentru terenul intravilan atribuit în temeiul Legii nr. 15/2003 și încetarea, prin retragere, a dreptului de suprafață.

15. Proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița.

Și am mai primit astăzi punctul 16. rectificarea de buget, și mai este o cerere cu denumirea unei străzi unde își desfășoară activitatea fabrica de peleți.

Dl primar – și mai avem încă una de retragere a HCL nr. 34/2017 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Mihail Kogălniceanu, cum că nu sunt respectate art. 10 alin. 3 din Legea nr. 153, salariile de bază prevăzute în anexă pentru funcțiile publice nu au fost respectate, în sensul că acordarea gradației de vechime se realizează prin aplicarea succesivă a cotelor procentuale prevăzute la alin. 4. Adică sporul de vechime trebuie evidențiat.

Dl Natu – adresa Prefecturii

Dl Primar – e adresa Prefecturii nr. 13953, sosită după ce am convocat consiliul local.

Dl Barbu – ce trebuie să faceți?

Dl primar – o retragem, avem aici în spate noua organigramă cu noii indicatori.

Dl Natu – rectificarea este?

Dl primar – rectificarea e pe ordinea de zi. E trecut salariul de bază și coeficientul, au fost corectate pentru că aici zice că în prima ședință de Consiliu Local Hotărârea nr. 34 se va modifica prin ședință ordinară, iar dispozițiile de primar de la 233 la 250 de asemenea se vor modifica pentru că, în baza HCL primar a demis dispoziții și fiind calculat greșit sporul de vechime, înțeles greșit, și dispozițiile au fost calculate greșit, le vom retrage, nu se retrage, pardon se corectează.

Dl Crăciun – și mai este una cu ADI

Dl primar – da, și un transfer către ADI, nu îl aveți? A fost greșit scris acolo 10.000, 30.000 lei transfer ADI. Azi mă duc cu hârtiile, ultima zi la AFIR, e în faza finală. E transfer 30.000 lei din bugetul local către ADI Lunca Dunării, cheltuieli pentru finalizarea proiectului până la sfârșitul anului. E adevărat că, pot să vă spun că, Primăria Gura Ialomiței nu poate să transfere nici un ban, au de 1 an și ceva conturile de dezvoltare blocate și nu putem să rămânem cu un proiect blocat că nu poate să-și asigure contribuția Primăria Gura Ialomiței. Giurgeni a dat-o, o dăm și noi.

Dl Natu- o vom da și când vor da TVA-ul înapoi

Dl primar – sigur că da, vom primi 24 miliarde, bani cu care am plătit TVA –ul pentru care am făcut un împrumut de 8 miliarde fiecare localitate, și atunci vom echilibra când vom returna banii, fiecare cu cât a contribuit atât va primi.

Dl Barbu – banii vin în buget?

Dl primar – banii vin în bugetul ADI-ului și din ADI se vor reîntoarce în bugetele consiliilor locale care au contribuit cu bani.

Dl Barbu – să înțeleg că banii sunt pentru extindere?

Dl primar – nu, e pentru încheierea proiectului vechi de canalizare, drumuri, astăzi este ultima zi când depunem documentele la AFIR. De aceea vroiam să vă spun că plec la București cu documentația. Ultima zi este și pentru depunerea corectării indicatorilor din studiul de fezabilitate și aș dori să începeți întâi cu acesta că, dacă

cumva vine consultantul cu toate documentele am și plecat și să am și hotărârea dată și semnată.

Dl Barbu – mai întâi suplimentarea ordinii de zi

Dl Crăciun – da, cine este pentru suplimentarea ordinii de zi cu 4 proiecte – 11 voturi pentru, împotriva – nu, abțineri – nu.

Dl primar – deci, de la Ministerul Dezvoltării ne-au chemat pe mine și consultantul și, din verificările lor ar trebui să modificăm indicatorii tehnico-economici. 1 – nu aveam prins în hotărâre cofinanțarea de 5398, nu , nu era o corespondență între

Dl Barbu – despre ce proiect este vorba?

Dl primar – extinderea rețelei de canalizare în comuna Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița, proiectul prin PNDL pentru care avem un SF și nu am semnat contractul de finanțare că au descoperit cei de la PNDL neconcordanțe.

Dl Barbu – modificăm de zece ori hotărârile și tot nu o să avem canalizare.

Dl primar – nu fac eu chestiile astea

Dl Barbu – nu o face ADI?

