

ROMÂNIA  
JUDETUL IALOMITA  
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU

**HOTARÂRE**

privind vânzarea unui teren situat în comuna Mihail Kogalniceanu, jud. Ialomița

Consiliul Local al Comunei Mihail Kogalniceanu, judetul Ialomița,

Având în vedere:

- raportul compartimentului de specialitate nr.149 / 25.07.2024
- cererea domnului Tăuteanu Costel nr.5039 / 16.05.2024
- referatul de aprobare al primarului nr.150 / 25.07.2024
- cartea funciară nr.20123
- raportul de evaluare întocmit de Evaluator Ion Lazăr Elena
- avizul comisiei de specialitate nr.182 / 25.07.2024

În conformitate cu:

- prevederile art.364 alin.(1) din Ordonanta de Urgenta nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ.
- prevederile Legii nr.287 / 2009 privind Codul Civil, republicat
- prevederile art.129 alin (6) lit. „b”, din Ordonanta de Urgenta nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ.

În temeiul art.139 alin.(1) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** Se aproba raportul de evaluare al terenului înrăvilan situat în Comuna Mihail Kogălniceanu, str. Nouă, nr.67, jud.Ialomița.

**Art.2.** Se aprobă vânzarea terenului situat în Comuna Mihail Kogălniceanu, str. Nouă, nr.67, jud.Ialomița, în suprafață de 1000 m2, conform Cărții Funciare nr.20123, nr. cadastral 20123, T.561/1/1, P.29 – concesionat către d-l Tăuteanu Costel.

**Art.3.** Pretul de vanzare este de 19.167,00 lei, conform raportului de evaluare, valoarea raportului de evaluare în sumă de 800 lei/ raport rezultând suma de 1600 lei, vor fi achitate integral la incheierea contractului de vanzare – cumparare de cumpărător.

**Art.4.** Cheltuielile ocazionate de încheierea contractului de vânzare – cumpărare vor fi suportate de către cumpărător.

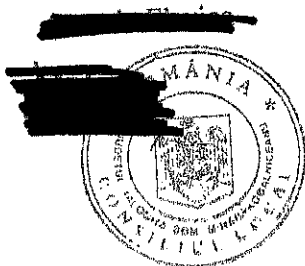
**Art.5** La data încheierii contractului de vânzare cumpărare a terenului menționat încetează prevederile contractului de conesiune nr.6361 / 19.11.2010, urmând a se scos din inventarul domeniului privat al Comunei Mihail Kogălniceanu.

Art.6. Se mandateaza, primarul Barbu Mihăiță să semneze în numele si pentru Consiliul Local Mihail Kogalniceanu contractul de vanzare – cumparare, precum si orice alte acte anexe necesare ducerii la indeplinire a prezentei hotarari.

Art.7. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de către Primar și compartimentele de specialitate.

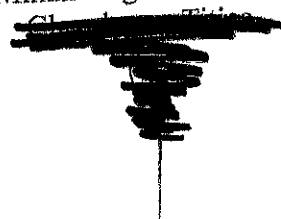
Art.8. Hotararea se comunica : Prefecturii Judetului Ialomita, primarului, compartimentelor de specialitate și cumpărătorului.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ,



CONTRASEMNEAZA

Secretar General al comunei  
Mihail Kogălniceanu,



Nr.31  
Adoptata la M.Kogalniceanu  
Astazi 31.07.2024

**HOTARARE**

privind actualizarea inventarului bunurilor care apartin  
domeniului privat al comunei Mihail Kogalniceanu, judetul Ialomita

Consiliul local al comunei Mihail Kogalniceanu, judetul Ialomita,

Avand in vedere:

- prevederile art. 357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- referatul de aprobare nr.153 / 25.07.2024 al primarului comunei ;
- raportul nr. 152 / 25.07.2024 al compartimentului de specialitate ;
- avizul comisiei juridică și de disciplină, amenajarea teritoriului si urbanism; nr. 183 / 25.07.2024
- procesul verbal nr. 7823 / 25.07.2024 al comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al comunei Mihail Kogalniceanu, judetul Ialomita, constituita in baza Dispozitiei primarului nr. 219 /25.07.2024;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. ( 2 ) lit."c" si art. 196, alin. ( 1 ) lit. a) din Ordonanta de Urgenta nr.57/ 3 iulie 2019 privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare,

**HOTARASTE:**

Art.1.Se aproba actualizarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Mihail Kogalniceanu, judetul Ialomita, conform anexei 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se incredinteaza Primarul comunei, Compartimentul registrul agricol si Compartimentul contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Mihail Kogalniceanu.

Art.3.Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica prin afisare la sediul primariei, prin grija secretarului general al comunei si va fi inaintata Institutiei Prefectului – Judetul Ialomita pentru exercitarea controlului de legalitate .

Presedinte de sedinta,  
[Redacted Signature]



Contrasemneaza,  
Secretar general al comunei,  
[Redacted Signature]

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

Judetul Ialomita

Comisia speciala de inventariere a  
domeniului public si privat al comuneiINVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI  
PRIVAT AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU , JUDEȚUL IALOMITA

Nr. Crt	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare (Mp)	Anul dobândirii si/sau al dării în folosință	Valoare lei	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1			Teren intravilan fost CAP,concesionat de SC Sopema SRL – NR.CADASTRAL 20935;Sup.=49050		92721.99		
2			Teren intravilan la N de <b>ISTRODE</b> T-16,P-1491 Sup.=996MP				
3			Teren intravilan (T-50 ,P-3764,NR.CAD.20907,LOT 1. Sup.4159				
4			Teren intravilan(la FLG.)T-50,P-3765,NR.CAD.20908,LOT 2, Sup.4159				
5			Teren intravilan str.Petuniei (DUZI)Tarla 41 , Parcela 3400, Sup.=300		539.77		
6			Teren intravilan(la casa lui Dinca) - Tarla 39 , Parcela 3249,SUP.973		1799.26		
7			Teren intravilan (la casa gradinii) - Tarla 531 , Parcela 4, Sup=2525		2267.07		
8			Teren intravilan(la dispensarul vechi) - Tarla 44 , Parcela 3548,Sup.=1201		3058.74		
9			Teren intravilan(SC NINAGRICOM) - Tarla 50 , Parcela 3766,NR.CADASTRAL-		2560.14		

			20463,Sup.4532			
10			Teren intravilan(BARBU MIHAITA) - Tarla 4 , Parcela 567 .SUP=24367		46034.77	
11			Teren extravilan la Bariera la Cioranu - Tarla 448/2,SUP=8411			
12			Teren intravilan str.Capsunului la N de Raduta L.si Stanga Stan- Tarla 568, SUP=4000		7197.05	
13			Teren intravilan (la f.l.g.) - Tarla 50, Parcela 3765,SUP=4159			
14			Teren extravilan(concesionat de Stoica Ionel- Tarla PD 885,SUP=9997		5036.43	
15			Teren intravilan (str.Stadionului) - Tarla 12 , Parcela 1027,,cucu +radulescu, SUP=2000, SUP=2000		3598.53	
16			Teren intravilan (str.Barierei la N.Cazacu) - Tarla 2, SUP=2000		3598.53	
17			Teren intravilan(str.Barierei N.de Nastase Oprea- Tarla 3,SUP=3500		6297.42	
18			Teren intravilan(str.Petuniei la N de Raduta Lazar) - Tarla 568,SUP=7000		12594.84	
19			Teren extravilan – groapa de gunoi,gangCFR - Tarla 583,SUP=3002			
20			Teren intravilan(str.Petuniei la N.def.Pintoiu Badea- Tarla 570 , Parcela 3, SUP=2000		3598.53	
21			Teren intravilan str.Petuniei la N de Dumitru Nicolae- Tarla 570, SUP=1000		1799.26	
22			Teren intravilan str.Teilor laN de Florea R- Tarla 572, SUP=4000		7197.05	
23			Teren intravilan str.Campului la N de Ezeanu Mihaica- Tarla 572,SUP=2000		3598.53	
24			Teren intravilan,N-Radu Stanila, E.str.Dealului- Tarla 23 , Parcela 1775/1, SUP=968		20.916.00	
25			Teren intravilan,Ndom.privat al com,E str.Dealului- Tarla 23 , Parcela		20.847.00	

