



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 5

Vers. 1.8

Tip cumpărător

- ☒ Persoană fizică ☐ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului
- ☒ Preemptor ☐ Potențial cumpărător (excepție preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane fizice -

Județul (*)

IALOMITA

Primăria (*)

MIHAIL KOGALNICEANU

Sîmătă doamnă/Sîmătă domnule primar,

1/1

(nume)

(prenume)

CNP

☐ cetățean străin

(*)Subsemnatul/a

PERREIN

ANA

în calitate de preemptor/rang

VI-Persoane fiz

preemptor

PERREIN ANA

identificată cu

Ci standard

seria

nr.

eliberat de

nașcută la data de

în România

județ

BUCUREȘTI

orașul/comuna

satul/sectorul

cetățenia

ROMANA

naționalitatea

ROMANA

(**)Cu domiciliul în:

România

județul

IALOMITA

orașul/comuna

MIHAIL KOGALNICEANU

satul/sectorul

MIHAIL KOGALNICEANU

strada

nr.

bloc

scara

etaj

apartament

cod postal

telefon

fax

e-mail

(nume)

(prenume)

(***)Prin

BUTILA

LAURA-CRISTINA

CNP

în calitate de

MANDATAR

conform

PROCURII NR. 443 / 23.09.2026

cu domiciliul în

România

județ

IALOMITA

oraș/comuna

GOSAMBESTI

sat/sector

strada

nr.

bloc

sc.

et.

ap.

cod postal

telefon

fax

e-mail

☒

(***) Prin împuternicit

☐

Același împuternicit ca la cumpărătorul precedent sau Cumpărătorul precedent

Adaugă cumpărător

Șterge acest cumpărător



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul

localității: **MIHAIL KOGALNICEANU**, în suprafață de: **0.68**, ha.

Date privind identificarea terenului:

Județul: **IALOMITA**

Localitate: **MIHAIL KOGALNICEANU**

Șterge	Suprafața (ha) (*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0.68	Identificator electronic	Nr. Carte Funciară (*)	Nr. Cadastral (*)
Adaugă	Cotă parte (%)	30245	30245	
	1/1	Nr. Tarla /Lot	Nr. Parcelă	Nr. Topografic
	Categoria de folosință (*)	444/4	6	
	Arabil	Observații		

Ofertă făcută de: **BULEARCA PAUL**

și afișată în data de:

25/09/2026

la sediul Primăriei:

MIHAIL KOGALNICEANU

Prețul ofertei pentru cumpărare este de (€)

23.800

lei, adică:

douăzeci și trei mii opt sute lei

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obligatoriu	Optional
B/C/I al/a cumpărătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru cumpărătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	☒	☐
Adeverință emisă de serviciul/direcția de evidență a persoanelor din care să rezulte data înregistrării domiciliului/reședinței pe teritoriul național;	☒	☐
Act de proprietate asupra terenului vecin cu terenul ce face obiectul ofertei de vânzare, după caz: - contract de vânzare-cumpărare; - contract de donație; - sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă; - titlu de proprietate; - certificate de moștenitor; - contract de schimb; - act de lichidare a patrimoniului; - orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate;	☒	☐
Extras de carte funciară pentru informare, eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de înregistrarea la primărie a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare, însoțită de extrasul de plan cadastral, vizat de oficiul de cadastru și publicitate imobiliară, cu evidențierea lungimilor tuturor laturilor terenului vecin cu terenul ce face obiectul vânzării, în condițiile în care terenul învecinat este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;	☒	☐



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Diplomă de studii de profil (diplome, certificate, adeverințe de studii în domeniul agricol, agroalimentar, veterinar, economie agrară, mecanică agricolă, inginerie economică în agricultură și dezvoltare rurală, diplome de absolvire studii postliceale și liceale în domeniul agricol, agroalimentar, veterinar, economie agricolă, mecanică agricolă, diplomă de absolvire a școlii profesionale sau diplomă/certificat de calificare ce atestă formarea profesională/certificat de competențe emis de un centru de evaluare și certificare a competențelor profesionale obținute pe alte căi decât cele formale, care trebuie de asemenea să fie autorizat de Autoritatea Națională pentru Calificări, sau certificat de absolvire a cursului de calificare emis de Agenția Națională de Consultanță Agricolă, ce conferă un nivel minim de calificare în domeniul agricol, agroalimentar, veterinar, economie agrară, mecanică agricolă)	☒	
Act justificativ pentru desemnarea persoanei împuternicite, după caz: - procură, - BI/CI al/a împuternicitei persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicit persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	☒	
Alte documente doveditoare, după caz:		
		☐

Adaugă document

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/Împuternicit

PERREIN ANA

Prin Împuternicit:

BUTILA LAURA-CRISTINA

Semnătura

Data 28/09/2026

- ☒ Semnătură olografă
☐ Semnătură electronică

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fisier

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.
- ^2) Se va completa în cifre și litere.
- ^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- ^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție.