

România  
Județul Ialomița  
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

PROIECT DE HOTĂRÂRE  
privind alegerea președintelui de ședință  
al Consiliului Local din data de 29.06.2017

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din 29.06.2017,

Având în vedere :

- prevederile cap. II secțiunea I art. 9 alin. (1) din O.G. nr. 35/2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, cu modificările și completările ulterioare;
- propunerea d-lui consilier \_\_\_\_\_, care propune ca președinte de ședință pe dl consilier \_\_\_\_\_ pentru 3 luni.

În temeiul art. 35 alin. (1), art. 41 și art. 45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. unic. D-l consilier \_\_\_\_\_ se alege președinte al ședinței Consiliului Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița din data de 29.06.2017 și pentru următoarele două luni.

Președinte de ședință

Contrasemnează  
Secretar  
Ionescu Tudorița

Inițiator proiect,  
Primar  
Dinu Alexandru

Nr. \_\_\_\_\_  
Adoptată la M. Kogălniceanu  
Astăzi \_\_\_\_\_

România  
Județul Ialomița  
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

PROIECT DE HOTĂRÂRE  
privind stabilirea cuantumului chiriei pentru închirierea Căminului Cultural și  
a salonului de nunți din localitatea Mihail Kogălniceanu pentru anul 2017

Consiliul local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 35/04.12.2008 privind înființarea Căminului Cultural Mihail Kogălniceanu și  
H.C.L. nr. 34/06.04.2009 pentru modificarea art. 1 din H.C.L. nr. 35/04.12.2008 și a  
Regulamentului de Organizare și Funcționare a Căminului Cultural Mihail Kogălniceanu.

Examinand:

- expunerea de motive a primarului;
- raportul compartimentului de specialitate;
- avizul comisiei de specialitate.

În temeiul art. 36 alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea  
administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările  
ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se stabilește cuantumul chiriei pentru închirierea Căminului Cultural și a  
salonului de nunți din localitatea Mihail Kogălniceanu pentru organizarea unor festivități  
și activități distractive în anul 2017, după cum urmează:

- închirierea Căminului Cultural din satul Mihail Kogălniceanu: 50 lei/zi
- închirierea salonului de nunți amenajat pentru organizarea unor festivități și  
activități distractive :
  - pentru organizarea de nunți = 1.500 lei
  - pentru organizarea de botezuri = 500 lei
- pentru organizarea diverselor adunări, care nu sunt organizate de autoritățile  
publice ale comunei Mihail Kogălniceanu = 15 lei/oră

Art. 2. Primarul comunei va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Președinte de ședință

Contrasemnează  
Secretar  
Ionescu Tudorița

Inițiator proiect,  
Primar  
Dinu Alexandru

Nr. \_\_\_\_\_  
Adoptată la M. Kogălniceanu  
Astăzi \_\_\_\_\_

România  
Județul Ialomița  
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

PROIECT DE HOTĂRÂRE  
privind aprobarea asocierii comunei Mihail Kogălniceanu cu Județul Ialomița  
și unitățile administrativ – teritoriale din județ la constituirea Asociației  
de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița

Consiliul local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița  
Având în vedere:

- prevederile art. 5 alin. (2) din O.G. nr. 53/2002 privind Statutul-cadru al unității administrativ-teritoriale, actualizată;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;
- prevederile O.G. nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații;
- prevederile art. 13 din Legea cadru nr. 195/2006 a descentralizării, actualizată;
- prevederile H.G. nr. 855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru și a statutului-cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, actualizată.

Examinand:

- expunerea de motive a primarului;
- raportul compartimentului de specialitate;
- avizul comisiei de specialitate.

În temeiul art. 11-14, art. 36 alin. (7) lit. a), art. 45 alin. (2) lit. f) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă asocieria comunei Mihail Kogălniceanu cu Județul Ialomița și unitățile administrativ – teritoriale din județ, prin Consiliul Local Mihail Kogălniceanu, la constituirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița, prescurtat ADI Ialomița, persoană juridică română, fără scop patrimonial, de drept privat și de utilitate publică, cu personalitate juridică și patrimoniu propriu.

Art. 2. Se aprobă Actul constitutiv al ADI Ialomița, în forma prevăzută în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre și Statutul ADI Ialomița, în forma prevăzută în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă participarea Consiliului Local Mihail Kogălniceanu la constituirea patrimoniului inițial al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița, precum și la cuantumului anual al cotizației de membru, ale căror valori sunt prevăzute la art. 12 alin. (1) punctele 1 și 2 din Statutul ADI Ialomița.

Art. 4. Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița funcționează ca subiect de drept fiscal, fiind titulară a codului de înregistrare fiscală și a contului deschis la Trezoreria Slobozia.