			1775/2, SUP=967			
26			Teren intravilan(str.Salciei)la N de Oprea Ioana- Tarla 578, SUP=2000		3598.53	
27			Teren intravilan(str.Visinilor)la N de Roman Zenofie- Tarla 578, SUP=2000		3598.53	
28			Teren intravilan(str.Visinilor la N de Stefan Anca- Tarla 578,SUP=2000		3598.53	
29			Teren intravilan str.Castanului,la N de Spanu Costel- Tarla 13 , Parcela 1214/3, SUP=2000		3598.53	
30			Teren intravilan str.parcului la N de Florea Nicu- Tarla 14 , Parcela 1303, SUP=2000		3598.53	
31			Teren intravilan str.Parcului la N de casa lui Rosu Dumitru- Tarla 15, SUP=7000		12.594.84	
32			Teren intravilan str.Stejarului la N de Puia Ion- Tarla 15 , Parcela 1414,SUP=5000		8996.57	
33			Teren intravilan str.Stejarului la N de Bonciu Gheorghe- Tarla 16 , Parcela 1412, SUP=1000		1799.26	
34			Teren intravilan str.Ulmului,la N de Cristea Dumitru- Tarla 16, Parcela 1513,SUP=2000		3598.53	
35			Teren intravila str.Ulmului la n de Dragomir Toma- Tarla 1515 , Parcela Lot 2, SUP=3000		5397.78	
36			Teren intravila str.Ulmului la n de Dragomir Toma- Tarla 1515 , Parcela Lot 1, SUP=2000		3598.53	
37			Teren intravilan str.Fantanii la N de Stoica Petrache- Tarla 636/1,SUP=6000		10.795.58	
38			Teren intravilan str.Fantanii la N de Dumitru Nicolae- Tarla 18,SUP-7000		12.594.84	
39			Teren intravilan str.Dealului la N de Chifor Alexandru- Tarla 18,SUP=4000		7197.05	
40			Teren intravilan str.Dealului,la N.de		17.992.62	

			MIHAI ION- Tarla 636,SUP=3776			
41			Teren intravilan str.Dealului la N de Chirnoaga Petrica- Tarla 636,SUP=4000		7197.05	
42			Teren intravilan str.Viilor la N de Cocias Florin- Tarla 636,SUP=5000		8996.31	
43			Teren extravilan str.Viilor la N de Nedelcu Constanti- Tarla 636,NR.CAD.21476,SUP=6000		10.795.58	
44			Teren extravilan str.viilor la N de Nedelcu Miron- Tarla 636, SUP=14000		70.531.09	
45			Garla veche- Tarla Hb885,SUP=9997		5036.43	
46			Teren intravilanla N.P-3660/1,S-Toma Constantin E-Buzea Ion Iulian,V.str.Crinului- Tarla 47 , NR.CAD.21476,SUP=1000		19.365	
47			Teren in fostele vii ale CAP -T612/ P 1 ,SUP=5000			
48			Teren intravilan N-Cralita Nita,S- E.str.Scolii,V-Preda Ioana ,Pavel Dumitru - Tarla 28 , Parcela 2163, SUP=1000			
49		Loc pentru constructii	Teren intravilan N-S-E-dom.privat al com.V-str.Fantaniei- Tarla 660/1 , Parcela 8, SUP=1000		21.756.00	
50		Loc pentru constructii	Teren intravilan N-S-E-dom.privat al com.V-str.Fantaniei-Parcela 10, SUP=1000		21.756.00	
51		Loc pentru constructii	Teren intravilan N-S-E-dom.privat al com.V-str.Fantaniei- T-660/1 Parcela 11, SUP=1000		20.468.00	
52		Loc pentru constructii	Teren intravilan N-S-E-dom.privat al com.V-str.Fantaniei- 660//1 Parcela 12,SUP=1000		20.567.00	
53		Loc pentru constructii	Teren intravilan N-S-E-dom.privat al com.V-str.Fantaniei- Parcela 6,CONCESIONAT de Nicu Florea,SUP=636			

54			Teren intravila,N-V-dom.privat al comunei- Tarla 636/3 , Parcela 1,SUP=1000				
55			Teren intravilan(SC Caraiman si SC BEBBYR- Tarla 30 , Parcela 2401,SUP=1500		9536.10		
56			Teren intravilan (SERVIS) – Tarla 6 , Parcela 491, SUP=534				
57			Teren intravilan - Tarla 530 , Parcela 1, SUP= 196, SUP=				
58			Teren intravilan - Tarla 561/1/1 , Parcela 81, SUP=601				
59			Teren intravilan (la Cazan Ion) - Tarla 19 , Parcela 264, SUP=8500				
60		LOC DE CASA	Teren intravilan (Voinea Vasilica) - Tarla 30 , Parcela 2404, SUP=850		4198.28		
61		LOC DE CASA	Teren intravilan(Olteanu Marian) - Tarla 30, Parcela 2403, SUP=567.66		3598.53		
62		LOC DE CASA	Teren intravilan(Moroianu Marian) - Tarla 39 , Parcela 3253.BARIEREI, SUP=704				
63		LOC DE CASA	Teren intravilan(Ivascu) - Tarla 21, Parcela 1711,1712,NR.CAD.22401, SUP=1000		20.468.00		
64			Teren intravilan- Tarla 27 , Parcela 2076, SUP=1769				
65		Loc pentru constructii	Lot-1-16,18-21-33-38,41-60-112-117,120-122,127,159-162,167,169-172,182-183 - Tarla 561/1/1 , SUP=Cate 1000MP FIECARE				
66		Loc pentru constructii	T-561/1/1, Lot-1/1, SUP=250				
67		Loc pentru constructii	Lot 2/1 T-561/1/1, SUP=292				
68		Loc pentru constructii	Lot 3/1 T-561/1/1, SUP=292				
69		Loc pentru constructii	Lot 4/1 T-561/1/1, SUP=354				



70		Loc pentru constructii	Lot 5/1 T-561/1/1 , SUP=241				
71		Loc pentru constructii	Lot 6/1 T-561/1/1, SUP=214				
72		Loc pentru constructii	Lot 7/1 T-561/1/1 , SUP=174				
73		Loc pentru constructii	Lot 8/1 T-561/1/1 , SUP=519				
74		Loc pentru constructii	Lot 9/1 T-561/1/1 , SUP=297				
75		Loc pentru constructii	Lot 10/1 T-561/1/1, SUP=723				
76		Loc pentru constructii	Lot 10/2 T-561/1/1, SUP=409				
77		Loc pentru constructii	Lot 10/3 T-561/1/1, SUP=213				
78		Loc pentru constructii	Lot 11/1 T-561/1/1 , SUP=865				
79		Loc pentru constructii	Lot 11/2 T-561/1/1, SUP=864				
80		Loc pentru constructii	Lot 11/3 T-561/1/1 , SUP=1000				
81		Loc pentru constructii	Lot 11/4 T-561/1/1, SUP=932				
82		Loc pentru constructii	Lot 11/5 T-561/1/1, SUP=5				
83		Loc pentru constructii	Lot 11/6 T-561/1/1, SUP=13				
84		Loc pentru constructii	Lot 13/1 T-561/1/1, SUP=15				
85		Loc pentru constructii	Lot 17 T-561/1/1, SUP=891				
86		Loc pentru constructii	Lot 22 T-561/1/1, SUP=700				
87		Loc pentru constructii	Lot 23 T-561/1/1, SUP=1017				
88		Loc pentru	Lot 24 T-561/1/1, SUP=1000				

		constructii				
89		Loc pentru constructii	Lot 25 T-561/1/1, SUP=972			
90		Loc pentru constructii	Lot 26 T-561/1/1 , SUP= 100			
91		Loc pentru constructii	Lot 27 T-561/1/1, SUP=1000			
92		Loc pentru constructii	Lot27/1 T-561/1/1, SUP=1000			
93		Loc pentru constructii	Lot 27/2 T-561/1/1, SUP=1000			
94		Loc pentru constructii	Lot 27/3 T-561/1/1, SUP=1000			
95		Loc pentru constructii	T-561/1/1 , Lot 27/4, SUP=673		12.107.00	
96		Loc pentru constructii	Lot 27/5 T-561/1/1 , SUP=700			
97		Loc pentru constructii	Lot 28 T-561/1/1, SUP=1000			
98		Loc pentru constructii	Lot 29 T-561/1/1, SUP=1000			
99		Loc pentru constructii	t-561/1/1 ,P 29/1, SUP=1000		20.369.00	
100		Loc pentru constructii	T-561/1/1. P- 29/2, SUP=1000		20.369.00	
101		Loc pentru constructii	Lot 29/3 T-561/1/1 , SUP=1000			
102		Loc pentru constructii	Lot 30 T-561/1/1, SUP=1000			
103		Loc pentru constructii	Lot 31 T-561/1/1, SUP=1000			
104		Loc pentru constructii	Lot 32 T-561/1/1, SUP=774			
105		Loc pentru constructii	T-561/1/1, Lot 52/1, SUP=369		5.431.00	
106		Loc pentru constructii	Lot 65/2 T-561/1/1, SUP=820			

