

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU JUDEȚ IALOMIȚA

PROCES – VERBAL

Incheiat astăzi 31.07.2024 în ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Mihail Kogălniceanu, Județul Ialomița, convocată prin dispoziția Primarului cu nr. 220 / 25.07.2024, pentru data de mai sus, orele 16,00 în sala de ședințe.

Convocarea și proiectele ordinii de zi s-au făcut cunoscute în scris, în care au fost precizate: data, ora, locul desfășurării și ordinea de zi a ședinței.

La ședință sunt prezenți 11 consilieri, 1 consilier demis din totalul de 13

La ședința Consiliului Local participă d-l Barbu Mihăiță – primar și d-na Gherghescu Titica secretar general, d-na Staicu Mirela – din cadrul compartimentului contabilitate.

Președinte de ședință d-na Istrode Florica.

D-na Istrode Florica – președinte, supunem la vot, cine este de acord cu procesul verbal de ședința din data de 27.06.2024 - 9 voturi pentru, împotriva ?, abțineri -2.

D-l Istrode Florica. – Vă facem cunoscut că prin dispoziția primarului nr.220 / 25.07.2024, se convoacă în ședința ordinară a Consiliul Local Mihail Kogălniceanu, pentru ziua de 31.07.2024, ora 16,00, în sala de ședință a Consiliului Local Mihail Kogălniceanu, având următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind vânzarea unui teren situat în comuna Mihail Kogălniceanu, jud. Ialomița.

- Inițiator – primar, Ing. Barbu Mihăiță

- Comisia pentru activități economice – financiare juridică, de validare și de disciplină

2. Proiect de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Mihail Kogălniceanu, jud. Ialomița.

- Inițiator – primar, Ing. Barbu Mihăiță

- Comisia pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, muncă și protecție socială, protecția mediului și turism pentru activități economice- financiare, juridică, de validare și de disciplină

3. Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru, personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primăriei comunei Mihail Kogălniceanu.

- Inițiator - primar

- Comisia pentru activități economice – financiare juridică, de validare și de disciplină

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI REDUCEREA EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERĂ PENTRU ȘCOALA DIN COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU, JUDEȚUL IALOMIȚA”

propus la finanțare prin Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, Obiectivul Specific RSO 2.1 -Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Operațiunea C - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice

- Inițiator - primar

- Comisia pentru activități economice – financiare juridică, de validare și de disciplină

- Comisia pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, muncă și protecție socială, protecția mediului și turism pentru activități economice- financiare, juridică, de validare și de disciplină

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A GRĂDINIȚEI DIN COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU, JUDEȚUL IALOMIȚA” propus la finanțare prin Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea 5 - O regiune educată, Obiectivul Specific RSO 4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR)

privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Mihail Kogălniceanu, jud. Ialomița.

D-l Barbu Mihaita – trebuie să actualizăm inventarul cu terenuri care nu au fost prinse să le adăugăm, cu cele pe care le-am vândut să le scoatem conform contractelor de vânzare – cumpărare.

D-na Gherghescu Titica – știți că l-am mai aprobat dar nu a fost întocmit pe modelul din lege acum a fost întocmit conform legii dar nu este completat chiar la toate rubricile, modificările intervenite au fost menționate în raportul de specialitate și în referatul de aprobare.

Se scoate următoarele suprafețe:

- Contractului de vanzarea - cumparare nr.1417 / 18.10.2023 pentru terenul intravilan, situat pe str. Fantanii, nr.2A, cu suprafata de 1000 mp, nr. cadastral 21287, T660 / 1, P.1, poz.49, concesionat de Ion Voicu si Ion Cristina.

- Contractului de vanzarea - cumparare nr.109 / 02.02.2024 pentru terenul intravilan, situat pe str. Stadionului, nr.38A, cu suprafata de 582 mp, nr. cadastral 21279, T29, P.2307/1, Poz.47, concesionat de Crăiță Eduard – Cristian

Se introduce următoarele suprafețe:

Nr. Crt	Co d de clas ific are	Denumir ea bunului	Elemente de identificare (Mp)	Anul dobandirii si/sau al dării in folosinta	Valoare lei	Val oare invent ar	Situatia juridica actuala
8			Teren intravilan(la dispensarul vechi) – Tarla 44 , Parcela 3548,Sup.=1201		3058.74		
19			Teren extravilan – groapa de gunoi, gang CFR – Tarla 583, Sup.3002				
47			Teren în fostele vii ale CAP – T 612 / P1, Sup.5000				
140			T-123 ZONA CIMITIR FRUNZELE , SUP.=2924				
141			T -47 ZONA NATU BUZEA Sup.576mp				
142			T -47 ZONA NATU BUZEA Sup.550mp				
143			T -19 ZONA str.Dealului Sup.1743mp				
144			T -19 ZONA str.Dealului Sup.1731mp				
145			T -19 ZONA str.Dealului				

Saligny” prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației Primarul comunei Mihail Kogălniceanu. Fapt pentru care trebuie să aprobăm Indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizarea rețelei de alimentare cu apă și extindere rețea de apă-uzată în comuna Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița”

D-l Florea Ion – stație de tratare apă se va face și pentru apă uzată ?

Partea de cofinanțare ?