Art. 5. Se împuternicesc domnul Dinu Alexandru, primarul comunei Mihail Kogălniceanu, născut la data de 24.10.1951, în localitatea Piua Petrii (com. Giurgeni), jud. Ialomița, domiciliat în comuna Mihail Kogălniceanu, jud. Ialomița, posesor al C.I. seria SZ nr. 345260, eliberată de SPCLEP Țândărei, la data de 25.10.2012 și, în lipsa primarului, domnul Voinea Vasilică, supleantul primarului, născut la data de 02.05.1964, în localitatea Mihail Kogălniceanu, jud. Ialomița, domiciliat în comuna Mihail Kogălniceanu, jud. Ialomița, posesor al C.I. seria SZ, nr. 478737, eliberată de SPCLEP Țândărei, la data de 27.04.2017, să semneze în numele și pe seama Consiliului Local Mihail Kogălniceanu Actul constitutiv și Statutul ADI Ialomița, anexate la prezenta hotărâre, precum și să reprezinte Consiliul Local Mihail Kogălniceanu în Adunarea Generală a ADI Ialomița.

Art. 6. Compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului, Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița, precum și compartimentelor și instituțiilor interesate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare.

Președinte de ședință

Contrasemnează  
Secretar  
Ionescu Tudorița

Inițiator proiect,  
Primar  
Dinu Alexandru

Nr. \_\_\_\_\_  
Adoptată la M. Kogălniceanu  
Astăzi \_\_\_\_\_

România  
Județul Ialomița  
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

PROIECT DE HOTĂRÂRE  
privind aprobarea unui număr de 4 cereri și atribuirea  
în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița  
Având în vedere:

- prevederile art. 2, art. 4 și art. 5 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările ulterioare;
- prevederile art. 4 și art. 5 alin. (1) din H.G. nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003;
- prevederile art. 22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, actualizată.

Examinând:

- expunerea de motive a primarului;
- raportul compartimentului de specialitate;
- avizul comisiei de specialitate;
- procesul – verbal al comisiei pentru aplicarea Legii nr. 15/2003,
- cartea funciară nr. 22084, 21731, 22075, 22077.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă un număr de 4 cereri și se atribuie în folosință gratuită teren intravilan, aparținând domeniului privat al comunei, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, pe raza satului Mihail Kogălniceanu, comuna Mihail Kogălniceanu, după cum urmează:

1) Coșăreanu Nela – suprafața de 1000 mp situată în tarlăua 561/1/1 lot nr. 38, care se învecinează la N – S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 60/1, E – imobil cadastral nr. 21758, domeniul privat al comunei

2) Baba Costel - Lilian – suprafața de 1000 mp situată în tarlăua 561/1/1 lot nr. 44, care se învecinează la N – S - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 60/1, E - imobil cadastral nr.20694, imobil cadastral nr. 20836.

3) Turcu Costel – suprafața de 1000 mp situată în tarlăua 561/1/1 lot nr. 52, care se învecinează la N – E - domeniul privat al comunei, V – drum stradal 60/1, S – imobil cadastral nr. 20838.

4) Oprea Marian – suprafața de 1000 mp situată în tarlaua 561/1/1 parcela 40, care se învecinează la N – S – E – domeniul privat al comunei, V – drum stradal 60/1;  
(2) Terenul se atribuie în folosință gratuită pe durata existenței locuinței.

Art.2. (1) Beneficiarii terenului sunt obligați să înceapă construcția locuinței în termen de 1 an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alineatul de mai sus, prin hotărâre a Consiliului local i se va retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Art. 3. Primarul comunei și compartimentul urbanism vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință

Contrasemnează  
Secretar  
Ionescu Tudorița

Inițiator proiect,  
Primar  
Dinu Alexandru

Nr. \_\_\_\_\_  
Adoptată la M. Kogălniceanu  
Astăzi \_\_\_\_\_

România  
Județul Ialomița  
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constituirea dreptului de suprafață prin licitație publică a suprafețelor de teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița  
Având în vedere :

- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 20/30.03.2016 privind aprobarea Regulamentului referitor la constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra terenurilor din domeniul privat al comunei Mihail Kogălniceanu;
- cartea funciară nr. 22067;
- prevederile art. 693 – 702 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, actualizată.

Examinând :

- raportul compartimentului de specialitate ;
- expunerea de motive a primarului
- avizul comisiei de specialitate.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare

### HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros prin licitație publică pentru suprafața de 1.000 mp teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, situată în tarlaua 660/1 parcela 12, care se învecinează la N – S – domeniul privat al comunei, E – strada Dealului, V – imobil cadastral nr. 21478, imobil cadastral nr. 21284, cu destinația construire anexe gospodărești.

Art. 2. Durata constituirii dreptului de suprafață este de 49 de ani.

Art. 3. Taxa de participare la licitație este de 16 lei.

Art. 4. Prețul minim de pornire al licitației este de 0,07 lei/mp/an care se va actualiza anual cu rata inflației.

