

PRIMARIA M. KOGALNICEANU  
REGISTRU AGRICOL

INTRARE NR. 167  
IESIRE 26  
Zina 26 Luna 11 Anul 2024

ANEXA 1 B  
la normele metodologice

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI S.A., CUI RO24816228, având adresa de comunicare în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, cod poștal 021901, e-mail conventie@agriterenuri.ro, telefon 0752160764,

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 3,5 ha, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 147.229,80 lei, prin Trînca Mirela-Florentina în calitate de împuternicită, în baza procurii nr. 2460/09.09.2022 autentificată de SPN Diaconescu Adina și Diaconescu Remus-Ștefan, CNP 2860318410040, cu domiciliul București, sector 5

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 5/23.12.2021 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Observatii	
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot			Număr Parcelă
		Suprafat a totala	Cota parte						
Se completează de vânzător	Mihail Kogalniceanu /Ialomita	3,5	1/1	26222	26222	1019/3	7	Arabil	
Verificat primărie									

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
AGRI TERENURI S.A.  
Prin Trînca Mirela-Florentina

Data: 26.11.2024

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*)IALOMITA	Registrul de evidenta Nr. 167/2 din 26.11.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA MIHAIL KOGALNICEANU	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **GHEORGHE FLOREA**, CNP/CIF ..... (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*), in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. **167** din data de **26.11.2024**, depusă de **AGRI TERENURI S.A.** prin **TRÎNCA MIRELA-FLORENTINA**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de **3.50 ha**, nr. cadastral **26222**, nr. carte funciara **26222**, nr. tarla **1019/3**, nr. parcela **7**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **147.229,8** (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA MIHAIL KOGALNICEANU, judetul IALOMITA.

Primar,  
**BARBU MIHAITA**  
(numele si prenumele/semnatura)

L.S.

Secretar primarie,  
**GHERGHESCU TITICA-TINCA**  
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 26.11.2024

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) IALOMITA	Registrul de evidenta Nr. 167/3 din 26.11.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA MIHAIL KOGALNICEANU	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **NITU PETRE**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*\*) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. **167** din data de **26.11.2024**, depusă de **AGRI TERENURI S.A.** prin **TRÎNCA MIRELA-FLORENTINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **3.50 ha**, nr. cadastral **26222**, nr. carte funciara **26222**, nr. tarla **1019/3**, nr. parcela **7**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **147.229,8** (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei PRIMARIA MIHAIL KOGALNICEANU, județul IALOMITA.

Primar,  
BARBU MIHAITA  
(numele și prenumele/semnatura)

L.S.  


Secretar primarie,  
GHERGHESCU TITICA-TINCA  
(numele și prenumele/semnatura)



Data: 26.11.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.