Dl primar – pe asta o face primăria, cealaltă este a ADI-ului. Deci valoarea de cofinanțare nu era explicită, situația propusă a fost și ea corelată, am atașat o expertiză tehnică și un SF și din verificările lor, a inginerilor ne-a sfătuit să modificăm fișa asta cu datele puse de ei ca să fie în concordanță. Deci, sumele din anul I toate sunt în total de 6.875.585 lei, dintre care C+M fără TVA 5.398.060, diferența e de TVA.

Dl Crăciun – cine este pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Extindere rețea de canalizare în comuna Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița” – 8 voturi pentru (PNL), 3 abțineri (dnii Barbu, Istrate, Dincă).

Dl Barbu – hai să luăm proiectul dnei Baba

Dl Crăciun – da, să trecem la proiectul dlui Raiciu și dnei Baba. O cerere de atribuire în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003.

Dl primar – Consiliul local a luat la cunoștință că din documentele depuse respectă toate condițiile pentru a primi acea suprafață de pământ în mod gratuit. Cine e pentru – 11 voturi pentru, împotriva – nu, nici o abținere.

Dl Crăciun – și să trecem și la pct. 13 proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață prin licitație publică a suprafețelor de teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița.

Dl primar – în momentul în care consiliul local are o solicitare pentru un teren de a fi atribuit prin licitație, indiferent cine este persoana, consiliul local aprobă scoaterea sau nu la licitație acel teren. Asta nu înseamnă că este obligatoriu ca cel care a făcut licitarea să fie și câștigătorul licitației. Cine va câștiga licitația e cu totul altă problemă, dl Raiciu nu are nici o treabă cu consiliul local în momentul acesta că a făcut o cerere. Deci terenul va fi scos la licitație.

Dl Crăciun – cine este pentru – 11 voturi pentru, împotriva – nu, abțineri nu.

Dl Barbu – ce proiect este, la ce punct?

Dl Crăciun – trecem la pct. 3 de pe ordinea de zi proiect de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local Mihail Kogălniceanu în Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității educației din cadrul Școlii Profesionale Mihail Kogălniceanu.

Dl Voinea – pe dl Necula

Dl Crăciun – propuneri mai sunt la pct. 3?

Dl Barbu – da, propunem și noi din opoziție, și așa nu trece pe dl Dincă.

Dl Crăciun – la prima propunere a dlui Voinea cine este pentru – 8 voturi pentru (PNL), 3 abțineri (dnii Dincă, Barbu, Istrate)

Dl Crăciun – și la propunerea dlui Barbu – cine este pentru – 3 voturi (PSD), abțineri (PNL).

Dl Barbu – dacă suntem mai puțini, ne treceți doar pe noi (numele), de ce nu treceți PSD, așa cum treceți PNL.

Dl primar – când un partid se abține în totalitatea lui spui se abține partidul în totalitate, când doar o parte dintre consilierii dintr-un partid se abțin trebuie nominalizați

Dl Crăciun – trecem la pct. 4 proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Mihail Kogălniceanu în Consiliul de Administrație din cadrul Școlii Profesionale Mihail Kogălniceanu.

Propuneri, dl Natu

Dl Natu – propun pe dl Voinea și pe tine

Dl Crăciun – pe mine?

Dl Natu – da

Dl Crăciun – propunerea dlui Natu ca reprezentanții

Dl Barbu – noi am propus pe dl Florea

Dl Primar – dar dacă persoana nu este prezentă în consiliul local să-și dea acordul nu poate fi luată în considerare propunerea. Puteți să faceți altă propunere, cu persoane care sunt de față.

Dl Barbu – propun pe dl Istrate. Ținând cont de proporția în consiliul local ar fi trebuit un reprezentant dintr-o parte și unul din cealaltă parte.

Dl Crăciun – cine, că trebuie 2

Dl Barbu – noi am venit cu o singură propunere

Dl Crăciun - cine este pentru propunerea dlui Natu – 8 voturi pentru (PNL) și 3 voturi contra (PSD).

Dl Crăciun – trecem la punctul V proiect de hotărâre privind aprobarea dării în folosință gratuită Școlii Profesionale Mihail Kogălniceanu a unui microbuz pentru transport școlar.

Dl Barbu – dacă îmi permiteți, am discutat și mai înainte, am o singură obiecție legat de acest contract, care nu știu cine l-a propus, la ultimul punct toate ieșirile de pe raza comunei Mihail Kogălniceanu trebuie să se facă cu acordul scris al consiliului local sau primarului. Noi nu suntem de acord cu chestia asta, ori îl dăm

Dl Crăciun – la litera i - in cazul deplasărilor in afara razei teritoriale a comunei Mihail Kogălniceanu comodatarul are obligatia de a solicita in scris acordul comodantului

Dl Barbu – e vorba de art. 6 lit. i. din contractul cadru. Vreau să vă propun dacă sunteți de acord să scoatem litera i din contract, nu știu, nici așa dacă ar ieși în afara județului. Nu știu, gândiți-vă

Dl Crăciun – nu știm nici noi legea exact care

Dl Barbu – să îi spună directorului școlii care este acolo

Dl Natu – se dă în folosință

Dl Barbu – se încheie contractul de comodat, nu se transferă dreptul de proprietate, dar toată responsabilitatea privind taxe și impozite e a școlii. Dacă se duce până la Țăndărei trebuie să facă o hârtie către consiliul local? Nu mi se pare corect, lasă-l să plece dacă e al lui.

Dl Voinea – oricum îi trebuie avizul de la noi, că eu sunt coordonatorul.

Dl Barbu – da, dar aici scrie acordul scris, hai să scoatem acesta de aici, nu avem nimic împotrivă, să angajeze șofer.

Dl Crăciun – are angajat șofer

Dl primar – da, scoateți paragraful de acolo. Probabil cu acordul consiliului în alte acțiuni decât cele școlare.

Dl Barbu – cu acordul scris al comodatarului, adică dvs. Pleacă urgent la Țândărei trebuie să facă scris.

Dl primar – și până acum a fost la fel, de câte ori microbuzul părăsea localitatea își asuma răspunderea directorul școlii.

Dl Barbu – era al dvs.

Dna Florea – semna tabelul

Dl primar – tabelul cu copiii care sunt în momentul acela în microbuz

Dl Barbu – era răspunderea șoferului

Dl primar – nu, șoferul conduce mașina, atât.

Dl Barbu – și șoferul ia cât vrea el

Dl primar – șoferul ia pe răspunderea lui, că nu poate să ia de pe șosea cu unul în plus sau în minus. Șoferul răspunde contravențional sau penal în funcție de faptele lui. Când pleacă microbuzul cu un număr maxim de copii trebuie tabel nominal cu acei copii identificați care fac parte.

Dl Barbu – am înțeles, dar nu face obiectul contractului.

Dl primar – asta înseamnă avizul când iese din localitate.

Dl Barbu – când trebuie să schimbe cauciucurile la Țândărei trebuie să vă informeze pe dvs.

Dl Crăciun – în afara razei teritoriale în activități extrașcolare

Dl primar – eu cred că e legea respectivă care îi prevede așa ceva, un aviz pe foaia de parcurs, pe o hârtie pe ceva

Dl Barbu – dle primar, poziția noastră, ăștia 3, 2/3 nu se atinge. E ca și închirierea. De ce îl dăm, care e scopul lui?

Dl primar - să vorbim cu secretara, să vedem ce zice.

Dl Barbu – nicăieri nu am auzit așa ceva, asta e pusă de cineva de aici.

Dl primar – să trecem mai departe, și când vorbesc revenim asupra acestuia

Dl Natu – să trecem peste ea până vorbește cu secretara.

Dl Barbu – de ce să vorbească cu dumneaei, ce treabă are.

Dl primar – fără acea chestiune, fără acea viză nu poate să iasă din localitate. O scoatem, nu e nici o problemă, dar el o să facă curse doar în interiorul localității. Nu-și asumă nimeni răspunderea să iasă el afară din localitate. Cine își asumă răspunderea pentru asta.

Dl Barbu – scoatem chestia asta și dacă dra spune că nu este corect, facem o altă ședință, modificăm contractul de comodat.

Dl primar – scoatem acest paragraf și dacă Prefectura are un punct de vedere cu privire la această hotărâre corectăm.

Dl Barbu – propunerea noastră este să scoatem punctul i. Să ne punem de acord cu toții ca să nu mai facem

Dl primar – eu zic să o amânăm să vină secretara să vorbim și la Prefectură

Dl Barbu – nu a zis că poate să fie scos? Nu facem teleconferință.

