

- Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN - NR. 261/23.12.2014

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> CRAIȚĂ VOICA,  
CNP 252 11 17 21 29 51, având adresa de comunicare în: localitatea mun. SLOBOZIA,  
SLOBOZIA, str. STEFAN CEL MARE nr. ....  
bl. M2, sc. A, et. -, ap. 2, județul/sectorul IACOVITA,  
IACOVITA, codul poștal ....., e-mail .....,  
tel. ....

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1/2 din 2,25 (ha), la  
prețul de 15.000 lei/ha (cincisprezece mii lei/ha) (lei)<sup>2)</sup>

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează din date	<u>mun. Slobozia</u>	<u>1/2 din 0,08</u>	-	-	<u>511/4</u>	<u>54</u>	<u>A</u>	
vânzător	<u>IACOVITA</u>	<u>1/2 din 0,93</u>	-	-	<u>451/10</u>	<u>24</u>	<u>A</u>	
Verificat prin:		<u>1/2 din 0,49</u>			<u>602/2</u>	<u>49</u>	<u>A</u>	
.....		<u>1/2 din 0,75</u>			<u>691/7</u>	<u>60</u>	<u>A</u>	

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arborii, vâile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serice, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împunător, CRAIȚĂ VOICA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....,  
Data .....

L.S.

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul (*)	IACOMITA	Registrul de evidență	
Localitatea administrativ-teritorială (*)		Nr. 262 din 23.12.2014 (*)	
		COMUNA MIHAIL COBĂCĂȘIȚĂ	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

de vânzare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de CRAIȚA VOICA în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	CRAIȚA EDUARD - CRISTIAN	M. COBĂCĂȘIȚĂ
2.	-	-
...	-	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	S.C. SOPEMA S.R.L
Domiciliul/sediul	M. COBĂCĂȘIȚĂ

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. FUCHIȘANU PETRU DOBRESCU GABRIEL 2. BĂLĂȘANU NICOLAE 3. BĂLĂȘANU CONSTANȚA 4. BĂLĂȘANU STANCIĂ
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, DANU ALEXANDRU L.S. Secretar primărie, IONESCU TUDORITA

(numele și prenumele/semnătura) (numele și prenumele/semnătura)

Notă: Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.



Handwritten signature in blue ink.

3

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN - NR. 230 / 22.12.2014**

Subsemnata **DINU STEFAN-DANIIL** CNP 2770609464511 având adresa de comunicare

în:

localitatea **BUCUREȘTI**, strada Grota Lacurilor nr.36, sectorul 3, codul poștal , e-mail [stefandinu9@gmail.ro](mailto:stefandinu9@gmail.ro),

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **3/8 din 3,5 (ha)**, la prețul de **16000 lei/ha**.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup>	Obs.
	Orașul/ Comuna/ județul  (*)	Suprafața  (ha)  (*)	Număr cadastral  (**)	Număr de carte funciară  (**)	Număr tarla/lot  (**)	Număr parcelă  (**)		
Se completează de către vânzător	Hăgieni/M. Kogălniceanu/ Ialomița	3/8 din 3,5 ha			1019/1 1061/5 1062/1	7 7 141	arabil	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

*Vânzător/Împuternicit,*

DINU STEFAN-DANIIL (numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

.....  
Data 04.12.2014

Model –

Județul IALOMITA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială	Nr. <u>231</u> ..... din <u>22.12.2014</u> (*)
W. KOGALNICEANU	

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de DINU STEFAN-DANIIL în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	DINU IULIA	Bucuresti, sector 6, Aleea Parva nr.5, bl. D23B, sc.B, et.3, ap.18
2.	BOBE ANA-RUXANDRA	Bucuresti, sector 3, str. <u>Minis nr.8</u> , bl. <u>PM 91</u> , sc. <u>A</u> , et. <u>6</u> , ap. <u>39</u>

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	GEGIU ION CEZAR
Domiciliul/sediul	Movila, Cartierul Vechi nr.6, jud. Ialomita

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui oferta de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Numele și prenumele/denumirea vecin	1. MIHAI PETRE 2. HARALAMBIE CONSTANTIN 3. CHIVU GHEORGHE 4. NEGREA IOANA 5. POSTOLACHE ELENA 6. SUFANA ION
-------------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

.....DINU ALEXANDRU.....  
L.S.

(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,

.....IONESCU TUDOCIJA.....

(numele și prenumele/semnătura)



**NOTA:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.