107		Loc pentru constructii	Lot 68/2 T-561/1/, SUP=3446				
108		Loc pentru constructii	T-561/1/1 Lot 110/2,NR.CAD.24873, SUP=1000		19.625.00		
109		Loc pentru constructii	T-561/1/1 , Lot 112/1 , SUP=181				
110		Loc pentru constructii	Lot 117/1 T-561/1/1, SUP=1000				
111		Loc pentru constructii	T-561/1/1, Lot 117/2,NR.CAD.24972, SUP=500		7.434.00		
112		Loc pentru constructii	Lot 120/1 T-561/1/1, SUP=240				
113		Loc pentru constructii	Lot 122/1 T-561/1/1, SUP=167				
114		Loc pentru constructii	Lot 123 T-561/1/1, SUP=998				
115		Loc pentru constructii	Lot 124 T-561/1/1, SUP=998				
116		Loc pentru constructii	Lot 125 T-561/1/1, SUP=999				
117		Loc pentru constructii	Lot 126 T-561/1/1 , SUP=999				
118		Loc pentru constructii	Lot 127/1 T-561/1/1, SUP=217				
119		Loc pentru constructii	Lot 159/1 T-561/1/1, SUP=243				
120		Loc pentru constructii	Lot 168 T-561/1/1, SUP=976				
121		Loc pentru constructii	Lot 172/1 T-561/1/1 , SUP=1000				
122		Loc pentru constructii	Lot 172/2 T-561/1/1 , SUP=200				
123		Loc pentru constructii	Lot 182/1 T-561/1/1, SUP=1000				
124		Loc pentru constructii	Lot 182/2 T-561/1/1, SUP=205				
125			T-561/1/1, P-39,NR.CAD.22072,		19.625.00		

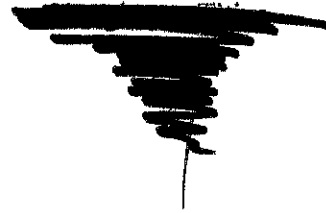
			SUP=1000			
126			T-561/1/1,P-40,NR.CAD.22077, SUP=1000		19.625.00	
127			T-561/1/1 Lot 110/2,NR.CAD.2487, SUP=1000		19.625.00	
128			T-561/1/1,P-184,NR.CAD.23327, SUP=1000		19.625.00	
129			T-561/1/1,P-185,NR.CAD.23332, SUP=1000		19.625.00	
130			T-39,P-3734/1,NR.CAD.22094, SUP=1096		21.346.00	
131			T-561/1/1,P-163,NR.CAD.20699, SUP=1000		19.625.00	
132			T-561/1/1,P-85,NR.CAD.24970, ,SUP=1000		19.625.00	
133			T-561/1/1,P-86,NR.CAD.24969, SUP=1000		19.625.00	
134			T-561/1/1,P-87,NR.CAD.24966, SUP=1000		19.625.00	
135		<b>IZLAZ</b>  Categoria de folosinta  <b>PASUNE</b>	T-1055,P-1= , SUP=13.7209 T-1047 , P-1, SUP=69.7931 T-900 , P-,1 SUP=17.9300 T-670/1, P-1, SUP=139.2437 925, P-1, SUP=5.4812 970 , P-1, SUP=15.3778  <b>Total suprafata de izlaz=261.5467ha.</b>			
136			Teren intravilan concesionat CEC,SUP=509.13		750.14	
137			Teren intravilan,,la Stadion" T-10,P- 899/2 ,SUP=1656			
138			Teren intravilan ,,SERVIS ,T-11, P- 967/1 -Nr.cad.22568 ,SUP=404			
139			Teren intravilan,,Chirnoaga A" T-11, P-963,962/1, 962/2,NR.CAD.22089,SUP=512			

140			T-123 ZONA CIMITIR FRUNZELE , SUP.=2924				
141			T -47 ZONA NATU BUZEA Sup.576mp				
142			T -47 ZONA NATU BUZEA Sup.550mp				
143			T -19 ZONA str.Dealului Sup.1743mp				
144			T -19 ZONA str.Dealului Sup.1731mp				
145			T -19 ZONA str.Dealului Sup.1747mp				
146			T -19 ZONA str.Dealului Sup.1734mp				

Presedinte de sedinta,



Contrasemneaza ,  
Secretar general al comunei,



Nr. 32  
Emisa la Mihail Kogalniceanu,  
Astazi, 31.07.2024

ROMÂNIA

JUDEȚUL IALOMIȚA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU

HOTĂRÂRE

privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici, personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Mihail Kogălniceanu

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu , județul Ialomița,

Având în vedere:

- raportul doamnei secretar general nr.155 / 25.07.2024
- referatul de aprobare al primarului nr.156 / 25.07.2024
- avizul comisiei de specialitate nr.184 / 25.07.2024
- Adresa Instituției Prefectului Ialomița nr.8862 / 11.07.2024

În conformitate cu:

- Legea 153/2017- Legea-cadru privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice,cu modificările și completările ulterioare
  - H.C.L Nr. 28 / 2024, privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Mihail Kogălniceanu, prin care a fost aprobat postul de paznic, funcție contractuală în cadrul compartimentului Poliție Locală.
  - prevederile H.G nr. 598 / 2024 privind salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată de la 1 iulie 2024.
  - art. 129 alin. (2) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și complementările ulterioare
- În temeiul art.139 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit. „a” Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se stabilesc salariile de bază pentru personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului comuna Mihail Kogălniceanu, conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se revocă HCL nr. 29 / 2024 privin modificarea HCL nr.5 / 12.02.2024, stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Mihail Kogălniceanu.

Art.3. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primar și compartimentele de specialitate.

Președinte de sedință



Contrasemnează,  
Secretar general

Nr. 33

Adoptată la M.Kogălniceanu

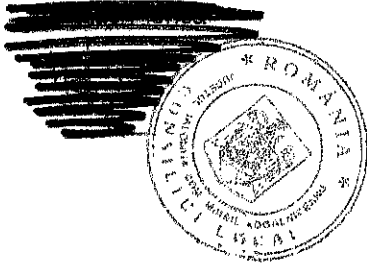
Astăzi 31.07.2024

Salarii de baza pentru aparatul de specialitate al Primarului Comunei Mihail Kogalniceanu

**1. SALARIZARE PERSONAL CONTRACTUAL**  
**A) FUNCTII CONTRACTUALE DE EXECUTIE**

Nr.crt	Funcția	Grad	Nivel Studii	Salariu de baza (lei)
1	PAZNIC		M/G	3950

Președinte de ședință



Contrasemneaza,  
Secretar

A handwritten signature is written over a dark, scribbled-out area.

ROMÂNIA  
Județul IALOMIȚA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții  
„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI REDUCEREA EMISIILOR DE GAZE CU EFECT  
DE SERĂ PENTRU ȘCOALA DIN COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU, JUDEȚUL IALOMIȚA”  
propus la finanțare prin Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea 2 - O  
regiune cu orașe prietenoase cu mediu, Obiectivul Specific RSO 2.1 -Promovarea eficienței  
energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Operațiunea C - Promovarea  
eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investiții în clădiri  
publice**

Consiliul local al Comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară în data de 31.07.2024,

**Având în vedere:**

- referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Mihail Kogălniceanu, dl. Barbu Mihăiță, în calitatea sa de inițiator, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității nr.159 / 25.07.2024
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității nr.158 / 25.07.2024
- Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție al obiectivului de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI REDUCEREA EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERĂ PENTRU ȘCOALA DIN COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU, JUDEȚUL IALOMIȚA”;
- Proiectul Tehnic al obiectivului de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI REDUCEREA EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERĂ PENTRU ȘCOALA DIN COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU, JUDEȚUL IALOMIȚA”;
- Devizul General estimativ al obiectivului de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI REDUCEREA EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERĂ PENTRU ȘCOALA DIN COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU, JUDEȚUL IALOMIȚA”;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Mihail Kogălniceanu, nr.185, 186 / 25.07.2024

În conformitate cu:

- a) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- b) prevederile art. 9, secțiunea a 4-a, respectiv anexa nr. 5 din H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- c) prevederile Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2007 aprobat de către Comisia Europeană;
- d) Decizia nr. 13 din 01 februarie 2024 a Autorității de Management pentru Programul Regional Sud-Muntenia privind aprobarea Ghidului Solicitantului „Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice” cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), ale art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.



## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** – Se aprobă participarea Comunei Mihail Kogălniceanu la Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, Obiectivul Specific RSO 2.1 -Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Operațiunea C - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii în clădiri publice prin obiectivul de investiții „**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI REDUCEREA EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERĂ PENTRU ȘCOALA DIN COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU, JUDEȚUL IALOMIȚA**”.

**Art. 2.** – Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI REDUCEREA EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERĂ PENTRU ȘCOALA DIN COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU, JUDEȚUL IALOMIȚA**”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** – Se aprobă devizul general aferent obiectivul de investiții „**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI REDUCEREA EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERĂ PENTRU ȘCOALA DIN COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU, JUDEȚUL IALOMIȚA**”, conform anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art. 4.** – Se aprobă contractarea finanțării prin Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, Obiectivul Specific RSO 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Operațiunea C - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii în clădiri publice pentru obiectivul de investiții „**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI REDUCEREA EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERĂ PENTRU ȘCOALA DIN COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU, JUDEȚUL IALOMIȚA**”.