Dl Crăciun – cine este pentru așa cum este proiectul de hotărâre, contractul așa cum este – 3 voturi pentru și 8 abțineri

Dl primar – nu a trecut.

Dl Barbu – în loc să facem o treabă

Dl primar – s-a votat, s-a consemnat, e înregistrat

Dl Crăciun – trecem la următorul punct

Dl Barbu – propunerea noastră nu o mai iei în calcul?

Dl Crăciun – proiectul așa cum este s-a respins

Dl Barbu – noi am venit cu o propunere, să se menționeze în procesul verbal, propunerea noastră este să se scoată litera i din art. 6

Dl primar – rog consilierii liberali să se abțină și de data asta să vedem cine

Dl Crăciun – cine este de acord cu propunerea dlui Barbu cu aprobarea dării în folosință a microbuzului cu scoaterea punctului i de la art. 6. Cine este pentru – 3 voturi pentru, 4 voturi împotriva, 4 abțineri.

Dl Crăciun – trecem la punctul 6, avem așa încă 6 cereri privind atribuirea în folosință gratuită a terenului conform Legii 15/2003.

Dl Barbu – noi le-am văzut în comisie, dacă vreți le luăm pe fiecare în parte și le supunem la vot

Dl Natu – îndeplinesc condițiile?

Dl primar – da, din momentul în care s-a solicitat să existe câte un proiect de hotărâre pentru fiecare alocare de teren conform legii, vă rog să le luați să respectați

Dl Crăciun – două au fost votate înainte, 6, 7 și 13. pentru punctul 8 proiect de hotărâre privind aprobarea unui număr de 1 cerere și atribuirea în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003, cine este pentru – unanimitate 11 voturi pentru. Pentru proiectul 9 cine este pentru – unanimitate 11 voturi pentru. Proiectul 10 cine este pentru - unanimitate 11 voturi pentru. Proiectul 11 cine este pentru – la fel, unanimitate 11 voturi pentru. Proiectul 12 cine este pentru – la fel, unanimitate 11 voturi pentru.

Proiectul 13 l-am făcut, trecem la punctul 14 – proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință pentru terenul intravilan atribuit în temeiul Legii nr. 15/2003 și încetarea, prin retragere, a dreptului de suprafață.

Dl primar – trebuia în termen de 1 an de zile să facă proiectul, măcar să înceapă construcția, nu au îndeplinit condițiile, se retrage.

Dl Crăciun – cine este pentru – 11 voturi pentru, împotriva – nu, abțineri – nu.

Dl Crăciun – punctul 15 – proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița.

Dl primar – este cel aferent fostei grădinițe.

Dl Barbu – acela de 1000 și ceva de metri și mai este unul de 1000 m. Noi în trecem din public în privat, corect, și vrea să-și facă o casă.

Dl primar – situația e în felul următor, nea Titi are îngrădit de când se știe un loc de 3000 m, e închis, nu are vecini nici în stânga nici în dreapta, nici nu a fost revendicat. Când a făcut cerere să i se facă dreptul de proprietate a făcut doar pentru 2000 mp în curte, putea să facă pentru 3000mp, acum e tardiv. Pe acesta îl băgăm în domeniul privat al primăriei și îl putem concesiona. Nu se poate da cu titlu gratuit ci îl concesionăm pentru construirea de case.

Dl Voinea – are o chitanță de mână dinainte de 1989.

Dl Barbu – nu sunt documente în arhivă?

Dl primar – nu am găsit. Toată treaba era dacă îl declarai la momentul respectiv și comisia

Dl Barbu – dacă merge pe dreptul de folosință

Dl primar – nu l-a plătit, s-au încheiat toate legile funciare. Ca să poată fi considerat un proprietar de bună credință trebuia ca acei 3000 mp să fie declarați la primărie și plătiți în toți acești 30 de ani. El a avut declarat la primărie 2000 mp și pe aceea i-a plătit, deci instanța nu o să-l considere de bună credință pentru că nu l-a plătit.

Dl Barbu – eu am auzit că plătea 3000



Dl primar – cât plătea ?

Dna Ududui – nu știu, Petrică știe.

Dl Crăciun – cine este pentru – 11 voturi, împotriva – nu , abțineri – nu.

Dl Barbu – dacă face dovada în instanță

Dl Crăciun – trecem la punctul 16 de pe ordinea de zi pe care am aprobat-o – rectificarea bugetului pe anul 2017.