Art. 5. Primarul comunei și compartimentul urbanism vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Președinte de ședință

Contrasemnează  
Secretar  
Ionescu Tudorița

Inițiator proiect,  
Primar

Dinu Alexandru

Nr. \_\_\_\_\_

Adoptată la M. Kogălniceanu

Astăzi \_\_\_\_\_

România  
Județul Ialomița  
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constituirea dreptului de suprafață prin licitație publică a suprafețelor de teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița  
Având în vedere :

- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 20/30.03.2016 privind aprobarea Regulamentului referitor la constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra terenurilor din domeniul privat al comunei Mihail Kogălniceanu;
- cartea funciară nr. 22073;
- prevederile art. 693 – 702 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, actualizată.

Examinând :

- raportul compartimentului de specialitate ;
- expunerea de motive a primarului
- avizul comisiei de specialitate.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare

### HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros prin licitație publică pentru suprafața de 1.000 mp teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, situată în tarlăua 561/1/1 lot nr. 37, care se învecinează la S – domeniul privat al comunei, E – imobil cadastral nr. 21758, imobil cadastral nr. 21757, V – drum stradal 60/1, N – imobil cadastral nr. 20989, cu destinația construire locuință.

Art. 2. Durata constituirii dreptului de suprafață este de 49 de ani.

Art. 3. Taxa de participare la licitație este de 16 lei.

Art. 4. Prețul minim de pornire al licitației este de 0,07 lei/mp/an care se va actualiza anual cu rata inflației.

Art. 5. Primarul comunei și compartimentul urbanism vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Președinte de ședință

Contrasemnează  
Secretar  
Ionescu Tudorița

Inițiator proiect,

Primar

Dinu Alexandru

Nr. \_\_\_\_

Adoptată la M. Kogălniceanu

Astăzi \_\_\_\_\_



România  
Județul Ialomița  
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

PROIECT DE HOTĂRÂRE  
privind atribuirea de denumiri unor străzi din comuna Mihail  
Kogălniceanu, sat Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița

Consiliul local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița

Având în vedere:

- prevederile art. 2 lit. d) din O.G. nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând:

- expunerea de motive a primarului;
- avizul comisiei de specialitate.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. d), 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă atribuirea de denumiri unor străzi din comuna Mihail Kogălniceanu, sat Mihail Kogălniceanu, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul comunei, prin compartimentul urbanism, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință

Contrasemnează  
Secretar  
Ionescu Tudorița

Inițiator proiect,  
Primar  
Dinu Alexandru

Nr. \_\_\_\_\_  
Adoptată la M. Kogălniceanu  
Astăzi \_\_\_\_\_

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Nr. crt.	Denumire propusă	Detalii
1	Strada Lacului	Acces din Drum Județean 212

Președinte de ședință

Contrasemnează  
Secretar  
Ionescu Tudorița

România  
Județul Ialomița  
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

PROIECT DE HOTĂRÂRE  
privind închirierea unui spațiu aparținând domeniului public  
al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița

Consiliul local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița  
Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului;
- avizul comisiei de specialitate.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b) și art 123 alin. (1) și (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă închirierea unui spațiu în suprafață de 16,2 mp, aparținând domeniului public al comunei, situat în satul Mihail Kogălniceanu, care se învecinează la N – S – E – domeniul privat al comunei, V – strada Stadionului, cu destinația amenajare birou consultanță în agricultură.

Art. 2. Închirierea se realizează prin licitație publică, organizată în conformitate cu prevederile legale.

Art. 3. Termenul de închiriere este de 2 ani, iar prețul minim de pornire al licitației este de 100 lei/an pentru toată suprafața închiriată.

Art. 4. Taxa de participare la licitație este de 16 lei.

Art.5. Primarul comunei și compartimentul de urbanism din cadrul aparatului propriu vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Președinte de ședință

Contrasemnează  
Secretar  
Ionescu Tudorița

Inițiator proiect,  
Primar  
Dinu Alexandru

Nr. \_\_\_\_\_  
Adoptată la M. Kogălniceanu  
Astăzi \_\_\_\_\_

România  
Județul Ialomița  
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
privind modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 27/28.11.2016  
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița  
Având în vedere:

- prevederile pct. 9 alin. (2) din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată;
- adresa Instituției Prefectului nr. 172/2017 și nr. 9342/2017.

Examinand:

- expunerea de motive a primarului;
- raportul compartimentului de specialitate;
- avizul comisiei de specialitate.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 45 alin. (2) lit. c) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE**

Art. 1. Se modifică anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 27/28.11.2016 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017, în ceea ce privește secțiunea “Nivelurile impozitului/taxei pe teren, pe ranguri de localități”, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul comunei prin compartimentele de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Se revocă Hotărârea Consiliului Local nr. 19/27.04.2017 privind modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 27/28.11.2016 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017

Președinte de ședință

Contrasemnează

Secretar

Ionescu Tudorița

Inițiator proiect,  
Primar  
Dinu Alexandru

Nr. \_\_\_\_  
Adoptată la M. Kogălniceanu  
Astăzi \_\_\_\_\_  
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

Județul Ialomița

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. \_\_\_/\_\_\_\_\_

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei pe teren, pe ranguri de localități - lei/ha -	
	IV	V
A	900	569-1422
B		600