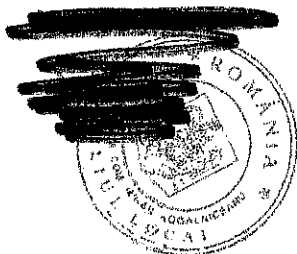
**Art. 5.** – Dl. Barbu Mihăiță, primarul comunei Mihail Kogălniceanu se nominalizează ca reprezentant legal al Comunei Mihail Kogălniceanu în relația cu Autoritatea de Management pentru Programul Regional Sud-Muntenia, Autoritatea finanțatoare. De asemenea, se desemnează ca dl. Barbu Mihăiță, în calitatea de reprezentant legal, să semneze toate documentele necesare întocmirii, aprobării și implementării proiectului de investiții „**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI REDUCEREA EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERĂ PENTRU ȘCOALA DIN COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU, JUDEȚUL IALOMIȚA**”.

**Art. 6.** – Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 7.** – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare în locurile special amenajate.

**Art. 8.** – Primarul comunei Mihail Kogălniceanu, prin compartimentele de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,



Contrasemnează pentru legalitate:

Secretar general al U.A.T.  
Mihail Kogălniceanu

Nr. 34

Adoptată la Mihail Kogălniceanu,

Astăzi, 31.07.2024

ANEXA nr. 1 la HOTĂRÂREA nr. 34 / 31.07.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI REDUCEREA EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERĂ PENTRU ȘCOALA DIN COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU, JUDEȚUL IALOMIȚA**” propus la finanțare prin Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, Obiectivul Specific RSO 2.1 -Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Operațiunea C - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investiții în clădiri publice

**Caracteristicile tehnice ale investiției sunt:**

Prin obiectivul de investiții „**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI REDUCEREA EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERĂ PENTRU ȘCOALA DIN COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU, JUDEȚUL IALOMIȚA**” din Comuna Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița se dorește a se reabilita din punct de vedere energetic clădirea școlii din comuna Mihail Kogălniceanu.

Terenul – în suprafață =12.880mp (suprafață în acte) și S=10.875mp (suprafață măsurată) se află în proprietatea beneficiarilor lucrărilor, UAT MIHAIL KOGĂLNICEANU, conform planului atașat documentației.

Acesta se află situat în intravilanul comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița, strada DC2, nr. -, cod poștal 927165, cu acces din drumul local, pe latura Nordică și posibilități de racordare la rețelele tehnico-edilitare existente în zonă. Terenul este scos din circuitul agricol, acesta este ocupat cu trei corpuri de construcție:

- corpul C1, cu funcțiunea școală, clădire asupra căreia se propune a se interveni;
- corpul C2, cu funcțiunea sală de sport, **clădire asupra căreia NU se propune a se interveni;**
- corpul C3, cu funcțiunea magazie de lemne, **clădire asupra căreia NU se propune a se interveni;**

Accesul pe teren se face din drumul local, strada DC2, pe latura Nordică.

Amplasarea obiectivului pe terenul studiat, va fi în conformitate cu:

- Certificatul de Urbanism, emis de primăria comunei Mihail Kogălniceanu, conform PUG-ului localității;

- Certificat de Urbanism emis în temeiul PUG-ului, aprobat prin HCL Mihail Kogălniceanu nr.51 / 31.10.2013 de către Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu.

Vecinătățile terenului sunt următoarele :

la N = ACCES, strada DC2;

la S = proprietate privată Moroianu Nicolae, proprietate privată Nr. Cad. 383;

la E = str. Parcului, Nr. Cad. 23270;

la V = str. Scolii, Nr. Cad. 23276;

## DESCRIEREA LUCRĂRII PROPUSE

• DESTINAȚIA INVESTIȚIEI: " CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI REDUCEREA EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERĂ PENTRU ȘCOALA DIN COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU, JUDEȚUL IALOMIȚA "

Situația existentă: În momentul de față, terenul în suprafață de  $S=12.880\text{mp}$  (suprafață în acte) și  $S=10.875\text{mp}$  (suprafață măsurată) este ocupat cu trei construcții.

Situația existentă:

$S=10.875\text{mp}$  (suprafață măsurată);

Ocupat cu trei construcții, doar una dintre ele face obiectul prezentei documentații (Corpul C1);

Regim de înălțime	Parter
Sconstruită C1-școală	=1099 mp;
Sdesfășurată C1- școală	=1099 mp;
Sconstruită C2-sală de sport	= 238 mp;
Sdesfășurată C2- sală de sport	= 238 mp;
Sconstruită C3-magazie de lemne	= 53 mp;
Sdesfășurată C3-magazie de lemne	= 53 mp
<b>Sconstruită total</b>	<b>= 1390 mp;</b>
<b>Sdesfășurată total</b>	<b>= 1390 mp;</b>

POT existent = 12,79 %

CUT existent = 0,13

Volumul construit al corpului de clădire: 4800 mc;

Volumul util al clădirii existente: 3200 mc;

Orientarea corpului de clădire existent:

- acces principal latura Nord;
- un acces secundar pe latura Sud (pentru centrală termică);
- un acces secundar pe latura Estică;
- un acces secundar pe latura Vestică;
- orientare multiplă;

Situația propusă:

$S=10.875\text{mp}$  (suprafață măsurată);

Ocupat cu trei construcții, doar una dintre ele face obiectul prezentei documentații

(Corpul C1);

Regim de înălțime	Parter
Sconstruită C1-școală	=1120 mp;
Sdesfășurată C1- școală	=1120 mp;
Sconstruită C2-sală de sport	= 238 mp;
Sdesfășurată C2- sală de sport	= 238 mp;
Sconstruită C3-magazie de lemne	= 53 mp;
Sdesfășurată C3-magazie de lemne	= 53 mp
<b>Sconstruită total</b>	<b>= 1411 mp;</b>
<b>Sdesfășurată total</b>	<b>= 1411 mp;</b>

POT propus = 12,98 %

CUT propus = 0,17

**NOTĂ:**

**Nu este propusă extinderea clădirii, diferența între suprafețele existentă și propusă va rezulta din montarea stratului termoizolator pe fațadă.**

Volumul construit al corpului de clădire: 4900 mc;  
Volumul util al clădirii existente: 3200 mc;

Orientarea corpului de clădire existent:

- acces principal latura Nord;
- un acces secundar pe latura Sud (pentru centrală termică);
- un acces secundar pe latura Estică;
- un acces secundar pe latura Vestică;
- orientare multiplă;

Propunerea va respecta retragerile minime și indicatorii urbanistici impuși prin Certificatul de Urbanism, emis de primăria comunei Mihail Kogălniceanu și se încadrează în limitele edificabilului impus prin avizele și acordurile emise de autoritățile competente.

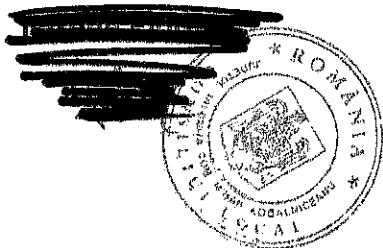
**Valoarea totală a obiectivului de investiții: 7.746.034,35 lei fără TVA**

**9.209.941,17 lei cu TVA**

**Din care construcții – montaj (C+M) = 3.751.054,07 lei fără TVA**

**4.463.754,34 lei cu TVA**

**PREȘEDINTE,**



**Contrasemnează pentru legalitate**

**Secretar general al U.A.T.**

**Mihail Kogălniceanu**

OBIECTIV: Scoala

BENEFICIAR: Comuna Mihail Kogalniceanu, Judetul Ialomita

PROIECTANT: ARTOPIC WORKSHOP SRL

EXECUTANT:

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de Investiții

Anexa Nr. 7

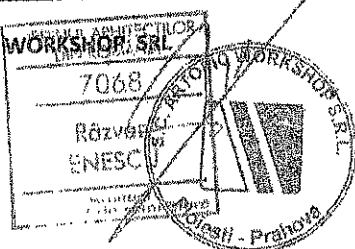
## CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI REDUCEREA EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERA PENTRU ȘCOALA DIN COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU, JUDEȚUL IALOMITA

Conform H.G. Nr.907 din 2016 (cu modificările HG 1116/23.11.2023)

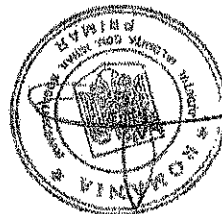
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>Total capitol 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	3.000,00	570,00	3.570,00
3.1.1	Studii de teren	3.000,00	570,00	3.570,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.900,00	1.900,00	11.900,00
3.3	Expertizare tehnică	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5.000,00	1.140,00	7.140,00
3.5	Proiectare	280.000,00	53.200,00	333.200,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	140.000,00	24.700,00	154.700,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	130.000,00	24.700,00	154.700,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7	Consultanță	270.000,00	51.300,00	321.300,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	260.000,00	49.400,00	309.400,00
3.7.2	Auditul financiar	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8	Asistență tehnică	90.000,00	17.100,00	107.100,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	70.000,00	9.500,00	79.500,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	20.000,00	3.800,00	23.800,00
<b>Total capitol 3</b>		<b>696.000,00</b>	<b>132.240,00</b>	<b>828.240,00</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				