Dl primar – Vasile spune Elenei că are și documentele transmise de la finanțe din care ni se retrag niște sume.

Dna contabilă – avem o rectificare care e în plus pentru buget, sumele repartizate sunt pe asistenți personali pe asistență socială, am primit 254 de mii, avem o retragere de 5000 tichete de grădiniță pentru că sumele erau suficiente cu diminuarea aceasta și mai avem un act adițional încheiat cu OCPI care pentru anul 2017 nu avem cheltuieli pe contractul de finanțare.

Dl primar v- nemaiavând timp pentru anul 2017 ne-au retas

Dl Barbu – 249 de mii din sumele defalcate din TVA să înțeleg

Dna contabilă – da, ne dă 254 de mii pe asistenți și ne ia 5000 pe tichete grădiniță și rămân 249 de mii

Dl Barbu – și ăștia 249 unde îi ducem?

Dna contabilă – 249 îi ducem la asistenți cap. VII asigurări asistență socială – 254 de mii

Dl primar – acești 254 de mii nu putem să umblăm deloc la ei. I-am dus pe toți 254

Dl Barbu – 105 mii

Dl primar v- cei 254 de mii se duc la asistență socială, nu mai vorbim de ei. Cei 5000 i-am retras din sumele de la tichete sociale, nu din 254, miar 105 mii îi retragem noi. Nu sunt bani, sunt bani virtuali, trebuia să-i primim de la OCPI, i-am pus în bugetul local și dacă contractul nu-i mai prevede nu trebuie să-i mai avem în bugetul local că nu-i mai primim.

Dl Barbu – deci noi primim 249

Dna contabilă – nu, din 249 sunt scoși cei 5000.

Dl Barbu – practic noi rectificăm cu 254 bugetul. Scoatem 5000 îi ducem unde, 249 îi ducem

Dna contabilă – cei 5000 nu-i ducem nicăieri că ni-i iau retras din sume defalcate, ni-i iau retras nu-i mai ducem nicăieri

Dl Barbu- noi vorbim de 254 cu care modificăm bugetul local

Dna contabilă- modificăm pe asistență socială.

Dl primar – nu e vorba de nici un 254. Vă rog să priviți cu atenție capitolul sume defalcate din TVA si observați acolo spune tichete pentru grădiniță, la capitolul 3 scrie acolo 13.000 lei minus 5000 retragere mai rămân 8000 și am terminat. 254 sunt dați cu destinație specială finanțarea asistență socială care vor fi puși la capitolul 7 integral 254.

Dl Barbu – deci noi primim din TVA 254 nu 249. I-am pus pe toți pe capitolul asistență socială.

Dl primar – am retras 105

Dl Barbu – 105 ăștia

Dl Crăciun – am retras 105 au rămas 905.000

Dna contabilă – după aceea avem virări de credite dintr-un capitol pe celălalt acolo unde am avut surplus și am dus unde am avut nevoie

Dl Barbu – la capitolul 12 scoatem 105.000

Dna contabilă – da, cei 105 mii sunt la capitolul 12 pe sursa de venit și se văd la 8 pe capitolul transfer pentru finanțarea lucrărilor de cadastru. I-am retras pe cei 105 mii. Deci diminuăm și sursa de venit și cheltuiala.

Dl Barbu – am înțeles, pe capitolul 7 avem numai asistență socială

Dna contabilă – numai asistență socială

Dl Barbu – am înțeles, dar 900 mii numai asistență, 10 mii ajutor încălzire

Dna contabilă – cei 10.000 nu fac parte de la ajutorul social, dar totul este pe asistență socială

Dl Barbu – ăștia 47.000 autorități publice, dna?

Dna contabilă – punem 47.000 la capitolul cheltuieli de personal în urma calculului nu au ajuns cât am prevăzut în bugetul trecut și punem 35.000 pe care îi luăm de la capitolul cultura de la capitolul 6, mai rămân 57.000 am retras cheltuielile de personal și mai adăugăm 12.000 pe dotări să cumpărăm pe mijloace fixe drujbe pe care i-am luat de la protecția mediului pentru că nu i-am cheltuit și nu-i folosim. Aici este vorba de virări de credite

Dl Barbu – aici nu se vede pe pagină

Dna contabilă – cum nu se vede punctul 9

Dl Barbu – ultima coloană nu se vede

Dna contabilă – cum nu se vede, este 0

Dl Barbu – din cei 1.875.000 sunt inclusiv salariile profesorilor

Dna contabilă – nu, în cei 1.875.000 sunt numai autorități publice locale, învățământul este peste pagină la capitolul 5, de unde s-au retras doar tichetele de grădiniță pe cheltuieli de învățământ.