D-l Barbu Mihăiță suma de 8.411.315,52 lei TVA inclus,

D-l Florea Ion –da, dar în deviz scrie că această sumă va fi suportată din bugetul local.

D-l Barbu Mihăiță – nu avem acești bani când vom primi.

D-l Ioniță Ștefan – după începerea lucrării când vin bani de la bugetul de stat

D-na Istrode Florica președinte supune la vot cine este de acord cu punctul 6 de pe ordinea de zi , 10 voturi pentru, împotriva ? abțineri 1

D-na Istrode Florica - președinte trecem la punctul 7 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea Planul de Acțiune privind Energia Durabilă (PAEDC)

D-l Barbu Mihăiță – propun spre aprobare -Planul de Acțiune privind Energia Durabilă (PAEDC) prin care comuna Mihail Kogălniceanu își va îndeplini obiectivele până în 2030, folosind rezultatele Inventarului de Referință a Emisiilor (BEI - Baseline Emission Inventory) în vederea identificării celor mai bune zone de acțiune și oportunităților existente pentru a se atinge obiectivul local de reducere a emisiilor de CO₂.

“Planului de Acțiune Privind Energia Durabilă și Clima” (PAEDC) a presupus o analiză a inventarului de referință al Emisiilor de CO₂, de cuantificare a cantității de CO₂ emisă ca urmare a consumului de energie pe teritoriul localității Mihail Kogălniceanu. În urma acestor analize au rezultat o serie de măsuri concrete de reducere a emisiilor de CO₂, care traduc strategia pe termen lung în acțiune.

Domeniile de analiză abordate:

Clădiri, echipamente/instalații publice și terțiare,

Clădiri rezidențiale,

Iluminatul public,

Parcuri publice,

Transportul public,

Transportul privat și comercial

Așa ne cere cum a fost și cu strategia de dezvoltare a comunei ne solicită un plan de acțiuni.

D-na Istrode Florica - președinte supune la vot cine este de acord cu punctul 7 de pe ordinea de zi , 11 voturi pentru, împotriva ? abțineri ?

D-na Istrode Florica - președinte trecem la punctul 8 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită a terenului atribuit conform Legii nr.15/2003.

D-l Barbu Mihăiță – vreau să vă propun dacă sunteți de acord când le aprobăm terenuri să le cerem un certificat fiscal să nu aibă datorii , extras de cont că au bani să ridice casă. Le atribuim terenuri la toți și după suntem obligați să le luăm că nu au construit. Retragem la 5 persoane.

D-l Milea Gherase – o să vin cu un proiect pentru condițiile de atribuire.

Mai sunt și alte terenuri de retras ?

D-l Barbu Mihăiță - îl chemăm pe d-ul Ududui să îl întrebăm

D-l Ududui Angelică – deocamdată nu mai sunt terenuri care nu au făcut nimic.

D-na Istrode Florica - președinte supune la vot cine este de acord cu punctul 8 de pe ordinea de zi , 10 voturi pentru, împotriva ? abțineri 1

D-na Istrode Florica - președinte trecem la punctul 9 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea cererilor și atribuire în folosință gratuită a terenului conform Legii nr.15/2003.

D-l Barbu Mihăiță – avem 8 cereri cărora le atribuim terenuri.

D-l Florea Ion – sunt cereri din 2022, 2023 și 2024 – mai sunt cereri de atribuire de ce nu se ia în ordinea depunerii ?

D-l Milea Gherase – dacă mai sunt cereri tot Angelică poate să ne spună.

D-l Florea Ion – dacă mai sunt și alte cereri ? eu sunt de acord să se aprobe cererile în ordinea depunerii.

b) la cheltuieli	
-prevederi anuale	6.477.800 lei
- prevederi trimestriale	4.607.700 lei
-plati efectuate	3.158.314 lei

SECTIUNEA DE DEZVOLTARE

a) la venituri	
-prevederi anuale	6.691.434 lei
-prevederi trimestriale	6.691.434 lei
-incasari realizate	2.392.188 lei

b) la cheltuieli	
-prevederi anuale	8.788.061 lei
- prevederi trimestriale	8.758.061 lei
-plati efectuate	2.372.823 lei

Execulia bugetara a trimestrului II al anului 2024, propusa spre aprobare, prezinta pozitia si performanta financiara a Comunei Mihail Kogalniceanu, precum si informatii referitoare la activitatea desfasurata, in conditiile de echilibru bugetar si in interiorul coordonatelor financiare aprobate prin bugetul propriu.

Procesul bugetar pe trimestrul II al anului 2024, s-a derulat in limitele creditelor bugetare autorizate pe fiecare categorie de cheltuieli, cu respectarea prevederilor Legii 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

Veniturile incasate au asigurat necesarul pentru cheltuielile de efectuat, cheltuieli care au fost dimensionate in raport cu gradul de colectare a veniturilor proprii, a subventiilor, pentru primele doua trimestre ale anului bugetar in curs.

D-na Istrode Florica - președinte supune la vot cine este de acord cu punctul 11 de pe ordinea de zi, 11 voturi pentru, impotriva? abtineri?

D-na Istrode Florica - presedinte - daca nu mai sunt propuneri pentru ordinea de zi sau alte discutii declar ședința inchisa.

Drept pentru care am incheiat procesul – verbal.

Președinte de ședință



Contrasemneaza

Secretar general al comunei