4.1	Construcții și instalații	3.672.174,37	688.213,13	4.310.387,50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	109.299,55	20.759,31	130.018,86
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.092.525,48	207.593,14	1.300.188,62
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 4</b>		<b>4.824.029,40</b>	<b>916.565,59</b>	<b>5.740.594,99</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	19.620,15	3.727,83	23.347,98
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	19.620,15	3.727,83	23.347,98
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	41.261,59	0,00	41.261,59
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	18.755,27	0,00	18.755,27
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.751,05	0,00	3.751,05
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18.755,27	0,00	18.755,27
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	250.210,91	142.540,05	892.750,87
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	39.000,00	7.410,00	46.410,00
<b>Total capitol 5</b>		<b>850.092,56</b>	<b>153.677,88</b>	<b>1.003.770,44</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1.375.912,39	261.423,35	1.637.335,74
7.2	Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 7</b>		<b>1.375.912,39</b>	<b>261.423,35</b>	<b>1.637.335,74</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>7.746.034,35</b>	<b>1.463.906,82</b>	<b>9.209.941,17</b>
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>3.751.054,07</b>	<b>712.700,27</b>	<b>4.463.754,34</b>

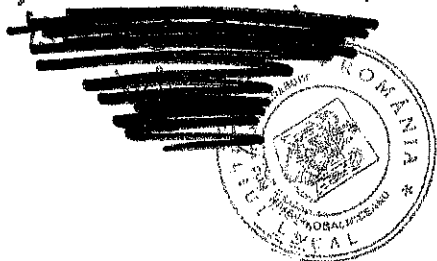
PROIECTANT: ARTOPIC WORKSHOP SRL  
Data: 29.05.2024  
Arh. Enescu Razvan



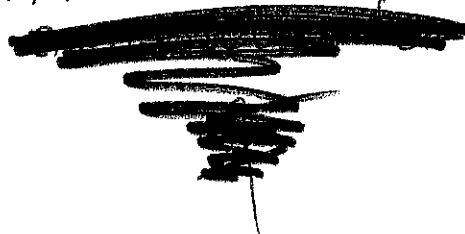
BENEFICIAR: COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU  
Data: 29.05.2024  
Reprezentant legal Barbu Mihaila



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASINTEZĂ PIR LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL AL U.A.S  
MIHAIL KOGALNICEANU



ROMÂNIA  
Județul IALOMIȚA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții  
„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A GRĂDINIȚEI DIN COMUNA MIHAIL  
KOGĂLNICEANU, JUDEȚUL IALOMIȚA” propus la finanțare prin Programul Regional Sud-  
Muntenia 2021-2027, Prioritatea 5 - O regiune educată, Obiectivul Specific RSO 4.2 -  
Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare  
și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin  
promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR)**

Consiliul local al Comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară în data de 31.07.2024,

Având în vedere:

- referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Mihail Kogălniceanu, dl. Barbu Mihăiță, în calitatea sa de inițiator, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității, nr.162 / 25.07.2024,
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității, nr.161 / 25.07.2024
- Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție al obiectivului de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A GRĂDINIȚEI DIN COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU, JUDEȚUL IALOMIȚA”;
- Proiectul Tehnic al obiectivului de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A GRĂDINIȚEI DIN COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU, JUDEȚUL IALOMIȚA”;
- Devizul General estimativ al obiectivului de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A GRĂDINIȚEI DIN COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU, JUDEȚUL IALOMIȚA”;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Mihail Kogălniceanu, nr.187, 188 / 25.07.2024,

În conformitate cu:

- a) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- b) prevederile art. 9, secțiunea a 4-a, respectiv anexa nr. 5 din H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- c) prevederile Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2007 aprobat de către Comisia Europeană;
- d) Decizia nr. 89 din 30 aprilie 2024 a Autorității de Management pentru Programul Regional Sud-Muntenia privind aprobarea Ghidului Solicitantului „Sprijin acordat învățământului artepășcolar și preșcolar pentru îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online”,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), ale art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1. – Se aprobă participarea Comunei Mihail Kogălniceanu la Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea 5 - O regiune educată, Obiectivul Specific RSO 4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și**

învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR) prin obiectivul de investiții **„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A GRĂDINIȚEI DIN COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU, JUDEȚUL IALOMIȚA”**.

Art. 2. – Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A GRĂDINIȚEI DIN COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU, JUDEȚUL IALOMIȚA”**, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. – Se aprobă devizul general aferent obiectivul de investiții **„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A GRĂDINIȚEI DIN COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU, JUDEȚUL IALOMIȚA”**, conform anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4. – Se aprobă contractarea finanțării prin Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea 5 - O regiune educată, Obiectivul Specific RSO 4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR) pentru obiectivul de investiții **„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A GRĂDINIȚEI DIN COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU, JUDEȚUL IALOMIȚA”**.

Art. 5. – Dl. Barbu Mihăiță, primarul comunei Mihail Kogălniceanu se nominalizează ca reprezentant legal al Comunei Mihail Kogălniceanu în relația cu Autoritatea de Management pentru Programul Regional Sud-Muntenia, Autoritatea finanțatoare. De asemenea, se desemnează ca dl. Barbu Mihăiță, în calitate de reprezentant legal, să semneze toate documentele necesare întocmirii, aprobării și implementării proiectului de investiții **„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A GRĂDINIȚEI DIN COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU, JUDEȚUL IALOMIȚA”**.

Art. 6. – Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare în locurile special amenajate.

Art. 8. – Primarul comunei Mihail Kogălniceanu, prin compartimentele de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,



Contrasemnează pentru legalitate:

Secretar general al U.A.T.  
Mihail Kogălniceanu

Nr. 35

Adoptată la Mihail Kogălniceanu,

Astăzi, 31.07.2024



ANEXA nr. 1 la HOTĂRÂREA nr. 35 / 31.07.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A GRĂDINIȚEI DIN COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU, JUDEȚUL IALOMIȚA**” propus la finanțare prin Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea 5 - O regiune educată, Obiectivul Specific RSO 4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR)

**Caracteristicile tehnice ale investiției sunt:**

Prin obiectivul de investiții „**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A GRĂDINIȚEI DIN COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU, JUDEȚUL IALOMIȚA**” din Comuna Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița se dorește a se reabilita din punct de vedere energetic clădirea grădiniței din comuna Mihail Kogălniceanu.

Terenul – în suprafață S=1115 mp (suprafață măsurată), S=1000 mp (suprafață în acte) se află în proprietatea beneficiarilor lucrărilor, **UAT MIHAIL KOGĂLNICEANU**, conform planului atașat documentației. Acesta se află situat în intravilanul comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița, strada Crinului, nr. 30, cod poștal 927165, cu acces din drumul local, **strada Crinului, pe latura Vestică** și posibilități de racordare la rețelele tehnico-edilitare existente în zonă. **Terenul este scos din circuitul agricol, acesta este ocupat cu două corpuri de construcție:**

- corpul C1, cu funcțiunea grădiniță, clădire asupra căreia se propune a se interveni;
- corpul C2, cu funcțiunea anexă, clădire asupra căreia **NU se propune a se interveni;**

**Accesul pe teren se face din drumul local, strada Crinului, pe latura Vestică.**

Amplasarea obiectivului pe terenul studiat, va fi în conformitate cu:

- **Certificatul de Urbanism, emis de primăria comunei Mihail Kogălniceanu, conform PUG-ului localității;**

- **Certificat de Urbanism emis în temeiul PUG-ului, aprobat prin HCL Mihail Kogălniceanu nr.51 / 31.10.2013 de către Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu.**

Vecinătățile terenului sunt următoarele :

**la V = ACCES, strada Crinului;**

**la N = proprietate privată, Voinea Vasilica;**

**la E = dispensar medical;**

**la S = proprietate privată, Ivașcu Marian;**

## DESCRIEREA LUCRĂRII PROPUSE

- DESTINAȚIA INVESTIȚIEI: "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A GRĂDINITEI DIN COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU, JUDEȚUL IALOMITA"

Situația existentă: În momentul de față, terenul în suprafață de S=1115 mp (suprafață măsurată), S=1000 mp (suprafață în acte) este ocupat cu două construcții.

Situația existentă:

S=1115 mp (suprafață măsurată), S=1000 mp (suprafață în acte);

Ocupat cu două construcții, doar una dintre ele face obiectul prezentei documentații (Corpul C1);

Regim de înălțime

Parter+Etaj;

Sconstruită C1-grădiniță

= 250,40 mp;

Sdesfășurată C1- grădiniță

= 491,00 mp;

Orientarea corpului de clădire existent:

-acces principal latura Sud;

-un acces secundar pe latura Nordică;

-un acces secundar pe latura Estică (pentru centrală termică);

-orientare multiplă;

### NOTĂ:

Nu este propusă extinderea clădirii, doar montarea stratului termoizolator pe fațadă.