Dl Barbu – e în regulă, deci cei 105.000 erau pe lucrări de cadastru?

Dna contabilă – erau pe lucrări de cadastru, s-a făcut un act adițional la contract prin care OPC-ului nu ne-a mai dat, i-am avut prinși în buget nu are sens să-i ținem acolo pentru că avem deja actul adițional că ni-i retrage să atunci retragem și de la venituri și de la cheltuieli. Influența pe total sunt cei 144.000.

Dl Barbu – deci cu atât se majorează bugetul inițial

Dna contabilă – cu atât se majorează bugetul precedent.

Dl Barbu – am luat cei 105.000 și cei 5000

Dl Crăciun – cine este pentru – 11 voturi, împotriva – nu, abțineri – nu.

Dl Crăciun – la punctul 17 – o denumire de stradă, strada unde își desfășoară activitatea fabrica de peleți

Dl primar – fata asta s-a dus cu hârtiile să o ia în evidență la registrul comerțului și acolo apare tarlăua, parcela, și i-au cerut să apară strada, nu tarlăua parcela. Și atunci dăm denumirea strada Fabricii.

Dl Dincă – dle primar, am întrebat de multe ori ce suprafață are firma asta

Dl primar – are 3000 mp

Dl Dincă – conform contractului

Dl primar – problema e că ea a solicitat o suprafață să-și facă un șopron în zona aia

Dl Dincă – dar are și o casă acolo

Dl primar – în alea 3000 e în regulă, a solicitat o suprafață să-și construiască un șopron

Dl Dincă – nu un șopron, e casă casă

Dl Barbu – o să aibă probleme acolo, aveți grijă pe ce îi dați autorizație

Dl primar – toată lumea care construiește fără autorizație o să aibă probleme. Să vă spun următorul lucru, dacă a venit la dumneata dă-i dumneata

Dl Barbu - nu, a venit la mine și m-a întrebat niște lucruri vis-a-vis de faptul că dvs. ați schimbat PUG-ul

Dl primar – până în 2000, când a fost aprobat PUG-ul în 2013, 2014 când Consiliul Județean și-a asumat PUG-ul, acolo în vechiul PUG se putea construi orice.

Dl Barbu – asta-i paradoxul

Dl primar – cine a construit până să se schimbe PUG-ul avea dreptul să construiască. După ce s-a schimbat PUG-ul nu mai are dreptul să construiască.

Dl Barbu – bun, dar noi ca și consilieri locali care suntem aici cum am putut să dăm o hotărâre să schimbăm PUG-ul într-o situație în care exista o fabrică de peleți

Dl primar – fabrica de peleți poate să funcționeze

Dl Barbu – da, dar nu mai are voie să-și facă o magazie

Dl primar- la vremea respectivă a solicitat doar pentru o fabrică de peleți. Nu eram eu specialistul care trebuia să-i spun să concesioneze și pentru un șopron. Am fost la Consiliul Județean, am discutat cu secția de urbanism și am găsit o soluție. Urmează acum să înaintăm documentele către Consiliul Județean și să vedem cum va funcționa soluția pe care am găsit-o.

Dl Barbu – haideți să vă spun în nume personal. La Kogălniceanu, am cumpărat fostele construcții ale SMA-ului. Acolo niciodată nu a fost teren cu destinația locuințe. S-a dat o hotărâre de consiliu local prin care s-a schimbat destinația terenului și pe 2 – 2,5 ha nu am voie să fac nici o magazie, nimic. Culmea este că în contractul de concesiune destinația terenului este pentru spații de depozitare. Când mi-ați concesionat deja hotărârea de consiliu local privind schimbarea PUG-ului era dată. Adică dumneata mi-ai concesionat un teren cu o destinație și tot dumneata îmi spui să nu mai construiesc.

