

PRIMARIA M KOGALNICEANU
REGISTRU AGRICOL
- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -
INTRARE NR. 179
IESIRE NR. 225
Zi la 10 Luna 02 Anul 2025

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ **CHIRANA SERV SRL**, CIF/CUI **7232806**, având adresa de comunicare în localitatea **MUN. SLOBOZIA, Str. Mircea cel Batran bl.15B etaj 2 ap.8**, județul/sectorul **IALOMITA**, codul poștal, e-mail

¹⁾ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **4.0974** ha, reprezentând cota-parte de **1/1** din **4.0974** ha, la preț de **40 000 (lei/ha)²⁾** patruzecimii lei si zero bani/ha.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ^(*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	MIHAIL KOGALNI CEANU / IALOMITA	0.5532 ha 1.00 ha 0.3200 ha 0.4850 ha 0.2500 ha 0.3000 ha 0.4124 ha 0.3200 ha 0.4568 ha	1/1 - 4.0974 ha	- 21408 21745 21396 21383 21772 21803 22047 23205	- 21408 21745 21396 21383 21772 21803 22047 23205	883/1 729/4 883/1 883/1 592/1 729/4 729/4 883/1 592/4	88 65 141 77 17 33 83 155/1 90/1	Teren arabil
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
CHIRANA SERV SRL
(numele si prenumele in clar)

Semnătura

L.S.

Data **10.02.2025**

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) IALOMITA	Registrul de evidenta Nr. 179/2 din 10.02.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA MIHAIL KOGALNICEANU	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **IATAN VICTOR**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 179 din data de 10.02.2025, depusă de **CHIRANA SERV SRL prin JIPA STEFAN**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de **4.0974 ha**, reprezentand cota-parte **1/1 (4.0974 ha)**, nr. cadastral **21408, 21745, 21396, 21383, 21772, 21803, 22047, 23205**, nr. carte funciara **21408, 21745, 21396, 21383, 21772, 21803, 22047, 23205**, nr. tarla **883/1, 729/4, 883/1, 883/1, 592/1, 729/4, 729/4, 883/1, 592/4**, nr. parcela **88, 65, 141, 77, 17, 33, 83, 155/1, 90/1**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **40 000 lei/ha**, afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA MIHAIL KOGALNICEANU, judetul IALOMITA.

Primar,
BARBU MIHAITA
(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primarie,
GHERGHESCU TINCĂ-TINCA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 10.02.2025

- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) IALOMITA	Registrul de evidenta Nr. 179/3 din 10.02.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA MIHAIL KOGALNICEANU	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **MUSAT ION**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **179** din data de **10.02.2025**, depusă de **CHIRANA SERV SRL** prin **JIPA STEFAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4.0974 ha**, reprezentând cota-parte **1/1 (4.0974 ha)**, nr. cadastral **21408, 21745, 21396, 21383, 21772, 21803, 22047, 23205**, nr. carte funciara **21408, 21745, 21396, 21383, 21772, 21803, 22047, 23205**, nr. tarla **883/1, 729/4, 883/1, 883/1, 592/1, 729/4, 729/4, 883/1, 592/4**, nr. parcela **88, 65, 141, 77, 17, 33, 83, 155/1, 90/1**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **40 000 lei/ha**, afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA MIHAIL KOGALNICEANU, județul IALOMITA.

Primar,
BARBU MIHAILA
(numele și prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar primărie,
GHERGHESCU TITICA-TINCA
(numele și prenumele/semnatura)

Data: 10.02.2025

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) IALOMITA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA MIHAIL KOGALNICEANU	Nr. 179/4 din 10.02.2025 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **NEGREA STEFAN**, CNP/CIF, nr. inregistrare (***) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 179 din data de 10.02.2025, depusă de **CHIRANA SERV SRL** prin **JIPA STEFAN**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 4.0974 ha, reprezentand cota-parte 1/1 (4.0974 ha), nr. cadastral 21408, 21745, 21396, 21383, 21772, 21803, 22047, 23205, nr. carte funciara 21408, 21745, 21396, 21383, 21772, 21803, 22047, 23205, nr. tarla 883/1, 729/4, 883/1, 883/1, 592/1, 729/4, 729/4, 883/1, 592/4, nr. parcela 88, 65, 141, 77, 17, 33, 83, 155/1, 90/1, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 40 000 lei/ha, afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA MIHAIL KOGALNICEANU, judetul IALOMITA.

Primar,
BARBU MIHAITA
(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primarie,
GHERGHESCU TITICA-TINCA
(numele si prenumele/semnatura)



Data: 10.02.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) IALOMITA	Registrul de evidenta Nr. 179/5 din 10.02.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA MIHAIL KOGALNICEANU	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SORESCU NICOLAE**, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 179 din data de 10.02.2025, depusă de **CHIRANA SERV SRL** prin **JIPA STEFAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 4.0974 ha, reprezentând cota-parte 1/1 (4.0974 ha), nr. cadastral 21408, 21745, 21396, 21383, 21772, 21803, 22047, 23205, nr. carte funciara 21408, 21745, 21396, 21383, 21772, 21803, 22047, 23205, nr. tarla 883/1, 729/4, 883/1, 883/1, 592/1, 729/4, 729/4, 883/1, 592/4, nr. parcela 88, 65, 141, 77, 17, 33, 83, 155/1, 90/1, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de 40 000 lei/ha, afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA MIHAIL KOGALNICEANU, județul IALOMITA.

Primar,
BARBU MIHAITA
(numele și prenumele/semnatura)



Secretar Primărie,
GHERGHESCU TITICA-TINCA
(numele și prenumele/semnatura)

Data: 10.02.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.