Propunerea va respecta retragerile minime și indicatorii urbanistici impuși prin Certificatul de Urbanism, emis de primăria comunei Mihail Kogălniceanu și se încadrează în limitele edificabilului impus prin avizele și acordurile emise de autoritățile competente.

Valoarea totală a obiectivului de investiții: 4.148.662,66 lei fără TVA

4.932.695,60 lei cu TVA

Din care construcții – montaj (C+M) = 2.015.773,14 lei fără TVA

2.398.770,04 lei cu TVA

PREȘEDINTE,



Contrasemnează pentru legalitate

Secretar general al U.A.T.

Mihail Kogălniceanu

OBIECTIV: Gradinita

BENEFICIAR: Comuna Mihail Kogalniceanu, Judetul Ialomita

PROIECTANT: ARTOPIC WORKSHOP SRL

EXECUTANT:

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de Investiții

Anexa Nr. 7

## CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A GRADINITEI DIN COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU, JUDEȚUL IALOMITA

Conform H.G. Nr.907 din 2016 (cu modificările HG 1116/23.11.2023)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără	TVA	Valoare cu
		TVA	lei	TVA
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>Total capitol 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	3.000,00	570,00	3.570,00
3.1.1	Studii de teren	3.000,00	570,00	3.570,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnică	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	6.426,00	1.026,00	6.426,00
3.5	Proiectare	200.000,00	38.000,00	238.000,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	95.000,00	18.050,00	113.050,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	95.000,00	18.050,00	113.050,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7	Consultanță	270.000,00	51.300,00	321.300,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	260.000,00	49.400,00	309.400,00
3.7.2	Auditul financiar	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8	Asistență tehnică	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	20.000,00	3.800,00	23.800,00
<b>Total capitol 3</b>		<b>597.400,00</b>	<b>113.506,00</b>	<b>710.906,00</b>

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.062.019,55	372.782,95	2.334.798,50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	34.137,44	6.486,11	40.623,55
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	241.374,46	64.861,15	406.235,63
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 4</b>		<b>2.337.527,47</b>	<b>444.130,22</b>	<b>2.781.657,69</b>
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	19.620,15	3.727,83	23.347,98
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	19.620,15	3.727,83	23.347,98
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	22.173,50	0,00	22.173,50
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	10.078,87	0,00	10.078,87
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.015,77	0,00	2.015,77
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10.078,87	0,00	10.078,87
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	406.154,03	76.599,38	479.754,01
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	39.000,00	7.410,00	46.410,00
<b>Total capitol 5</b>		<b>483.948,28</b>	<b>87.737,21</b>	<b>571.685,49</b>
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	729.786,91	138.659,51	868.446,42
7.2	Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 7</b>		<b>729.786,91</b>	<b>138.659,51</b>	<b>868.446,42</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>4.148.662,66</b>	<b>784.032,94</b>	<b>4.932.695,60</b>
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>2.015.773,14</b>	<b>382.996,90</b>	<b>2.398.770,04</b>

PROIECTANT: ARTOPIC WORKSHOP SRL

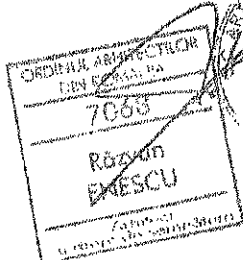
Data: 29.05.2024

Arh. Enescu Razvan

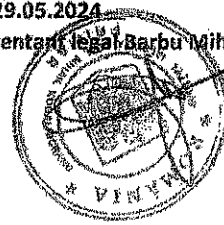
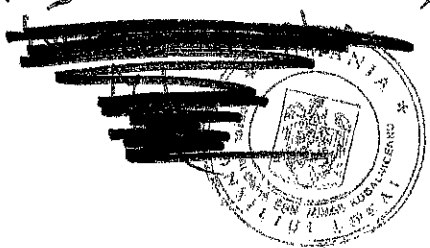
BENEFICIAR: COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU

Data: 29.05.2024

Reprezentant legal: Barbu Mihailta



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNEAZĂ ÎN LEGĂTĂȚE  
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.  
MIHAIL KOGALNICEANU



ROMÂNIA  
Județul IALOMIȚA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU

**HOTĂRÂREA**

**Cu privire la aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizarea rețelei de alimentare cu apă și extindere rețea de apă-uzată în comuna Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului**

Având în vedere:

- o Referatul de aprobare nr. 165/ 25.07.2024 a Primarului comunei Mihail Kogălniceanu;
- o Raportul compartimentului e specialitate nr.164 / 25.07.2024
- o Avizul nr.189, 190 / 25.07.2024 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Mihail Kogălniceanu;
- o Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții aferentă obiectivului de investiții „Modernizarea rețelei de alimentare cu apă și extindere rețea de apă-uzată în comuna Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița”;
- o Devizul general al obiectivului de investiții „Modernizarea rețelei de alimentare cu apă și extindere rețea de apă-uzată în comuna Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița”.

În conformitate cu prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- c) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- d) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- e) prevederile art. 9, secțiunea a 4-a, respectiv anexa nr. 5 din H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- f) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95 / 2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022;
- g) Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1553 /2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul Ialomița, în perioada 2022-2028, cu modificările și completările ulterioare, a fost completată prin OMDLPA nr 2448/22.11.2023, fiind inclus în program și obiectivul de investiții „Modernizarea rețelei de alimentare cu apă și extindere rețea de apă-uzată în comuna Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița” cu suma alocată de la bugetul de stat în valoare de 6.000.000,00 lei.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 196 alin (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Mihail Kogălniceanu adoptă prezenta hotărâre.

**Art. 1.** – Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții aferentă obiectivului de investiții „**Modernizarea rețelei de alimentare cu apă și extindere rețea de apă-uzată în comuna Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița**”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de investiții „Anghel Saligny” prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, întocmit de DECEBAL CONSULT GROUP SRL, înregistrat la UAT MIHAIL KOGĂLNICEANU cu nr. 7580 / 18.07..2024

**Art. 2.** – Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Modernizarea rețelei de alimentare cu apă și extindere rețea de apă-uzată în comuna Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița**”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** – Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții „**Modernizarea rețelei de alimentare cu apă și extindere rețea de apă-uzată în comuna Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița**”, conform anexe nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art. 4.** – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT MIHAIL KOGĂLNICEANU a sumei de 8.411.315,52 lei TVA inclus, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul Ialomița, în perioada 2022-2028, cu modificările și completările ulterioare, completată prin OMDLPA nr 2448/22.11.2023.

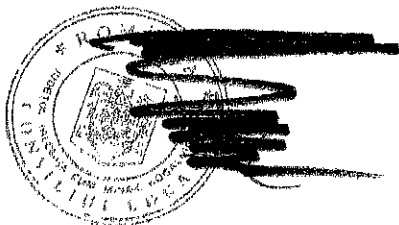
**Art. 5.** – Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 6.** – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare în locurile special amenajate.

**Art. 7.** – Primarul comunei Mihail Kogălniceanu, prin compartimentele de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președintele de ședință,

Consilier,



Contrasemnează pentru legalitate:

Secretar general al U.A.T. MIHAIL KOGĂLNICEANU

A signature in black ink, which has been partially obscured by black redaction marks.

Nr. 36

Adoptată la Mihail Kogălniceanu,

Astăzi 31.07.2024

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții**

<b>Denumirea obiectivului de investiții: „Modernizarea rețelei de alimentare cu apă și extindere rețea de apă-uzată în comuna Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița”</b>	
<b>Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)</b>	<b>DALI</b>
<b>Beneficiar (UAT)</b>	<b>UAT Mihail Kogalniceanu</b>
<b>Amplasament:</b>	<b>Loc. Mihail Kogalniceanu</b>
<b>Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)</b>	<b>8.189.239,60</b>
<b>din care C+M (lei inclusiv TVA)</b>	<b>4.977.692,80</b>
<b>Curs BNR lei/euro din data 18.04.2023</b>	<b>4,9372</b>
<b>Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)</b>	<b>5.300.000,00</b>
<b>Valoare finanțată de UAT Mihail Kogălniceanu (lei inclusiv TVA)</b>	<b>2.889.239,60</b>

**ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI**

<b>Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021</b>	<b>U.M.</b>	<b>Cantitate</b>	<b>Valoare (lei inclusiv TVA)</b>
Sursa de apă	buc.	2	142.324,00
Instalațiile de pompare	buc.	2	196.351,00
Stația de clorinare a apei	buc.	1	120.000,00
Stația de tratare a apei	buc.	1	361.165,29
Conductele de aducțiune	m.		
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	2	535.502,00
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	1	255.850,00
Rețelele de distribuție	m.		
Branșamente individuale	buc.	1395	3.794.483,62
Alte capacități Amenajare, împrejmuire Gospodăria de apa, instalatii SCADA	ans	1	281.435,00
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	2755	