Dl primar – legea spune așa, o să mergem în instanță și o să vedem cine are dreptate. Problema este așa,

Dl Barbu – nu stau să merg în instanță

Dl primar – ba o să mergem

Dl Barbu – cum ați dat răspuns la aceia

Dl primar – o să dau răspuns tuturor solicitărilor și îmi asum ceea ce spun, chiar nu mie frică de un milițian de la Fetești

Dl Barbu – și mie mi-o fi frică de primarul de la Kogălniceanu

Dl primar – eu nu sunt milițian. Când s-au cumpărat clădirile, legea spune cumpărătorul preia contractul de concesiune în aceleași condiții. Puteam să nu solicităm hotărâre de consiliu local, dar ca să întărim acea chestiune eu am solicitat hotărâre de consiliu local. Hotărârea de consiliu local era pentru transferul concesiunii, punct. Condițiile respective nu au fost schimbate, nici nu puteam să le schimbăm pentru că legea spune se preia concesiunea la condițiile inițiale din caietul de sarcini ale primului concesionar. Și așa am procedat exact cum scrie legea.

Dl Barbu – dar când ați dat hotărârea de consiliu local și ați schimbat categoria de folosință a terenului, de ce nu ați ținut cont că acolo e un contract de concesiune cu o destinație.

Dl primar – acele chestiuni trebuiau lămurite până la înființarea noului PUG.

Dl Barbu – păi trebuia, ați informat consiliul local de aspectele astea? Femeia aia a făcut fabrica de peleți, la câtva timp a venit să facă o magazie și a constatat că are PUG-ul schimbat. Are voie să funcționeze ca fabrică, nu are voie să-și facă magazie. Auziți tâmpenie. Și acum să declare că nu-și face magazie ci anexă gospodărească.

Dl primar – ceea ce declară noi aia scriem, scrie cu mâna ei și semnează.

Dl Barbu – ea vine să plătească taxe și impozite tot pe magazie.

Dl primar – nu-și permite nimeni să încalce legea să-i dea autorizație.

Dl Crăciun – cine este pentru denumirea străzii?  
Dl Barbu – care stradă?  
Dl Crăciun – strada unde e fabrica de peleți, strada Fabricii  
Dl primar – există strada Gării în Kogălniceanu, dacă vreți îi puneți strada Gării  
nr. 2. Strada care merge la gară se numește strada Gării.  
Dl Barbu – dacă se mai face vreo fabrică, ar trebui să-i spunem strada Fabricilor.  
Dl Crăciun – cine este pentru strada Fabricii? – 11 voturi pentru, împotriva,  
abțineri – nu sunt.  
Dl Crăciun – mai avem și pct. 18, care e dl Natu?  
Dl Natu – cel cu ADI  
Dl primar – transferul către ADI Lunca Dunării  
Dl Crăciun – proiect de hotărâre privind finanțarea Asociației pentru Dezvoltare  
Intercomunitară Lunca Dunării din bugetul local al unității administrativ-teritoriale cu  
suma de 30.000 lei.  
Dl Barbu – dle președinte, dacă îmi permiteți, să ne spune dacă poate care este  
contribuția stabilită de către fiecare consiliu în parte și dacă din suma respectivă pe  
care noi o votăm este mai mare decât contribuția celorlalte localități.  
Dl primar – deci, problema noastră este, atunci când am făcut fundamentarea de  
buget local așa avut în documentele respective, uitați-vă în istoric, și hotărârea ADI cu  
contribuția. Să aducă Nicoleta hotărârea ADI-ului cu contribuția pe anul 2017.  
Dl Barbu – noi trebuie să dăm, fiecare comună câte 15.000 ron și dl primar a spus  
că trebuie să plătim și pentru Gura Ialomiței  
Dl primar – nu, nu plătim nimic pentru Gura Ialomiței  
Dl Barbu – nu ați spus mai devreme că nu poate să-și plătească  
Dl primar – Gura Ialomiței nu poate, nu să plătească, nu poate momentan să-și dea  
contribuția. E contribuția noastră, nu ne interesează  
Dl Barbu – nu au că-și iau telefoane. Noi dacă vrem nu e nici o obligație.  
Dl primar – nu avem nici o obligație față de Gura Ialomiței și Giurgeni. Fiecare au  
o obligație față de ADI și răspund în fața organelor de control.  
Dl primar – când se duce hotărârea atașăm la finanțe inclusiv hotărârea ADI prin  
care se stabilește  
Dl Barbu – de ce dăm cei 30.000, că le trebuie lor.  
Dl primar – nu le trebuie lor, îi trebuie ADI-ului să funcționeze și să-și termine  
programul. Zice așa câte 50.000 lei pentru fiecare comună în parte.  
Dl Barbu – am înțeles, cât le-am dat până acum?  
Dl primar – nu e contabil fata asta, contabilul e la Slobozia.  
Dl Barbu – cine?  
Dl primar – contabila de la ADI  
Dl Barbu – nu e dna contabilă?  
Dl primar – nu are nici o treabă Elena cu contabilitatea ADI-ului.  
Dl Barbu – aici scrie 50.000, 50.000 pe an sau  
Dl primar – nu s-a virat nimic până acum, ai dat vreo hotărâre de la începutul  
anului de virare a banilor? În baza acelei hotărâri se constituie veniturile bugetului  
local, care au fost mărite la capitolul I autorități publice local bunuri și servicii  
330.000. Acolo sunt șiăștia 50.000 puși. Din ăia 50.000 luăm 30.000 ca să putem să  
funcționăm până la sfârșitul anului  
Dl Barbu – încă un aspect, contractul de finanțare sau ce avem noi cu ei, în  
momentul în care se stabilește și s-a declarat un proiect eligibil în valoare de 1 milion  
de euro, cât la sută din banii ăia rămâne către ADI, adică 1,2,3,5,7 cum ați negociat cu  
ei?