<b>Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)</b>	1.250
<b>Verificare încadare în standard de cost</b>	
<b>Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori beneficiari (euro fără TVA)</b>	506,47

Președinte de ședință  
Consilier,



Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,  
Nume Prenume  
Semnătura

Contrasemnează pentru legalitate:  
Secretar general al U.A.T. MIHAIL  
KOGĂLNICEANU

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții**

<b>Denumirea obiectivului de investiții: „Modernizarea rețelei de alimentare cu apă și extindere rețea de apă-uzată în comuna Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița”</b>	
<b>Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)</b>	<b>D.A.L.I.</b>
<b>Beneficiar (UAT)</b>	<b>UAT Mihail Kogalniceanu</b>
<b>Amplasament:</b>	<b>Loc. Mihail Kogalniceanu</b>
<b>Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)</b>	<b>6.222.075,92</b>
<b>din care C+M (lei inclusiv TVA)</b>	<b>3.510.995,71</b>
<b>Curs BNR lei/euro din data 18.04.2023</b>	<b>4,9372</b>
<b>Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)</b>	<b>700.000,00</b>
<b>Valoare finanțată de UAT Mihail Kogalniceanu (lei inclusiv TVA)</b>	<b>5.522.075,92</b>

**SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE**

<b>Indicatorii tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021</b>	<b>U.M.</b>	<b>Cantitate</b>	<b>Valoare (lei inclusiv TVA)</b>
<b>Stație de epurare</b>	buc.		
<b>Stații de pompare și repompare a apei apă uzată</b>	buc.	2	1.084.200,20
<b>Rețea de canalizare apă uzată</b>	m.	3696	1.676.653,74
<b>Conducta de evacuare a apei epurate în emisar</b>	buc.		
<b>Guri de vărsare în emisar</b>	buc.		
<b>Racorduri individuale</b>	buc.	130	635.241,87
<b>Alte capacități: subtraversari, desfaceri, refaceri</b>	lei	743.124,31	743.124,31
<b>Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)</b>	loc.	257	

<b>Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:</b>	<b>U.M.</b>	<b>Cantitate</b>	<b>Valoare (lei inclusiv TVA)</b>
<b>Guri de scurgere</b>	buc.		
<b>Rețea de canalizare apă pluvială</b>	m.		
<b>Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială</b>	buc.		
<b>Guri de vărsare în emisar</b>	buc.		
<b>Alte capacități:</b>			

<b>Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)</b>	<b>2.500</b>
<b>Verificare încadare în standard de cost</b>	
<b>Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro fără TVA)</b>	<b>3.521,91</b>

Președinte de ședință,  
Consilier,



Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,  
Nume Prenume \_\_\_\_\_

Contrasemnează pentru legalitate:  
Secretar general al U.A.T. MIHAIL  
KOGĂLNICEANU



DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR proiect integrat (apă și canalizare),  
al obiectivului de investiție : „Modernizarea rețelei de alimentare cu apă și extinderea rețelei de apă-uzată în comuna Mihail Kogălniceanu, Județul Iași”

Se completeaza doar campurile

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost	C+M
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA			
		LEI	LEI	LEI			
<b>Capitolul 1</b>							
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>							
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local	nu	nu
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget local	da	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
<b>Capitolul 2</b>							
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>							
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	18.000,00	3.420,00	21.420,00	buget de stat	da	da
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>18.000,00</b>	<b>3.420,00</b>	<b>21.420,00</b>			
<b>Capitolul 3</b>							
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>							
3.1	Studii	81.700,00	15.523,00	97.223,00	buget local	da	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizatii	44.500,00	8.455,00	52.955,00	buget local	da	nu
3.3	Expertizare tehnică	25.000,00	4.750,00	29.750,00	buget local	da	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.5	Proiectare	433.000,00	82.650,00	515.650,00			
3.5.1	Tomă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și de iz. sonor	180.000,00	34.200,00	214.200,00	buget local	da	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00	buget de stat	da	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C. - proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00	buget de stat	da	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detaliile de execuție	230.000,00	43.700,00	273.700,00	buget de stat	da	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	40.000,00	7.600,00	47.600,00	buget local	da	nu
3.7	Consultanță	120.000,00	22.800,00	142.800,00	buget local	da	nu
3.8	Asistență tehnică	183.000,00	35.150,00	218.150,00	buget local	da	nu
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>931.200,00</b>	<b>176.928,00</b>	<b>1.108.128,00</b>			
<b>Capitolul 4</b>							
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>							
4.1	Construcții și instalații	6.203.877,53	1.311.716,73	7.515.594,26		3136	
4.1.1	Pentru care există standard de cost	6.229.403,34	1.303.086,63	7.532.490,25	buget de stat	da	da
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	524.474,21	118.630,10	643.104,31	buget de stat	nu	da
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	369.543,50	88.213,27	457.756,77			
4.2.1	Pentru care există standard de cost	369.543,50	88.213,27	457.756,77	buget de stat	da	da
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	da
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	855.740,00	162.592,50	1.018.332,50			
4.3.1	Pentru care există standard de cost	855.740,00	162.592,50	1.018.332,50	buget de stat	da	nu
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00			
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4.5	Dotări	928.250,00	62.467,50	990.717,50			
4.5.1	Pentru care există standard de cost	928.250,00	62.467,50	990.717,50	buget de stat	da	nu
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00			
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>8.257.421,03</b>	<b>1.568.910,00</b>	<b>9.826.331,03</b>			
<b>Capitolul 5</b>							
<b>Alte cheltuieli</b>							
5.1	Organizare de șantier	64.316,79	10.320,19	74.636,98			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	41.920,66	7.966,83	49.887,49	buget de stat	da	da
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	22.396,13	2.353,36	24.749,49	buget local	da	nu
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	81.488,87	950,00	82.438,87			
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	35.676,76	0,00	35.676,76	buget de stat	da	nu
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7.133,35	0,00	7.133,35	buget de stat	da	nu
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	35.676,76	0,00	35.676,76	buget de stat	da	nu
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deslințare	5.000,00	950,00	5.950,00	buget local	da	nu
5.3	Cheltuieli diverse și neprevizute	938.712,87	83.355,45	1.022.068,32	buget de stat	da	nu
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.000,00	380,00	2.380,00	buget local	da	nu
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>578.518,83</b>	<b>95.005,64</b>	<b>673.524,47</b>			
<b>Capitolul 6</b>							
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
6.2	Probe tehnologice și teste	41.353,52	9.757,17	51.110,69	buget de stat	da	nu
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>41.353,52</b>	<b>9.757,17</b>	<b>51.110,69</b>			
<b>CAPITOLUL 7</b>							
<b>Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>							
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	2.286.387,92	434.413,70	2.720.801,63			
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00			
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>2.286.387,92</b>	<b>434.413,70</b>	<b>2.720.801,63</b>			
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>12.124.881,00</b>	<b>2.388.434,51</b>	<b>14.513.315,51</b>			
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>1.108.128,00</b>	<b>176.928,00</b>	<b>1.285.056,00</b>			

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care: **1.285.056,00**

buget de stat	6.000.000,00
buget local	841.161,53

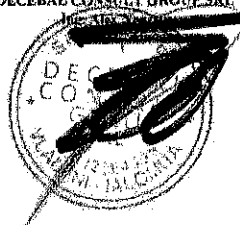
Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	2.632.246,82	624.474,21
Valoare investitie	11.376.984,18	743.892,82
Cost unitar aferent investitiei	3.826,80	237,77
Cost unitar aferent investitiei (EURO)	734,93	48,03

Data	18.04.2023
Curs Euro	4.9372
Valoare de referință standard de cost (locuitori echivalenți)	3136

Beneficiar: UAT MIHAIL KOGĂLNICEANU  
 Reprezentant legal ~~Barbu Mihail~~

~~[Signature]~~

Proiectant:  
 DECEBAL CONSULT GROUP SRL

~~[Signature]~~  


Președintele de ședință,  
 Consilier

~~[Signature]~~



Contrasemnează pentru legalitate:  
 Secretar general al U.A.T. MIHAIL  
 KOGĂLNICEANU  
 Gh. ~~[Signature]~~

~~[Signature]~~

## HOTĂRĂRE

### Cu privire la aprobarea Planul de Acțiune privind Energia Durabilă (PAEDC)

Consiliul Local Mihail Kogălniceanu, Județul Ialomița, întrunit astăzi, 31.07.2024 în ședință ordinară legal constituită:

- Luând în dezbateri:

-Referatul de aprobare al dlui. Barbu Mihăiță, primarul comunei Mihail Kogălniceanu, înregistrată sub nr.168 / 25.07.2024, privind aprobarea Planului de Acțiune privind Energia Durabilă (PAEDC)

- Referatul de specialitate nr.167 / 25.07.2024, privind aprobarea Planului de Acțiune privind Energia Durabilă (PAEDC), precum și avizul nr. 191,193 / 25.07.2024 al comisiilor de specialitate pe domenii de activitate din cadrul Consiliului Local Mihail Kogălniceanu județul Ialomița.

- Având în vedere prevederile:

~ Planul de Acțiune privind Energia Durabilă (PAEDC) prin care comuna Mihail Kogălniceanu își va îndeplini obiectivele până în 2030, folosind rezultatele Inventarului de Referință a Emisiilor (BEI - Baseline Emission Inventory) în vederea identificării celor mai bune zone de acțiune și oportunităților existente pentru a se atinge obiectivul local de reducere a emisiilor de CO<sub>2</sub>;

~ Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, republicată;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. e) și art. 196 alin (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

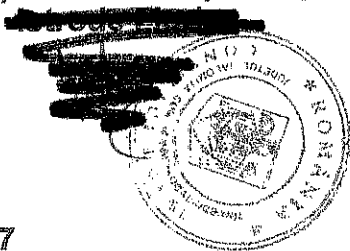
## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1** Se aprobă Planul de Acțiune privind Energia Durabilă (PAEDC), conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Punerea în aplicare a prezentei hotărâri va fi asigurată de primarul comunei Mihail Kogălniceanu împreună cu personalul din aparatul de specialitate.

**Art. 3** Secretarul general al UAT Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița va asigura aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri prin afișare la sediu și publicare pe site-ul primăriei, precum și comunicarea către Primarul comunei Mihail Kogălniceanu, pentru aducere la îndeplinire și Prefectului Județului Ialomița, pentru exercitarea controlului asupra legalității.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



SECRETAR GENERAL AL U.A.T.  
MIHAIL KOGĂLNICEANU,



Nr. 37

Adoptată la Mihail Kogălniceanu  
Astăzi 31.07.2024

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea cererilor și atribuirea în folosință gratuită a terenului conform Legii nr. 15/2003

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița  
Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului nr.174 / 25.07.2024;
- raportul compartimentului de specialitate nr.173 / 25.07.2024;
- procesul – verbal al comisiei pentru aplicarea Legii nr. 15/2003, nr.7820 / 25.07.2024
- cartea funciară nr.26100, 21441, 25113, 25111, 25114, 24875, 20351, 24876
- avizul comisiei de specialitate nr.195 / 25.07.2024

În conformitate cu:

- prevederile art. 2, art. 4 și art. 5 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările ulterioare;
- prevederile art. 4 și art. 5 alin. (1) din H.G. nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003;
- prevederile art. 22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, actualizată.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b) și art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin.(1) lit. a) art.297 alin.(1) lit d), art.349, art. 362 alin.3 din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizata.

## HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă cererile și se atribuie în folosință gratuită teren intravilan, aparținând domeniului privat al comunei, conform planului de situație anexat, înscris în CF, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, pe raza comunei Mihail Kogălniceanu, după cum urmează:

1. Nilă Mihaela Cătălina – cerere nr.7849 / 07.11.2022, Sup.1000, T = 561/1/1, P = 24,  
Nr.C=26100
- 2.Cioară Vasilică Marian – cerere nr. 7563 / 31.10.2022, Sup.1000, T = 561/1/1, P =162,  
Nr.C=21441
3. Gheorghe Andreea – cerere nr.2800 / 26.03.2024, Sup.1000, T = 561/1/1, P =129,  
Nr.C=25113
4. Mailat Gabriel – cerere nr.6373 / 30.06.2023, Sup.1000, T = 561/1/1, P =138, Nr.C=25111
5. Mailat Dragoș – cerere nr.6371 / 30.06.2023, Sup.1000, T = 561/1/1, P =137, Nr.C=25114
6. Predescu Simona – cerere nr.4510 / 07.05.2024, Sup.1000, T = 561/1/1, P =110 / 2 lot.5,  
Nr.C=24875
7. Decu Ionuț Irinel – cerere nr.5473 / 27.05.2024, Sup.1000, T = 561/1/1, P =167,  
Nr.C=20351
8. Ciupitu Costel Ionuț - cerere nr.4439 / 30.04.2024, Sup.1000, T = 561/1/1, P =110 / 2 lot.6, Nr.C=24876

(2) Terenul se atribuie în folosință gratuită pe durata existenței locuinței.

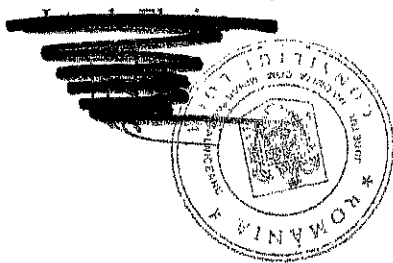
(3) Predarea – primirea imobilului identificat la alin.(1) se va face pe baza de proces verbal încheiat în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.

Art.2. (1) Beneficiarii terenului sunt obligați să înceapă construcția locuinței în termen de 1 an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alineatul de mai sus, prin hotărâre a Consiliului local i se va retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Mihail Kogălniceanu și compartimentului de specialitate pentru a fi dusă la îndeplinire, Instituției Prefectului – Județul Ialomița, pentru controlul legalității, titularilor și se aduce la cunostința publică prin afisare pe site -ul primariei [www.primariakogalniceanu.ro](http://www.primariakogalniceanu.ro), prin grija secretarului general al comunei.

Președinte de ședință



Contrasemneaza  
Secretar general



Nr.39  
Adoptată la M. Kogălniceanu  
Astăzi 31.07.2024

**HOTĂRARE**  
privind rectificarea bugetului local pe anul 2024 în luna Iulie

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița.  
Având în vedere :

- prevederile secțiunii a 4 - a art.41, art.49 alin.(4), (5) și (7) din Legea finanțelor publice locale nr.273/2006, actualizată, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 421 / 2023 privind „ Legea bugetul de stat pe anul 2024”
- Adresa AJFPI 1264/11.01.2024
- Adresa AJFPI 1413/11.01.2024
- Adresa AJFPI 1411/11.01.2024
- Adresa CJI 2146/29.01.2024
- Nota de fundamentare Scoala gimnaziala Mihail Kogalniceanu 25.01.2024
- Contract de finantare 1293/15.02.2023
- Contract de finantare 1292/15.02.2023
- Contract de finantare 2634/21.03.2023
- Contract de finantare 7411/24.10.2022
- Contract de finantare 50/PJDL2023/11.10.2023 ADI

Examinand:

- referatul de aprobare al primarului nr.177 / 25.07.2024
- raportul compartimentului contabilitate nr.176 / 25.07.2024
- avizul comisiilor de specialitate nr.196,197,198 / 25.07.2024

În temeiul art. 129 alin.(2) lit. b), alin. (4) lit. a), art.139 alin. (3) lit. a), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G..57/2019 privind Codul administrativ actualizat, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE**

Art. 1. Aprobă bugetului local pe anul 2024 în luna Iulie rectificat la venituri în sumă de 13.169.234 lei și la cheltuieli în sumă de 15.265.861 lei , cu un deficit de 2.096.627 lei, la secțiunea de dezvoltare, ce se va acoperii din excedentul anului precedent în sumă de 2.096.627 lei, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se modifica lista obiectivelor de investitii pe anul 2024 cu finanțarea parțială sau integrală din bugetul local, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul comunei prin compartimentul contabilitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de sedință



Nr. 40

Adoptată la M.Kogălniceanu  
Astăzi 31.07.2024

Contrasemnează  
Secretar general

România  
Județul Ialomița  
Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu

**HOTĂRARE**  
privind aprobarea contului de execuție bugetară pe trimestrul II anul 2024

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița.  
Având în vedere :  
- prevederile art.49,alin.(12) din Legea finanțelor publice locale nr.273/2006, actualizată, cu modificările și completările ulterioare.

Examinînd:  
- referatul de aprobare al primarului nr.180 / 25.07.2024.  
- raportul compartimentului contabilitate nr.179 / 25.07.2024;  
- avizul comisiei de specialitate nr.199 / 25.07.2024.

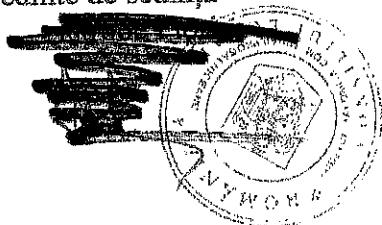
În temeiul art. 129 alin.(2) lit. b), alin. (4) lit. a), art.139 alin. (3) lit. a), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G..57/2019 privind Codul administrativ actualizat, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE**

Art. 1. Se aprobă contul de execuție bugetară pe trimestrul II anul 2024, la venituri în sumă de 6.084.783 lei și la cheltuieli în sumă de 6.755.971 lei, conform anexelor care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul comunei prin compartimentul contabilitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de sedință



Contrasemnează  
Secretar general

The image shows a handwritten signature in black ink, which has been completely obscured by a thick black horizontal line.

Nr.41  
Adoptată la M.Kogălniceanu  
Astăzi 31.07.2024