Dl primar – contractul de finanțare plătește integral toate obiectivele. Costurile colaterale sunt suportate de ADI prin contribuția membrilor ADI – contabilul, lumina electrică la stația de epurare, doi angajați cu 250 lei/lună, toate intervențiile care se fac ulterior

Dl Barbu – funcționează numai din contribuții, nu funcționează și din procent din banii eligibili?

Dl primar – nu există să plătești contabilul din banii eligibili, să plătești curentul din banii eligibili, s-a terminat proiectul îți dă banii

Dl Barbu – ei sunt o firmă, ADI acesta este o firmă, un SRL, dacă are 1 milion să facă străzi, numai 3 sau 5%

Dl primar – proiectul e clar, nu-ți plătește decât obiectivul, funcționalitatea lui e plătită de contribuții

Dl Barbu – e un consultant

Dl primar – e contract cu consultantul și e eligibil, banii pe care îi ia consultantul îi ia de la UE

Dl Barbu - dar tot din suma pe care o solicită un beneficiar

Dl primar – Vasilică, să-mi dea cererea de finanțare, din adiționalul nr. 8, imediat vă lămuresc cum e cu un proiect european și cu finanțarea lui

Dl Dincă – la proiectul cu strada nu trebuia să avem materialul?

Dl primar – e strada Fabricii

Dl Dincă – nu, materiale

Dl primar – e schița, parcelarul

Dl Barbu – gata, am înțeles, supune la vot

Dl primar – Victoria, fă 3 copii după asta

Dl Crăciun – cine este pentru - 11 voturi.

Dl Barbu – din suma asta de 50.000 ron dvs. ținând cont că s-a implicat mai mult comuna Mihail Kogălniceanu, și dacă vrem să mai dăm 50.000 putem ?

Dl primar – nu putem să dăm bani decât atât cât hotărăște consiliul ADI-ului. ADI analizează și propun consiliului local

Dl Barbu – peste ăstia 50.000 ron putem să dăm mai mult?

Dl primar – în nici un caz anul acesta până nu solicită consiliul de administrație al ADI-ului.

Dl Barbu – bine, solicită și mai cer încă 50.000 ron.

Dl Primar – dacă o fi nevoie, eu știu, ce primim de la AFIR

Dl Crăciun – mai avem un punct cu privire la proiectul de hotărâre privind modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 34/31.07.2017 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Mihail Kogălniceanu.

Dl primar – HCL nr. 34/2017 și dispozițiile de primar de la 233 – 250/2017 ne solicită Prefectura să le modificăm în prima ședință ordinară a consiliului local, care stabilea la vremea respectivă coeficienții pentru mărirea salariilor. Două chestiuni sunt – prin dispoziția de primar contabilul are 10% sporul de control financiar preventiv pe care nu l-am specificat în dispoziție și că în HCL nu s-a ținut cont de art. 10 alin. 4

Dl Crăciun – supunem la vot, cine este pentru – 11 voturi pentru, împotriva, abțineri – nu sunt

Dl primar – în baza acestei hotărâri vom modifica și dispozițiile de primar ca să fie în concordanță.

Președinte de ședință  
Contrasemnează  
Crăciun Stelică

Tudorița

Secretar  
Ionescu